

SUSTENTACIONES DE PRÁCTICA 2026-1

PRÁCTICA PROFESIONAL

**COORDINACIÓN DE PRÁCTICAS FACULTAD DE
ARQUITECTURA E INGENIERIA**

PAULA CRISTINA GIL RAMIREZ

Programa:

CONSTRUCCIONES CIVILES

OBJETIVO DE LA ACTIVIDAD:

**Evidenciar actividades, logros, impactos y
aprendizajes de la práctica por medio de**

PÓSTER DE PRÁCTICA

2026



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA®



XXVII

SEMANA DE LA FACULTAD
**ARQUITECTURA
E INGENIERÍA**

Construcciones Civiles
Angy Daniela Vanegas Vanegas
IDOM

Modalidad de práctica en el lugar de trabajo
Asesor Carlos Giovanni Agudelo

Presentación de la agencia de Prácticas

IDOM es una empresa privada de ingeniería, arquitectura y consultoría; es una empresa española especializada en proyectos de infraestructura, energía e industria. IDOM se enfoca dar soluciones profesionales en el campo de la ingeniería, cambio climático, biodiversidad, ambiental, economía circular, capital natural, energías verdes, evaluaciones de impacto ambiental, entre otros.

IDOM

Funciones de la práctica

Pertenezco al área BIM. Durante mi práctica, evalué la madurez de la gestión y coordinación BIM en la fase de diseño del proyecto Antofagasta, analizando el BEP (BIM Execution Plan), los roles, la coordinación y el seguimiento de modelos y diseños con ACC (Autodesk Construction Cloud), para identificar oportunidades de mejora.

Retos y aprendizajes de la práctica

- ❖ Desarrollar la propuesta de mejora durante 4 meses en paralelo al proyecto, bajo plazos exigentes, representó un reto que evidenció la importancia de una toma de decisiones oportuna.
- ❖ Analizar la información del proyecto fue un reto, ya que implicó centralizar datos inconclusos, duplicados y con comunicación informal, dificultando evaluar la madurez BIM.
- ❖ La dinámica acelerada y la dificultad en la gestión con el cliente exigieron adaptación y tolerancia al cambio alta.

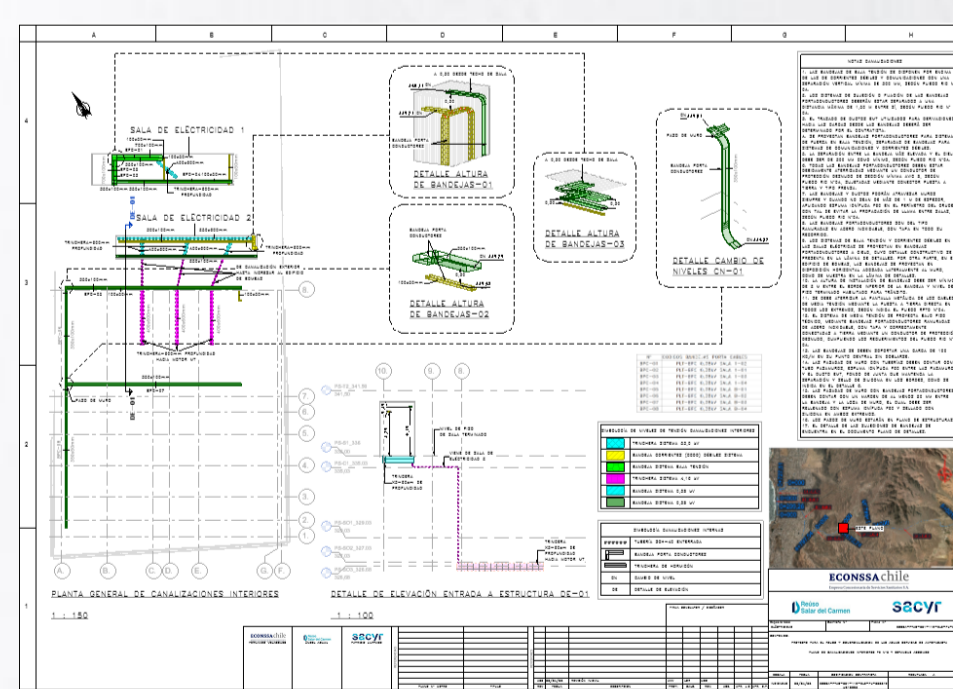
Aportes y Logros Significativos generados a: la empresa, al medio ambiente o a la sociedad.

- ❖ Generé 7 plantillas para centralizar la información del proyecto y evidenciar el avance en porcentajes.
- ❖ Contribuí a la gestión y coordinación BIM, incluyendo el desarrollo de matrices de estandarización.
- ❖ Fortalecí mi capacidad de adaptación ante cambios y optimización del tiempo, priorizando lo urgente y lo importante.
- ❖ Es un proyecto que se posiciona en una escala media-alta con alto impacto (10–20%) en la operación de la compañía debido a la complejidad en la coordinación BIM..



ID	PROBLEMA	IMPACTO	PRIORIDAD	DIMENSIÓN
P1	Sin gobernanza	Alto	Crítica	Gobernanza
P2	Cambios sin control	Alto	Crítica	Gobernanza
P3	Reuniones sin estructura	Alto	Alta	Gobernanza
P4	Uso inconsistente ACC	Alto	Alta	Gobernanza
P5	Falta medición avance	Alto	Crítica	Gobernanza

DISCIPLINA	SISTEMA	RESPONSABLE	AVANCE DISEÑO %	AVANCE MODELADO %	BLOQUEO	DECISION OWNER	IMPACTO	FECHA COMPROMISO	ESTADO
Electricidad	Canalizaciones Internas PEAS 3	Modelador Elec	40	25	Pendiente definición soporte	Líder Estructuras	Bloqueo	2026-05-10	Abierto



Bibliografía

- ❖ <https://www.idom.com/idom-quienes-somos/>
- ❖ Miller D. 2026 *Render Peas 3* [Render]
- ❖ IDOM. (2026). Proyecto Antofagasta



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA®**



XXVII

SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Programa: Construcciones Civiles

Nombre del Estudiante: Anggy Viviana Álvarez Ortiz

Nombre de la Agencia de práctica: Institución universitaria colegio mayor de Antioquia.

Mejoramiento de procesos en el laboratorio de suelos y concreto

Modalidad de práctica: Laboral

Nombre del Asesor: Joan Amir Arroyave Rojas

Presentación de la agencia de Prácticas

Colmayor es una Institución Universitaria de carácter público que forma ciudadanos autónomos, pluralistas y competentes, a través de experiencias y oportunidades educativas, que fomentan la investigación, y la apropiación social del conocimiento, con el fin de aportar al desarrollo de los territorios



Tomado de: <https://www.medellin.gov.co/es/sala-de-prensa/noticias/colegio-mayor-de-antioquia-obtuvo-el-registro-calificado-de-la-nueva-tecnologia/>

Funciones de la práctica

Durante la práctica en el Laboratorio de Suelos se apoya la preparación de ensayos y adecuación de espacios, el mantenimiento e inventario de equipos, la gestión de materiales e insumos y el cumplimiento de normas de seguridad y calidad. Además, se elaboraron guías técnicas, informes y controles de almacenamiento y manejo de residuos conforme a la normativa ambiental.



Retos y aprendizajes de la práctica

Durante la práctica, los principales retos fueron adaptarse a los procedimientos y normas del laboratorio, fortalecer el trabajo en equipo y la comunicación con docentes y laboratoristas, y gestionar de manera organizada las prácticas, inventarios y mantenimiento de equipos para cumplir con los requerimientos académicos.



Aportes y Logros Significativos generados a: la empresa, al medio ambiente o a la sociedad.

Como aporte y logro significativo durante la práctica, se destacó la organización y adecuación de los espacios del Laboratorio de Suelos, garantizando ambientes ordenados, seguros y funcionales para el desarrollo de las prácticas y ensayos. Asimismo, se contribuyó a mantener la disponibilidad de equipos, materiales y áreas de trabajo, permitiendo una ejecución eficiente y oportuna de las actividades académicas y de investigación.

Bibliografía

❖ <https://www.colmayor.edu.co/institucional/micolmayor/mision-y-vision/>



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA®



Programa: Construcciones Civiles
Nombre del Estudiante: Felix Antonio Medina Díaz
Nombre de la Agencia de práctica: I.U. Colegio Mayor de Antioquia
Modalidad de práctica: Práctica Laboral Interna
Nombre del asesor: Robinson Fernando Rua Patiño

Presentación de la agencia de Prácticas

La I.U. Colegio Mayor de Antioquia es una institución de educación superior que tiene la investigación como uno de sus principales ejes y asume la investigación como un proceso continuo, permanente y sistemático, sustentado en la capacidad crítica, la interpretación, la interdisciplinariedad y el debate académico interno y externo de sus resultados.



Figura 1. IUCMA.

Funciones de la práctica

- Continuar con la cuantificación de cantidades de obra iniciada en 2025-2 por Sharles Gómez.
- Revisión de cantidades suministradas por SYMA, durante el desarrollo del proyecto FAI211 Análisis de la relación entre el cumplimiento de la certificación Casa Colombia V3.0 del proyecto VIS Yerbabuena etapa III y su huella de carbono en Tâmesis, Antioquia.



Figura 2. Proyecto FAI211.

Retos y aprendizajes de la práctica

- Durante la práctica surgieron dos retos importantes.
- El primero consistió en continuar con la cuantificación de cantidades de obra con precisión, validando que durante la carrera tuve un buen aprendizaje asociado a la interpretación de planos y documentos técnicos para evitar inconsistencias, y eso me permitió trabajar con el profesor Nicolás Pardo.
 - El segundo fue verificar las cantidades suministradas por SYMA, tarea que demandó atención al detalle y criterio para identificar diferencias, fortaleciendo mi capacidad de revisión, comunicación y toma de decisiones fundamentadas.

Aportes y logros significativos generados a: la empresa, al medio ambiente o a la sociedad.

- Contribuí a depurar y validar las cantidades de obra comparándolas con la información de SYMA, mejorando la precisión de cantidades del proyecto. Este proceso reforzó mi dominio técnico, mi responsabilidad profesional y mi habilidad para detectar y corregir inconsistencias.
- Aunque se adelantó bastante y fue demasiada información para revisar, de igual manera se evidenció que se adquirieron las capacidades suficientes para abordar estos ejercicios.

VERBA BUENA PRESUPUESTO SYMA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS		VERBA BUENA PRESUPUESTO SYMA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES SAS	
RESUMEN	DETALLE	RESUMEN	DETALLE
...

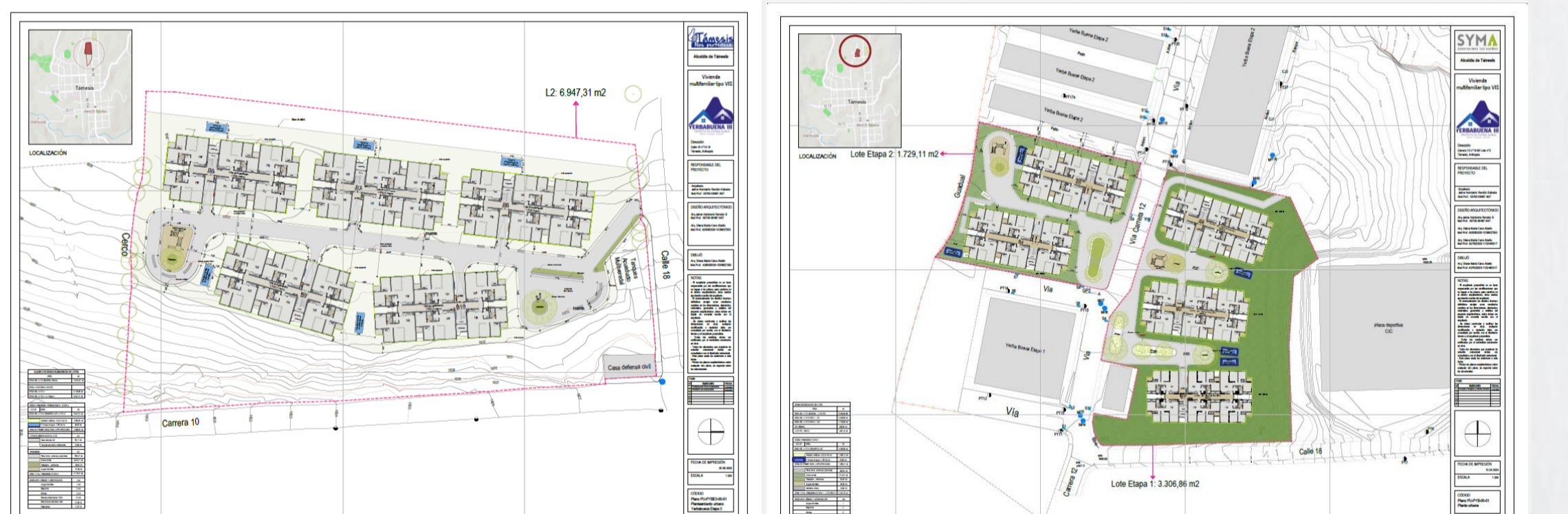


Figura 3. Revisión de planos e información técnica.

Bibliografía

- ❖ CCCSa/UNEP/gef/WRI (Consejo Colombiano de Construcción Sostenible, UN Environment Programme, Global Environment Facility y el World Resources Institute) (2022). Reporte de Recomendaciones Proyecto Acelerador de Edificaciones Neto Cero Carbono. Colombia.
- ❖ CCCSb/UNEP/gef/WRI (Consejo Colombiano de Construcción Sostenible, UN Environment Programme, Global Environment Facility y el World Resources Institute) (2022). Hoja de Ruta Nacional de Edificaciones Neto Cero Carbono. Colombia.
- ❖ United Nations Environment Programme (2023). Building Materials and the Climate: Constructing a New Future. Nairobi.

XXVII

SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Programa:

Nombre del Estudiante: Juan Esteban Garzón Vásquez
Nombre de la Agencia de práctica: Estándar Ingenieros
Modalidad de práctica: Lugar de trabajo
Nombre del Asesor: María Alejandra Rico

Presentación de la agencia de Prácticas



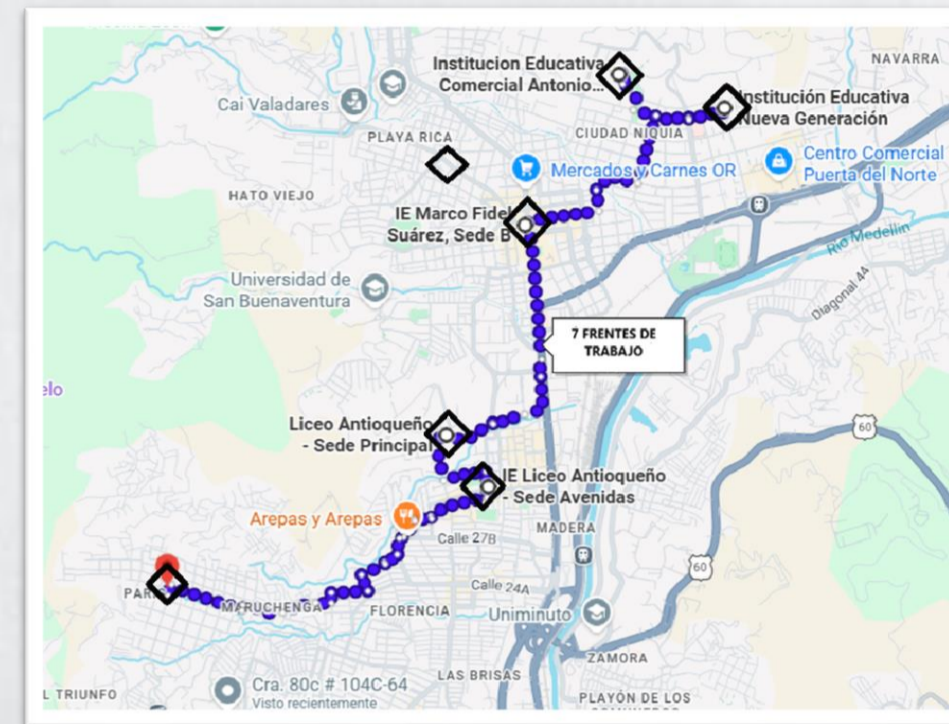
Retos y aprendizajes de la práctica



Proyectos de infraestructura, vías y acueducto.



1. Logística entre varios frentes de trabajo



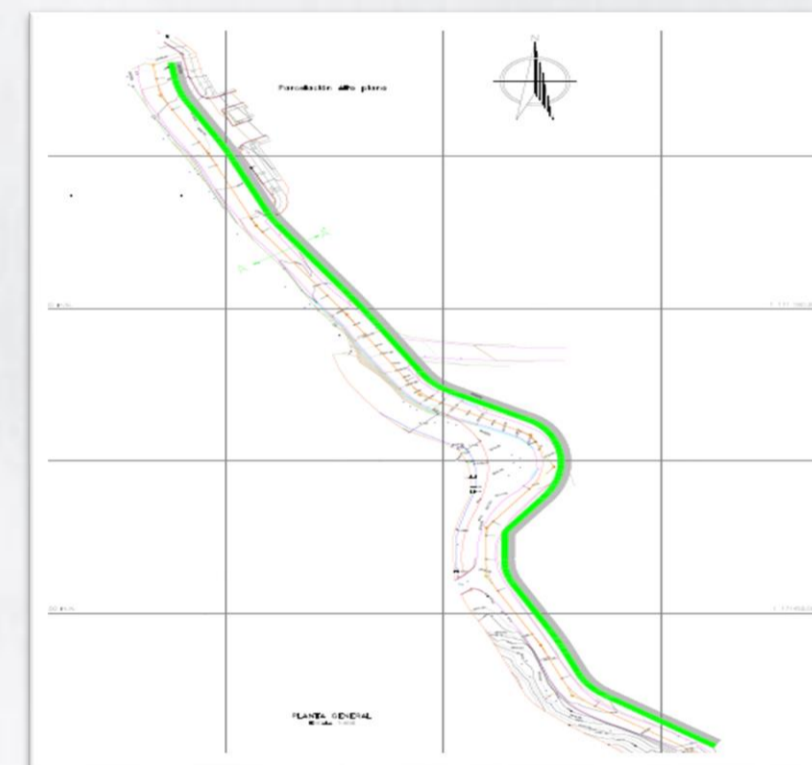
INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE BELLO	
1	I.E. ANTONIO ROLDAN
2	I.E. NUEVA GENERACION
3	I.E. MARCO FIDEL ZUARES
4	I.E. PLAYARICA
5	I.E. ALICEO ANTIOQUEÑO
6	I.E. LICEO ANTIOQUEÑO - GRAN AVENIDAS
7	I.E. BARRIO PARIS



Planeación, coordinación e Intervención de las obras civiles.



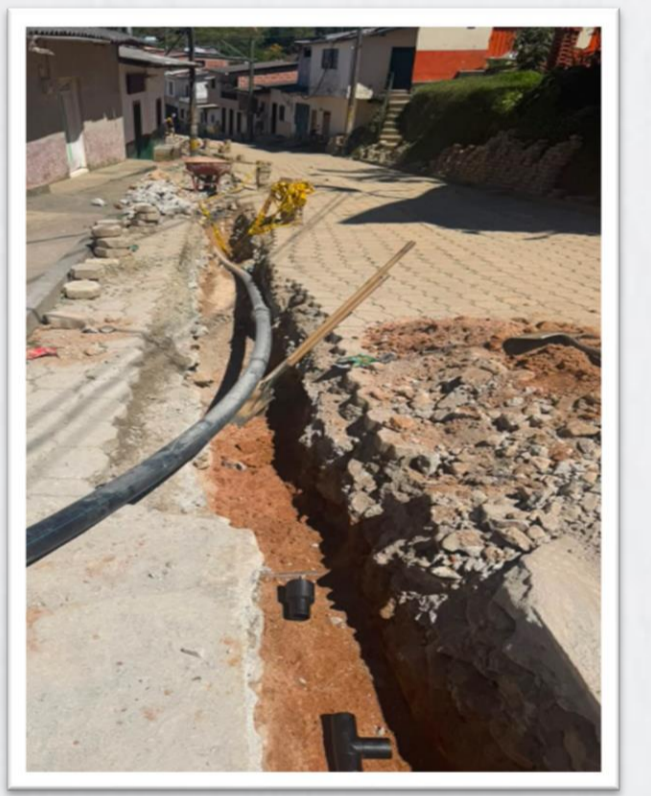
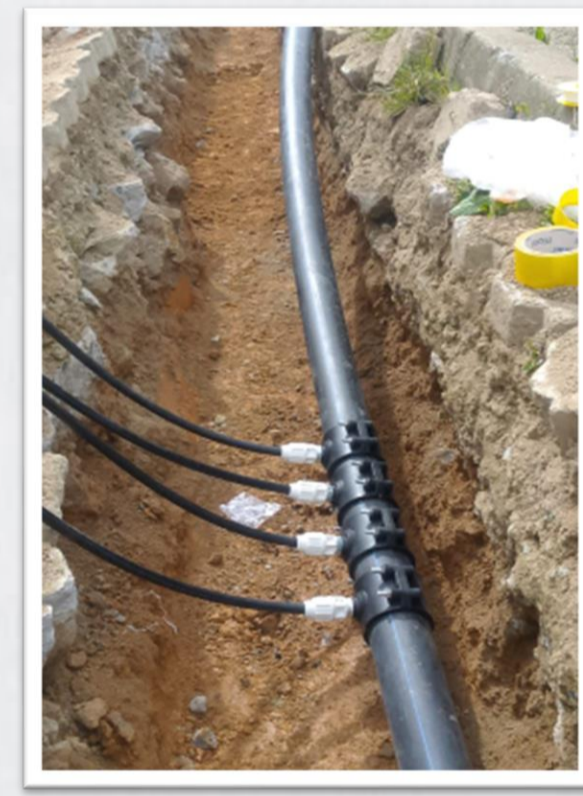
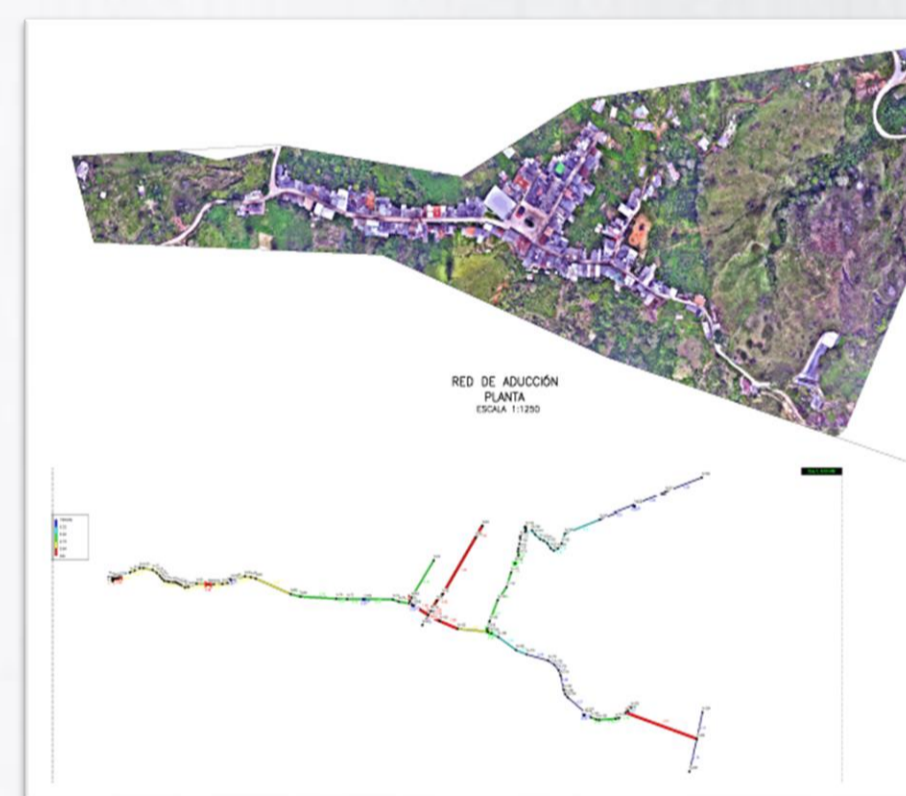
2. Infraestructura Vial



Mejorando los espacios de la comunidades donde interviene.



3. Localización de viaductos, cruce subfluvial y refuerzo.



Funciones de la práctica

Logística, supervisión, control de obra y coordinación con los demás componentes transversales.



Aportes y Logros Significativos generados a: la empresa, al medio ambiente o a la sociedad.

1. Cambio de Acueducto.
2. Mejoramiento infraestructura Vial
3. Reparación de infraestructura escolar.

Bibliografía

- ❖ Google Maps
- ❖ EDUNA



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA®



XXVII

SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

CONSTRUCCIONES CIVILES

Jorge Armando Giraldo Toro

FACIL SOLUCIONES S.A.S

LABORAL

Pablo Andrés Pérez López

FACIL SOLUCIONES S.A.S

Empresa privada creada en el 2010 con sede principal en el municipio de Itagüí se caracteriza por brindar soluciones innovadoras y efectivas en el sector de la construcción además comercializa productos para la refrigeración comercial e industrial

Actividad principal de la empresa.

- Mantenimientos y reparaciones
- Construcciones
- Impermeabilizaciones
- Todo lo relacionado con obra blanca
- Pintura

Describir: dar soluciones a los clientes fácil y rápidas



Funciones de la práctica

Visita y reporte de obras, verificación y elaboración de cronogramas, planeación y programación de obras y personal, toma de medidas para actas de liquidación

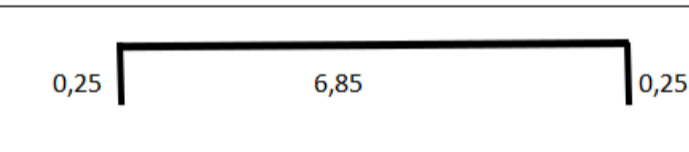
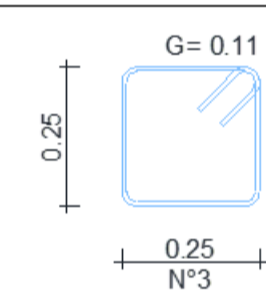
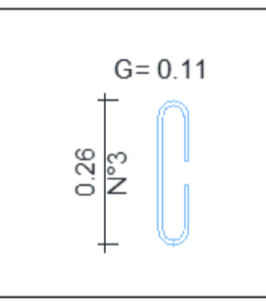


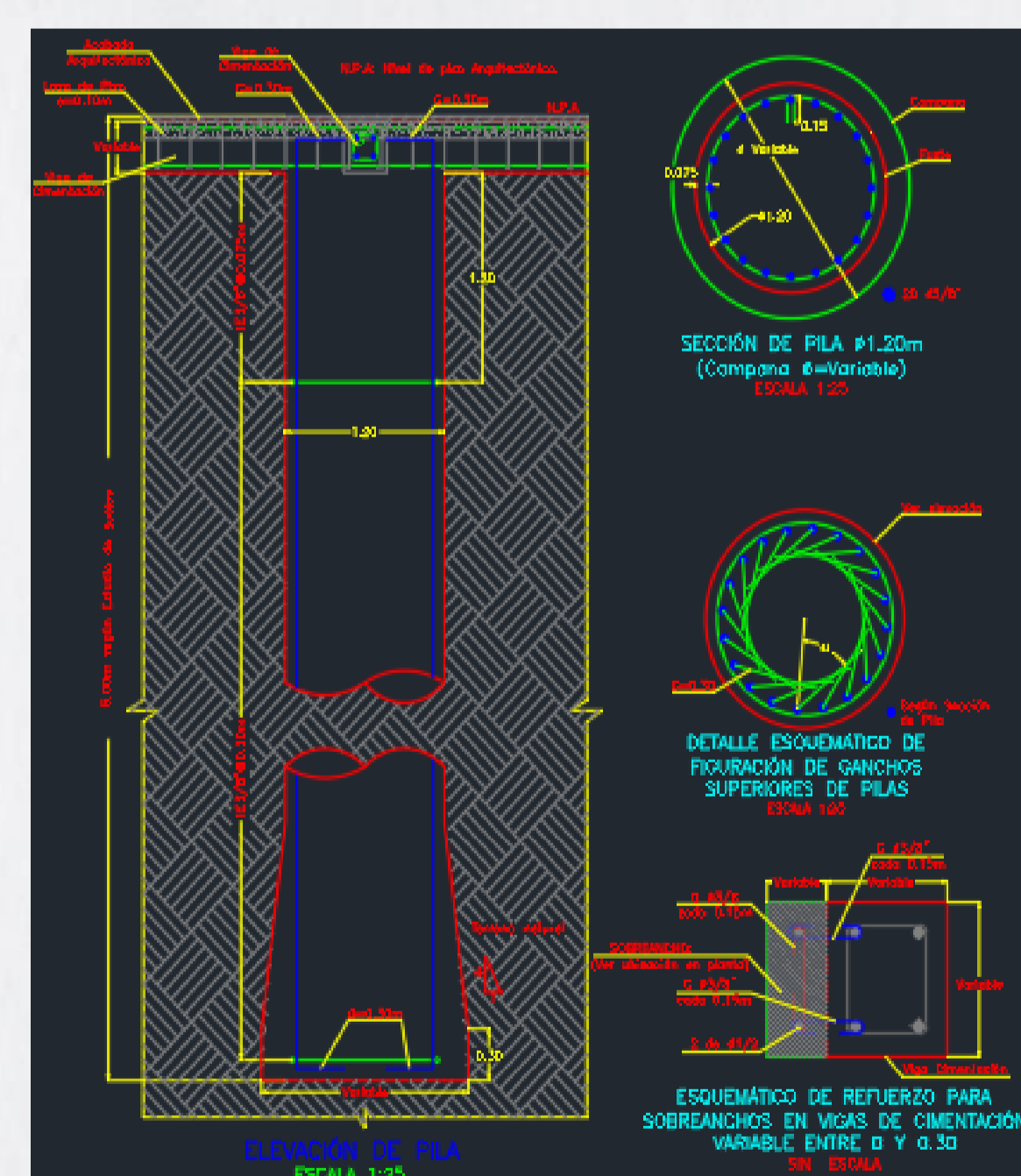
Retos y aprendizaje de la practica

- Administración de los recursos y tiempo (materiales, mano de obra y herramientas)
- Toma de decisiones en momentos de alta presión
- Estar en varias obras a la vez con diferentes actividades

Aportes y Logros Significativos generados a:

- Comunicación con compañeros de trabajo y clientes para así resolver dudas e inconvenientes
- Despiece de acero, lectura de planos, apu

	nombre	medida	cantidad	peso unidad	longitud	peso total	
VIGA VF-1 SEMISOTANO	varilla #4	1/2	8	0,993	7,35	58,39	0,25  0,25
	varilla #3	3/8	46	0,559	1,22	31,37	
	varilla #3	3/8	46	0,559	0,48	12,34	



Bibliografía

- <http://facilsoluciones.com/>



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA®



XXVII

SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

CONSTRUCCIONES CIVILES

Juan Camilo Castañeda Saltarin

VIAS, TRITURADOS Y ARENAS DE ANTIOQUIA S.A.S.

Lugar de trabajo

Pablo Andrés Pérez López

VITAA

Empresa privada del sector de la construcción dedicada a la producción y suministro de concreto y agregados pétreos para proyectos de infraestructura y edificaciones. La empresa cuenta con plantas de producción en Antioquia y trabaja bajo estándares de calidad y control técnico en sus procesos.

Actividad principal de la empresa

Producción, control y comercialización de:

- Concreto premezclado.
- Concreto en obra.
- Agregados pétreos.



<https://www.vitaa.com.co/>

Funciones de la práctica

Control y seguimiento de calidad del concreto y agregados, atención de PQRS, estandarización de procedimientos de laboratorio, elaboración de informes de reclamaciones de calidad, análisis de resistencias, control de agregados y trazabilidad de muestras, además de apoyo en ensayos de laboratorio y desarrollo de diseños de mezcla.



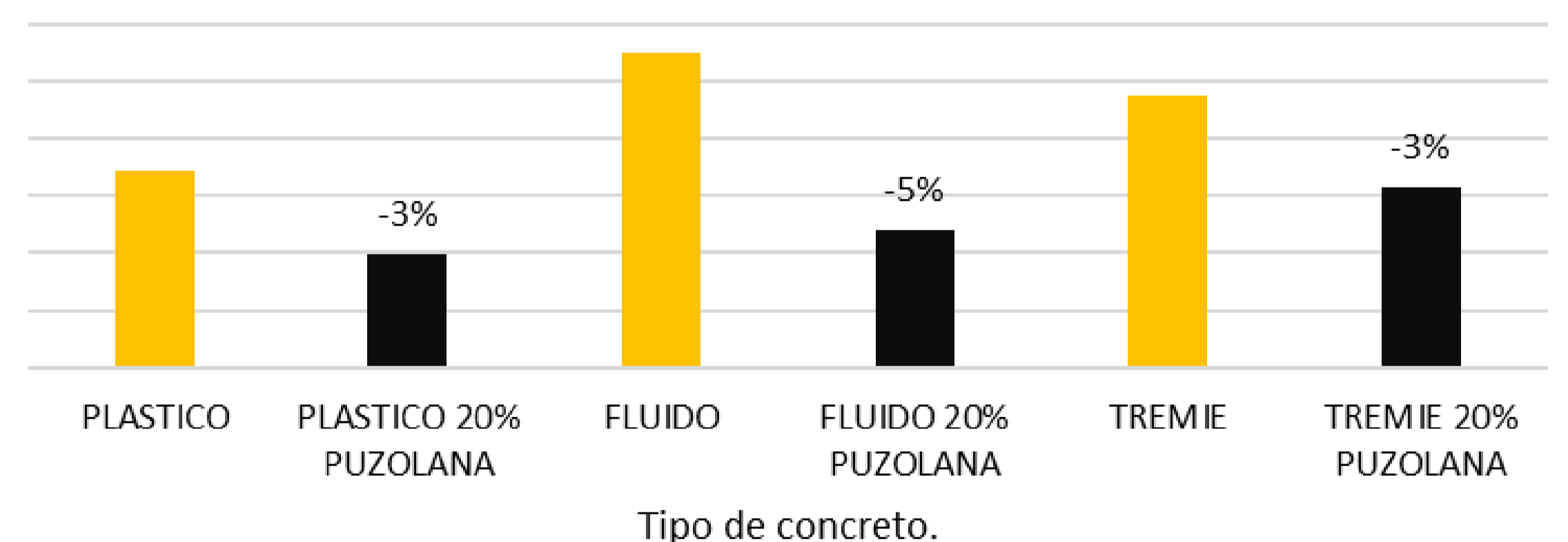
Retos y aprendizajes de la práctica

- Lograr la aceptación e implementación de diseños de mezcla con material puzolánico en la producción de concreto premezclado.
- Fortalecer el análisis técnico y la trazabilidad de muestras para mejorar la atención de PQRS y la confiabilidad del producto.
- Fortalecer la estandarización de los procedimientos de calidad.

Aportes y logros significativos

- Fortalecimiento de habilidades sociales y de comunicación, favoreciendo la resolución de conflictos (PQRS) y mejorando la relación con los clientes de la empresa.
- Desarrollo de diseños de mezcla con incorporación de material puzolánico para optimizar el consumo de cementante y disminuir costos en la producción de

Costo de producción de concreto.



Bibliografía

- <https://www.vitaa.com.co/>



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA®



XXVII

SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Programa: Construcciones Civiles
Nombre del Estudiante: Mónica Alejandra Ángel Vasco
Nombre de la Agencia de práctica: Proyectos y Vías SAS
Modalidad de práctica: En el lugar de trabajo
Nombre del Asesor: Robinson Fernando Rúa Patiño

Presentación de la agencia de Prácticas

La empresa **Proyectos y Vías S.A.S.** es una organización del sector de la construcción, de carácter privado.

Su actividad principal se enfoca en la construcción, mejoramiento y mantenimiento de vías, así como en la ejecución de proyectos de ingeniería asociados, desarrollando obras en diferentes regiones del país.

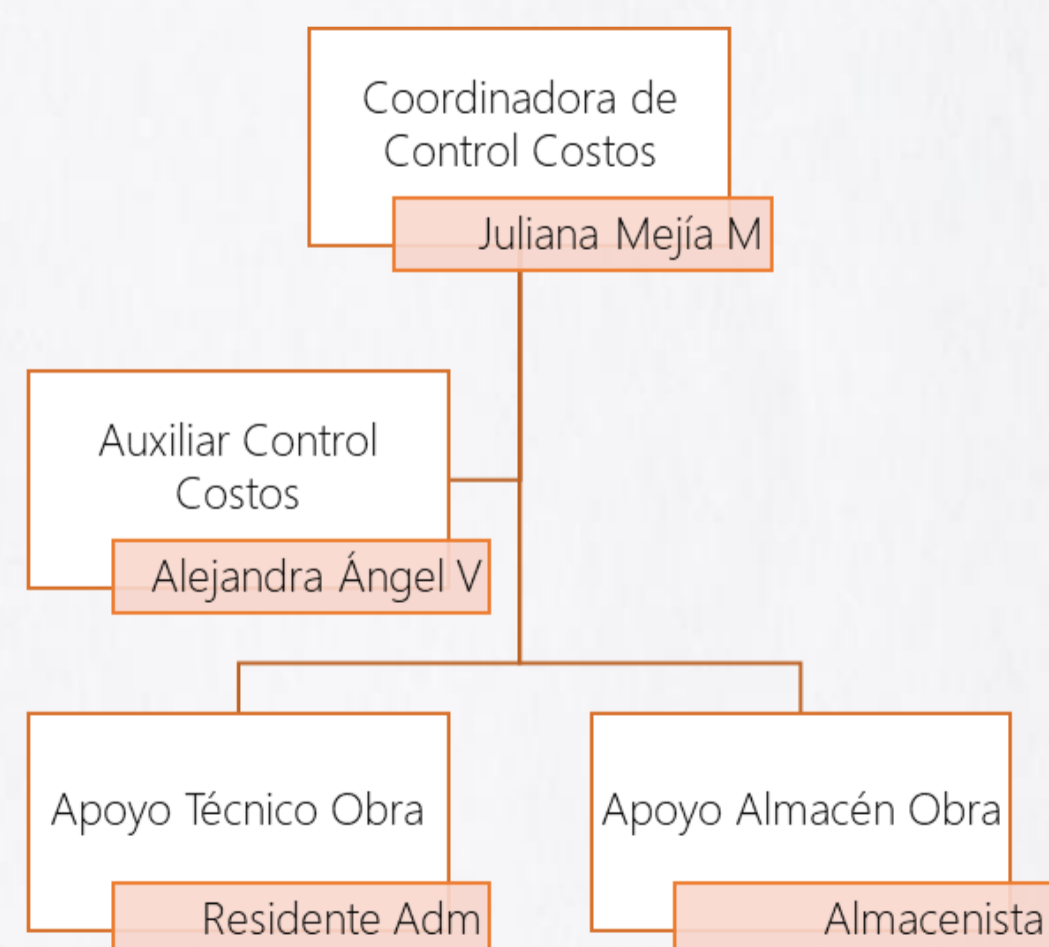
La empresa se caracteriza por su enfoque en el control técnico, administrativo y financiero de los proyectos, garantizando el cumplimiento de los estándares de calidad, tiempos y costos establecidos. Su impacto en el medio se refleja en el fortalecimiento de la conectividad territorial, el desarrollo económico regional y la generación de empleo, contribuyendo al crecimiento del sector de la infraestructura en Colombia.



Funciones de la práctica

Durante la práctica profesional he desempeñó el cargo de **Auxiliar de Control de Costos**. Funciones principales:

- Seguimiento de costos reales vs presupuestados
- Apoyo en la elaboración de informes de control de costos
- Verificación y registro de gastos (compras, servicios y caja menor)
- Acompañamiento en control de almacén e inventarios
- Revisión de cortes de obra y maquinaria
- Apoyo en la gestión documental y uso del sistema SINCO.



Retos y aprendizajes de la práctica

1. Desarticulación en la integración de información: Se evidenciaron inconsistencias y retrasos en la consolidación de información proveniente de obra, compras y almacén, afectando la confiabilidad del análisis de costos.

• **Aprendizaje:** implementación de criterios de estandarización y mejora en los flujos de información para garantizar trazabilidad y coherencia en los datos.

2. Limitaciones en el control y actualización oportuna de costos: La disponibilidad de información en tiempo real presentó restricciones, dificultando el seguimiento continuo de la relación costo real vs presupuesto.

• **Aprendizaje:** importancia de fortalecer herramientas de control y establecer periodicidades definidas para la actualización y análisis de información financiera.

3. Ausencia de estandarización en procesos y formatos de control: Se identificaron variaciones en los procedimientos operativos, formatos y responsables, generando reprocesos y posibles desviaciones en la información.

• **Aprendizaje:** necesidad de documentar y formalizar procesos mediante procedimientos, formatos y lineamientos claros que permitan uniformidad en la gestión del área.

Aportes y Logros Significativos generados a: la empresa, al medio ambiente o a la sociedad.

APORTES:

PROPUESTA / PLAN DE MEJORA

Proyecto de Evolución del Área de Control de Costos:

Se planteó una propuesta enfocada en la optimización del área de control de costos mediante:

- Estandarización de procesos y procedimientos
- Integración de áreas (obra, compras, maquinaria y costos)
- Organización y digitalización de la información
- Implementación de controles operativos y financieros
- El proyecto se desarrolla en fases de diagnóstico, diseño, implementación y seguimiento, con el objetivo de mejorar la eficiencia, trazabilidad y confiabilidad de la información.

LOGROS

- Mayor confiabilidad de la información financiera
- Mejor seguimiento de costos reales vs presupuesto
- Incremento en la trazabilidad entre áreas
- Soporte a la toma de decisiones
- Fortalecimiento de competencias en control de costos



Bibliografía

- ❖ Proyectos y Vías S.A.S. (s.f.). Información corporativa.

XXVII

SEMANA DE LA FACULTAD
**ARQUITECTURA
E INGENIERÍA**

Construcciones Civiles
Santiago Areiza Restrepo
Gobernación de Antioquia
Practica laboral
John Jader Bonilla Betancur

Presentación de la agencia de Prácticas

La agencia de prácticas corresponde a la Gobernación de Antioquia, una entidad pública del orden departamental encargada de la administración y gestión del desarrollo integral del departamento de Antioquia.

Planificación y ejecución de políticas públicas en áreas como educación, salud, infraestructura y desarrollo social.

Mejora el acceso, la calidad educativa y promueve la equidad en el departamento.



Fuente: imagen de referencia

Funciones de la práctica

- Supervisión de convenios
- Apoyo a comités de obra
- Seguimiento a mejoramientos



Fuente: elaboración propia



Fuente: imagen de referencia

Retos y aprendizajes de la práctica

Retos

- * Seguridad en comités
- * Toma de decisiones
- * Adaptación al entorno laboral

Aprendizajes

- * Comunicación técnica
- * Trabajo en equipo
- * Experiencia en obra



Fuente: elaboración propia

Aportes y Logros Significativos generados a: la empresa, al medio ambiente o a la sociedad.

- Mejoramiento de accesibilidad en instituciones educativas.
- Apoyo en comunicación técnica en comunidad y contratistas
- Organización y estructuración de información de convenios



Fuente: elaboración propia

Bibliografía

- ❖ Gobernación de Antioquia. (s.f.). *Gestión de infraestructura educativa*.
- ❖ Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10.
- ❖ Ministerio de Educación Nacional de Colombia. (s.f.). *Lineamientos de infraestructura educativa*.



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA®**



XXVII

SEMANA DE LA FACULTAD
**ARQUITECTURA
E INGENIERÍA**

Programa:

Nombre del Estudiante: Bayron Alberto Buelvas Viola
Nombre de la Agencia de práctica: UT MAKIMA GAS 2022
Modalidad de práctica: En el lugar de trabajo
Nombre del Asesor: Eliced Ceballos Rodríguez

Presentación de la agencia de Prácticas

UT MAKIMA GAS 2022, empresa privada, es desde su inicio una unión temporal entre dos empresas contratistas de EPM (Mejía Acevedo S.A.S – Tecnokima LTDA), el alcance consiste en la construcción de redes de gas natural, y demás actividades conexas en los municipios de las zonas norte, nordeste, magdalena medio y occidente del departamento de Antioquia.



Funciones de la práctica

En la práctica se realizan zonificaciones estratégicas de las cuadrillas dentro y fuera del valle de Aburrá para las actividades de reposición de pavimentos tipo rígido y flexible correspondientes a los trabajos de servicios públicos domiciliarios (gas natural)



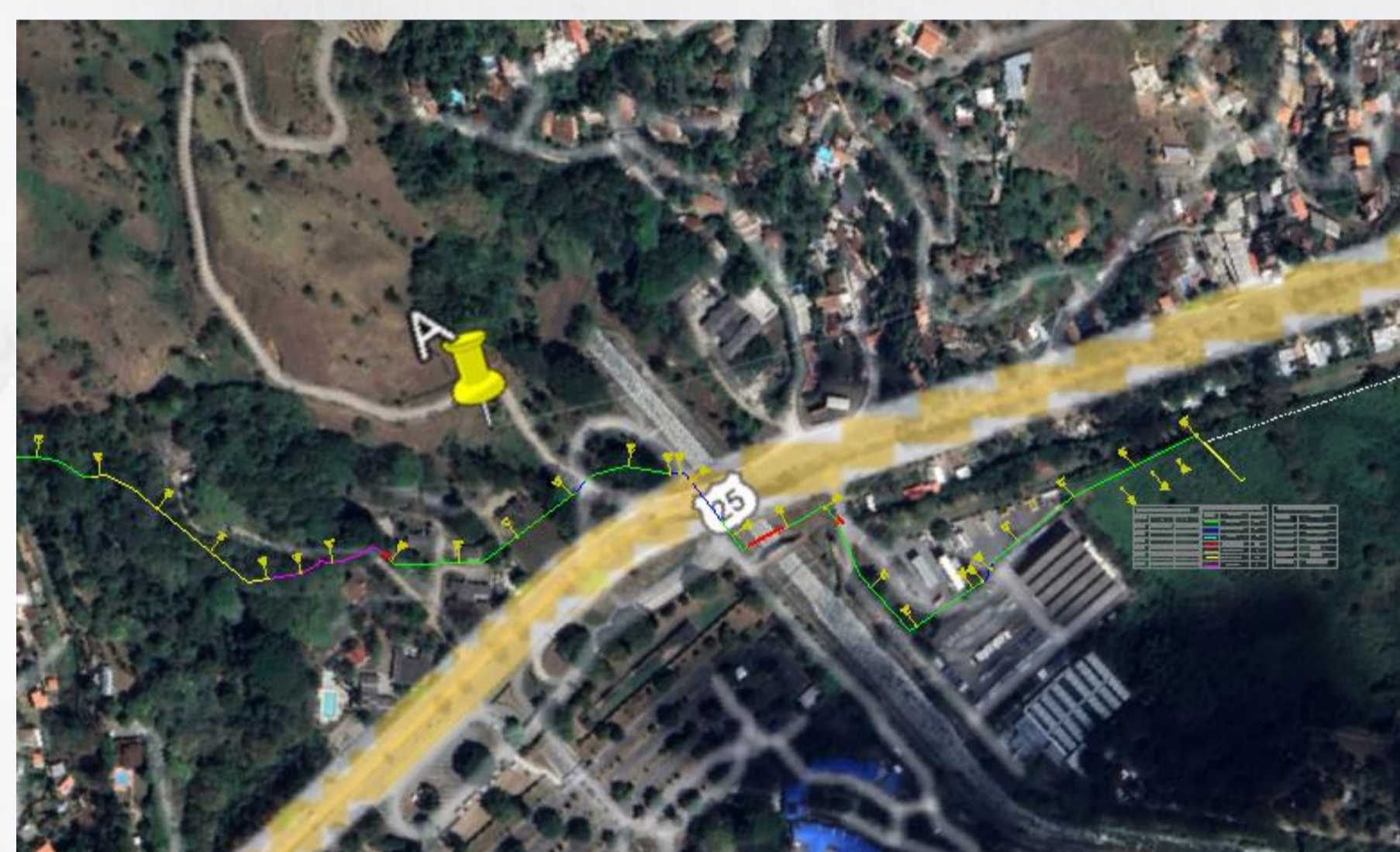
Retos y aprendizajes de la práctica

- Un reto importante se presentó en la programación del nordeste antioqueño debido a la lejanía de los municipios adicional a sus problemas de orden público lo cual dificultó la labor, el primer aprendizaje y solución fue la comunicación con usuarios del sector y ubicaciones en tiempo real de las cuadrillas.
- Las indicaciones tardías en los trabajos generaron un reto importante en la entrega de proyectos, pese a ello, ayudaron al aprendizaje sobre señalizaciones especiales y se lograron solucionar siguiendo especificaciones a tiempo y dentro de la normatividad.

El reto más importante ocurrió por daños en el sector por parte de los mismos usuarios los cuales generaron daño tras otro; se solucionó con un trabajo conjunto con interventoría y los líderes de zona para el seguimiento, ayuda con cada labor y entrega final; generó aprendizaje en la resolución de conflictos y manejo de poblaciones rurales logrando resultados positivos.

Aportes y Logros Significativos generados a: la empresa, al medio ambiente o a la sociedad.

- Acompañamiento, revisión y aporte efectivo en procesos de referenciación de los proyectos mediante el uso de herramientas de dibujo asistido, y programas de ubicación satelital, identificando trazados, acabados, detalles de obra civil y ubicación por coordenadas para entrega final de proyectos.
- Zonificación de obra para programación de las cuadrillas en procesos de pavimentación de nichos en acabados tipo rígido y flexible, mediante el uso de herramientas de ubicación satelital (Google Maps – Google Earth), en zona metropolitana del valle de Aburrá y fuera de él.



Bibliografía

- ❖ Tomado de las bases de datos de la empresa
- ❖ Imágenes – tablas (creación propia)



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA®**



XXVII

SEMANA DE LA FACULTAD
**ARQUITECTURA
E INGENIERÍA**

Programa: Construcciones Civiles.
Nombre del Estudiante: José Daniel Cabrera Palacios
Nombre de la Agencia de práctica: INTERVÉ S.A.S
Modalidad de práctica: en el lugar de trabajo.
Nombre del Asesor: Carlos Giovanni Agudelo Munera.

Presentación de la agencia de Prácticas

La empresa INTERVE S.A.S es una firma colombiana de ingeniería con sede en Medellín, fundada en 1978 se especializa en servicio de interventoría, supervisión técnica y consultoría para proyectos de construcción, enfocarse en verificar que las obras cumplan con los planos, normas técnicas, tiempos y costos establecidos.

Cuenta con equipo multidisciplinario y experiencia en control y seguimiento de proyectos, buscando minimizar riesgos y garantizar la calidad durante todo el proceso constructivo.

El impacto de la empresa en el medio.

1. Mejora la calidad y cumplimiento de las obras.
2. Control de costos, tiempo y riesgos.
3. Profesionalización del sector construcción.
4. Aportes técnicos especializado y multidisciplinario



Funciones de la práctica

- Supervisar los procesos constructivos, garantizando el cumplimiento de diseños, especificaciones y normativas vigentes.
- Supervisar los procesos de control de calidad de materiales utilizados en obra, asegurando el cumplimiento de diseños, especificaciones y normativas vigentes.
- Elaboración de informes semanales de supervisión técnica.



Retos y aprendizajes de la práctica

- Encargado del proyecto en el área de la supervisión técnica.
- Toma de decisiones (aprobaciones de proceso constructivo).
- La adaptación con el nuevo equipo de trabajo.
- Fortalecer la comunicación con el jefe inmediato.



Aportes y Logros

- Brinde apoyo constante al residente y al equipo de supervisión técnica en el seguimiento y control de las actividades ejecutadas en obra, verificando que los procesos constructivos se desarrollaran con forme a los planos, especificaciones técnicas y cronograma establecidos.
- Contribuí en la elaboración y organización de informes, registros y controles de obra, facilitando el seguimiento de avances, la identificación de novedades y la correcta documentación de las actividades ejecutadas.



5 may 2026 11:22:05 a.m.
34-70 Carretera 26
Marinilla
Antioquia



ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Programa: Construcciones Civiles Nombre del Estudiante: Juliana Duque Hoyos.

Nombre de la practica: Creación de formatos de control para la gestión en la ejecución de los proyectos.

Nombre de la Agencia de práctica: Coin Cossio Ingenieria S.A.S. Modalidad de práctica: Lugar de Trabajo.

Nombre del Asesor: Robinson Fernando Rúa.

Presentación de la agencia de Prácticas

Nombre de la empresa: Coin Cossio Ingenieria S.A.S

Tipo de empresa: Privada (Sociedad por Acciones Simplificada - SAS).

Sede: Rionegro, Antioquia.

Constitución: 02 de noviembre de 2021

Actividad Principal: Cossio Ingeniería S.A.S. es una empresa colombiana orientada al sector de la ingeniería y la construcción, especializada en la ejecución de instalaciones técnicas y el desarrollo de servicios asociados a proyectos de infraestructura. Su actividad comprende la implementación de soluciones en áreas como instalaciones eléctricas, mecánicas y otros montajes especializados, contribuyendo al adecuado funcionamiento y optimización de obras civiles e industriales.

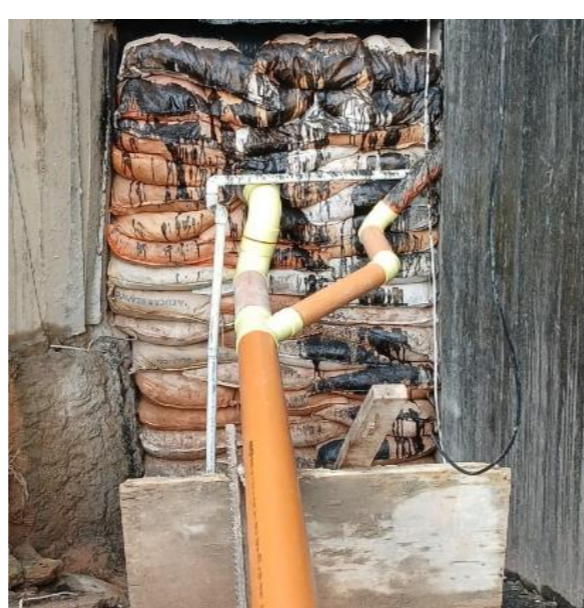
Funciones de la práctica

Desarrollo actividades como Residente de administrativo en formación, apoyando la supervisión técnica, el control de calidad, la coordinación con constructoras y la revisión de planos, además de la elaboración de actas y cuantificaciones para el seguimiento del proyecto.

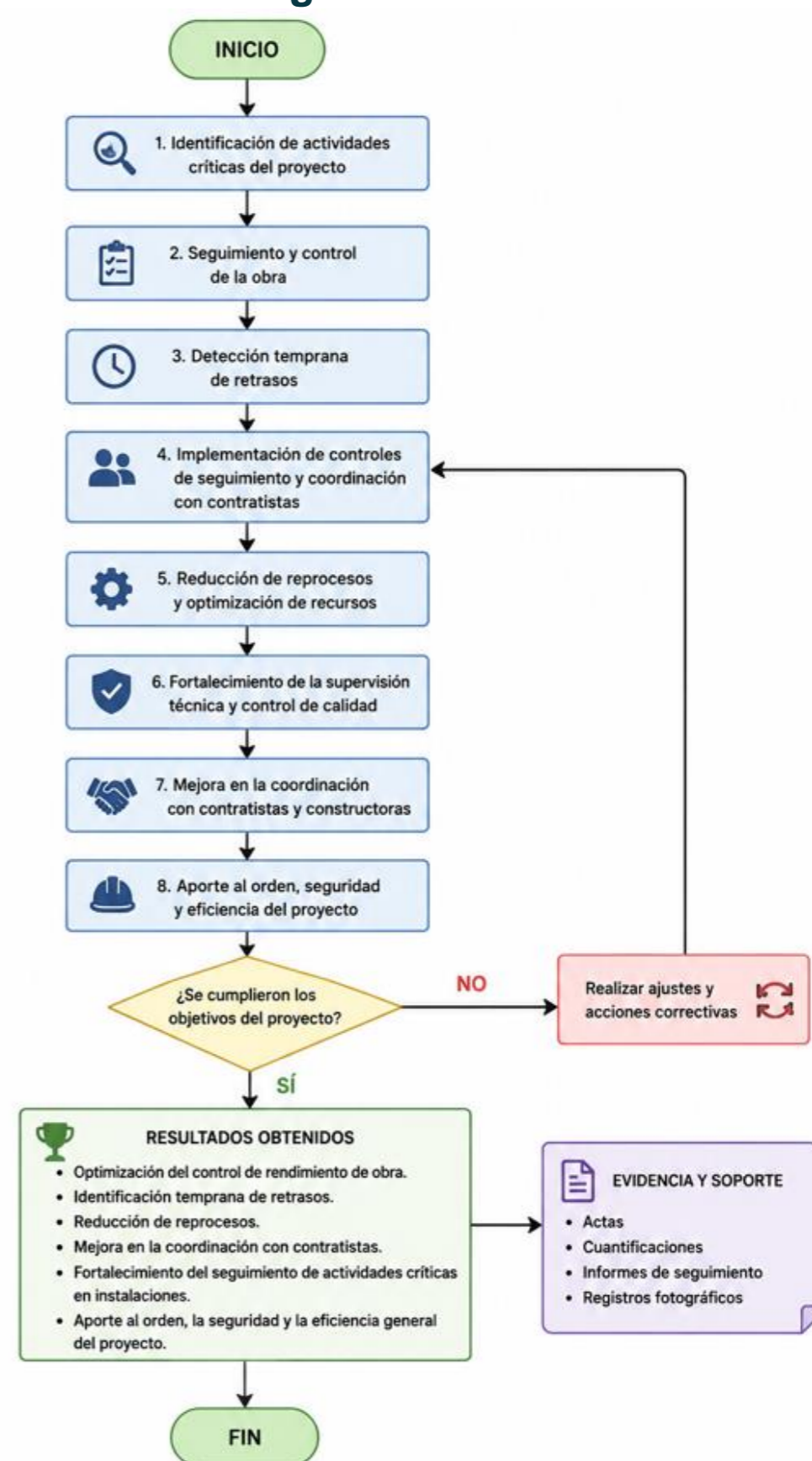
Retos y aprendizajes de la práctica.

La práctica me enfrentó a retos relacionados con la coordinación entre contratistas y constructoras, la solución de imprevistos en la instalación hidrosanitaria y la necesidad de mantener la continuidad del proyecto pese a ajustes de diseño y condiciones de obra. Estas experiencias fortalecieron mis competencias en toma de decisiones, supervisión técnica y comunicación asertiva, consolidando mi criterio profesional para resolver problemas de manera oportuna y garantizar la calidad constructiva.

Registro fotográfico



Logros obtenidos



Referencias

- <https://repository.ucatolica.edu.co/server/api/core/bitstreams/cabc629d-614d-4bc1-b762-3b846a61ffdf/content>
- [ICONTEC. \(2015\). NTC ISO 9001:2015 Sistemas de gestión de la calidad – Requisitos. Bogotá, Colombia: Instituto Colombiano de Normas Técnicas y Certificación.](#)

XXVII

SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Programa: Construcción civil

Nombre del Estudiante: Juan Pablo Molina Gutierrez

Nombre de la Agencia de práctica: Alberto Álvarez S. S.A.

Modalidad de práctica: En el lugar de trabajo

Nombre del Asesor: Pablo Andrés Pérez López

Presentación de la agencia de Prácticas

Alberto Álvarez S. S.A. es una empresa privada dedicada a la prestación de servicios integrales inmobiliarios contribuyendo a los sueños de las personas a través de soluciones innovadoras que se respaldan en la trayectoria en el mercado de propiedad raíz desde el año 1958.



Actualmente su mayor impacto se ha centrado en la innovación en el mercado de propiedad raíz que mejoran, integran y potencian el sector utilizando su plataforma colaborativa que se traduce en mayor eficiencia operativa y mejor experiencia de usuario. Gracias a esto, lograron obtener el 1er lugar de los premios a la innovación Camacol Antioquia.



fuentes propia corporativa

Funciones de la práctica

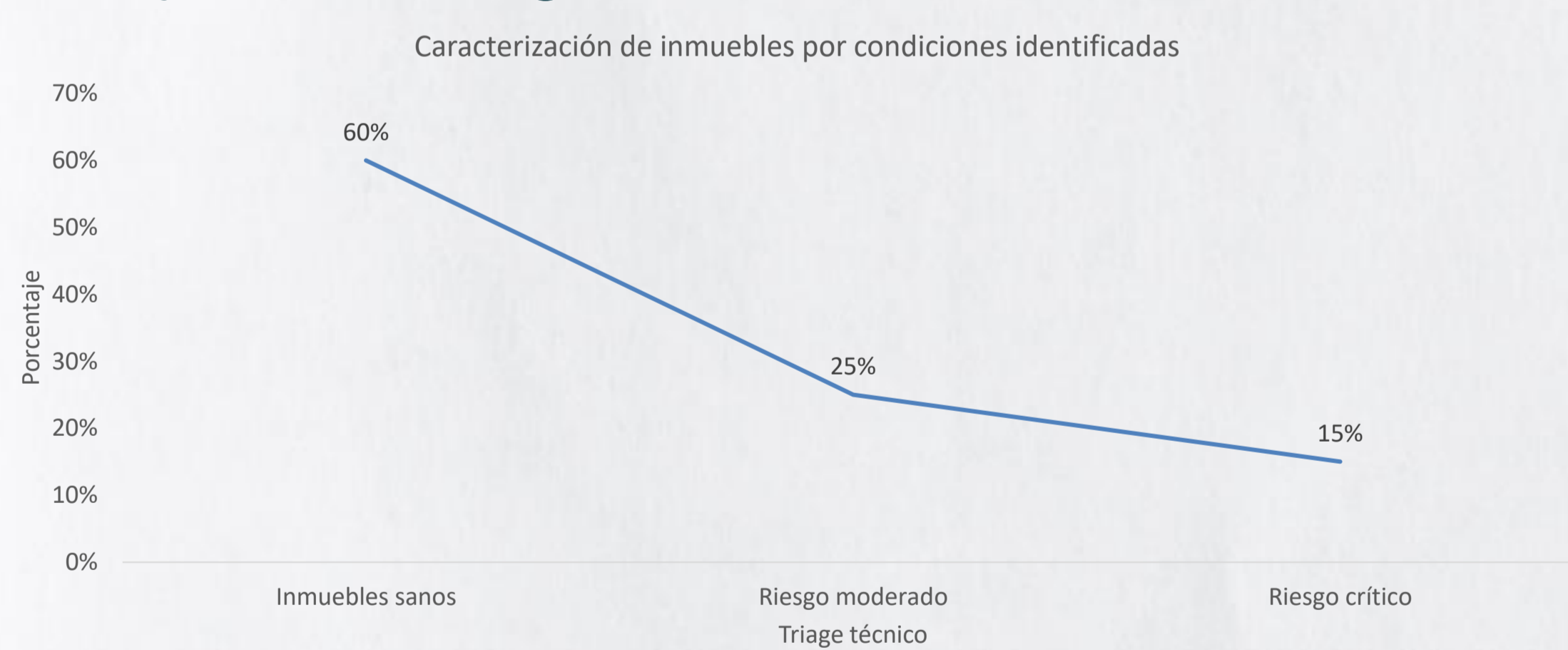
La práctica bajo modalidad en el lugar de trabajo ha tenido su desarrollo en el área de servicio al cliente donde actualmente lidero el proceso de entregas y desocupaciones de inmuebles generando un impacto desde la parte técnica en temas de análisis de estado y conservación de los materiales.

Retos y aprendizajes de la práctica

Durante el proceso de práctica se han evidenciado varios retos. Uno de ellos de gran impacto es la transformación del área liderada desde la implementación con innovación del flujo de entregas y desocupaciones logrando la integración de todo un ecosistema proptech generando así, a partir de APIS y agentes la autogestión del los usuarios.

Aportes y Logros Significativos generados a: la empresa, al medio ambiente o a la sociedad.

Los mayores logros y aportes radican en la creación y alimentación de la hoja de vida de los inmuebles a partir de un proyecto llamando InterHome. Durante este proyecto se prospectaron de manera inicial 100 inmuebles de la cartera administrada que nos arrojaron los siguientes resultados:



fuentes propia

Esta caracterización logró una facturación por servicios de mantenimiento de aproximadamente \$85'000.000 logrando intervenir a la fecha solo 3 inmuebles de los 15 en riesgo crítico

Bibliografía

- ❖ <https://albertoalvarez.com/nosotros/>
- ❖ NTC 1500
- ❖ RETIE
- ❖ Ley 1968 de 2019
- ❖ NSR-10



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA®**

