

XXII SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa: Construcciones civiles

Nombre del Estudiante: Daniela López López

Nombre de la Agencia de práctica: Pintucom S.A.S - Pintufachadas

Nombre del Asesor: Alexander Méndez Rincón

INTRODUCCIÓN

El presente poster da a conocer la labor que se está ejecutando en el proceso de prácticas, las actividades y funciones a realizar y la presentación de la agencia de prácticas. Cada uno de los puntos en mención dan a conocer los roles que se desempeñan en cada proceso, como se están realizando y que sean acordes a el programa de formación que actualmente se está cursando.

Presentación de la agencia de Prácticas



- **Ubicación:** Calle 34 n°81ª-118 La Castellana, Laureles
- **Dedicación:** Es una empresa del sector constructor, especializada en servicios de lavado, protección y restauración de fachadas, acabados de interiores y exteriores de casas, apartamentos, edificios, oficinas y bodegas, que, junto a la experiencia de varios años, nos consolidan como una de las empresas de prestación de servicios más integral del medio, brindándole a los clientes la mejor calidad y atención, valor agregado que es único y diferenciador en el mercado
- **El tipo de empresa:** sector privado
- **Actividad principal de la empresa:** restauración y mantenimiento de fachadas exteriores e interiores y trabajos de obras civiles.



Imagen 1 y 2. aplicación de pintura

Fuente: <https://pintufachadas.com/proyectos/contemporary-villa/>

Objetivos

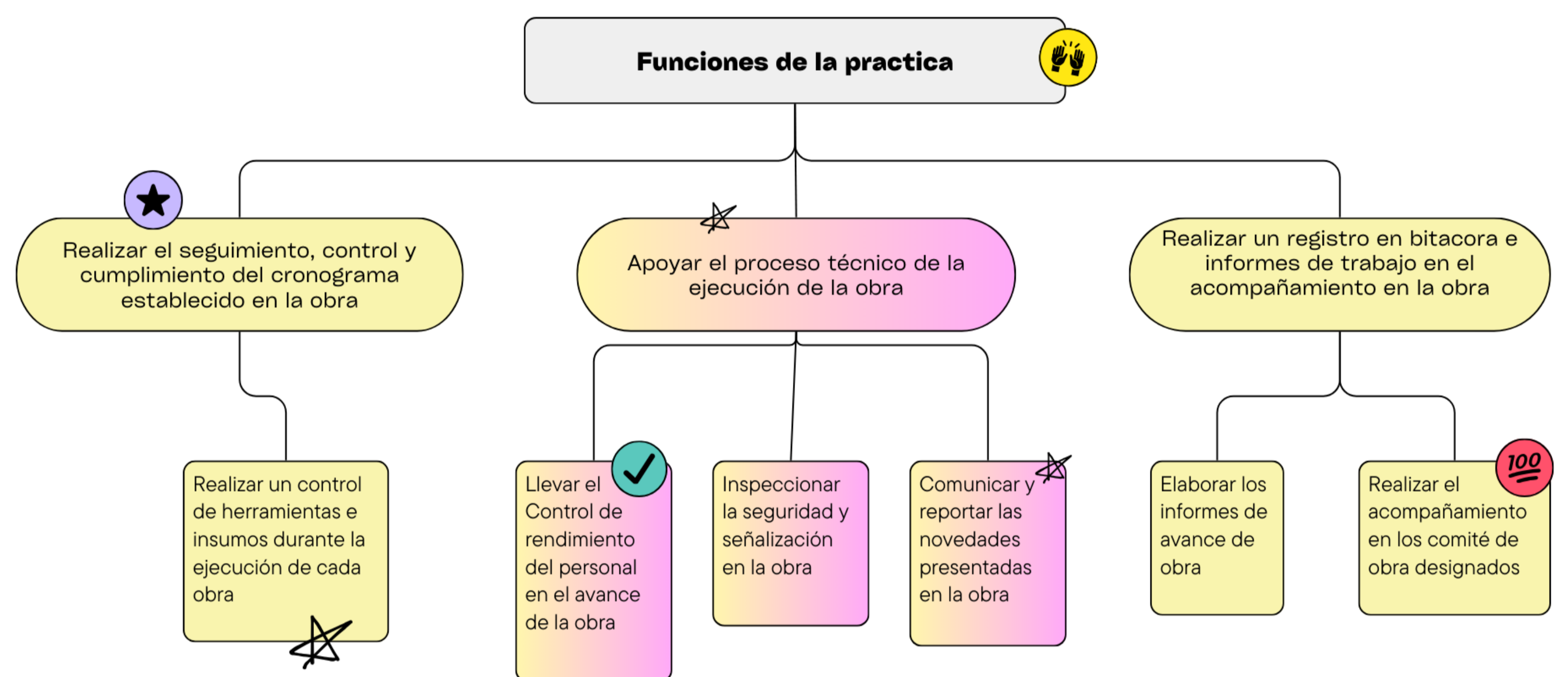
General

Apoyar la realización de las actividades, funciones y Mantenimientos de fachadas planteadas para una correcta ejecución y avance de las obras en los diferentes proyectos desde la supervisión técnica.

Específicos

1. Desarrollar diariamente los informes de avance de obra y actividades ejecutadas al inicio y final del día en los grupos de control establecidos.
2. Realizar el seguimiento, control y cumplimiento del cronograma establecido en la obra.
3. Apoyar el proceso técnico y administrativo de la ejecución de la obra desde su inicio hasta su final.

Funciones de la práctica



Registro fotográfico:

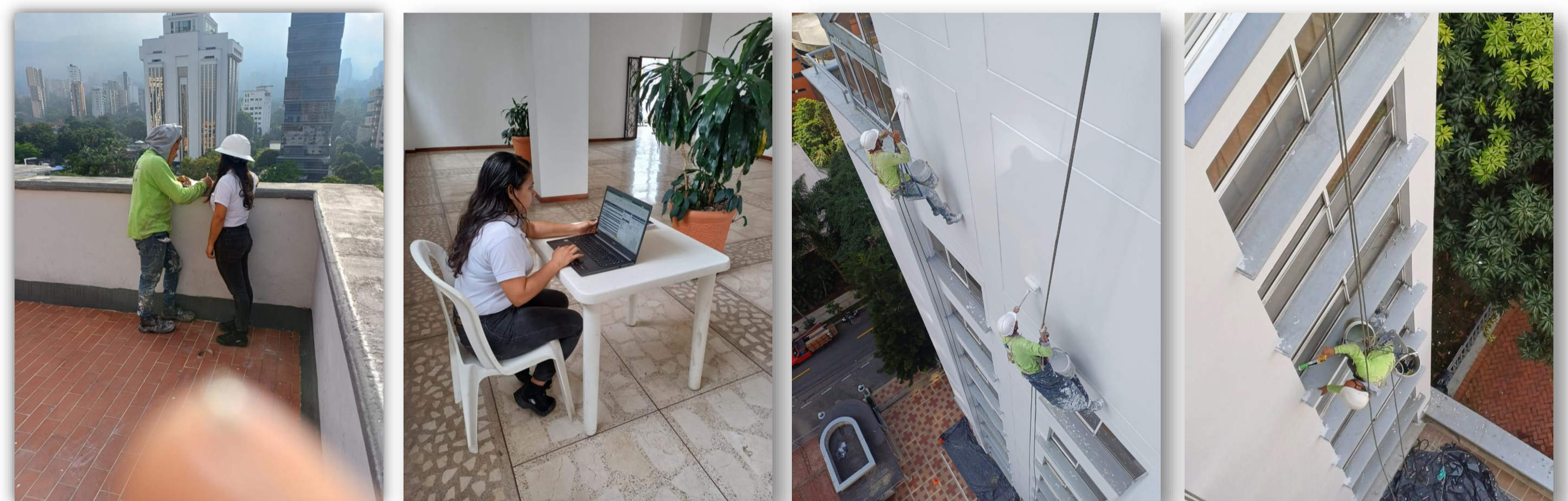


Imagen 3. Registro fotográfico actividades. Fuente: Propia

Retos y Aprendizajes de la practica

- Manejo de personal en obra: contratistas, subcontratistas, administraciones y residentes de los edificios.
- Resolver problemas o situaciones que se presentan con respecto a la ejecución de la obra.
- Aprender a tener una comunicación asertiva con el personal.

Aportes y Logros significativos

- Mejorar los rendimientos de los materiales, teniendo en cuenta la dosificación correcta y la manera como se esta aplicando en obra.
- Inventariar en las herramientas ofimáticas los materiales que llegan y salen de la obra.
- Mejorar procesos en obra teniendo en cuenta el conocimiento y trayectoria del personal.

Bibliografía

- <https://pintufachadas.com/>
- <https://pintufachadas.com/servicios/mantenimiento-y-restauracion-de-fachadas/>



Imagen 4. Urbanización montibello, bello. Fuente: Propia



Imagen 5 y 6. Balcones de santa maría de los ángeles, poblado. Fuente: Propia

XXII SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral
Programa: Construcciones Civiles

Nombre del Estudiante: Luisa Fernanda Cardona Serna

Nombre de la Agencia de práctica: PERI S.A.S

Nombre del Asesor: Edison Aldemar Hincapié

Presentación de la agencia de Prácticas

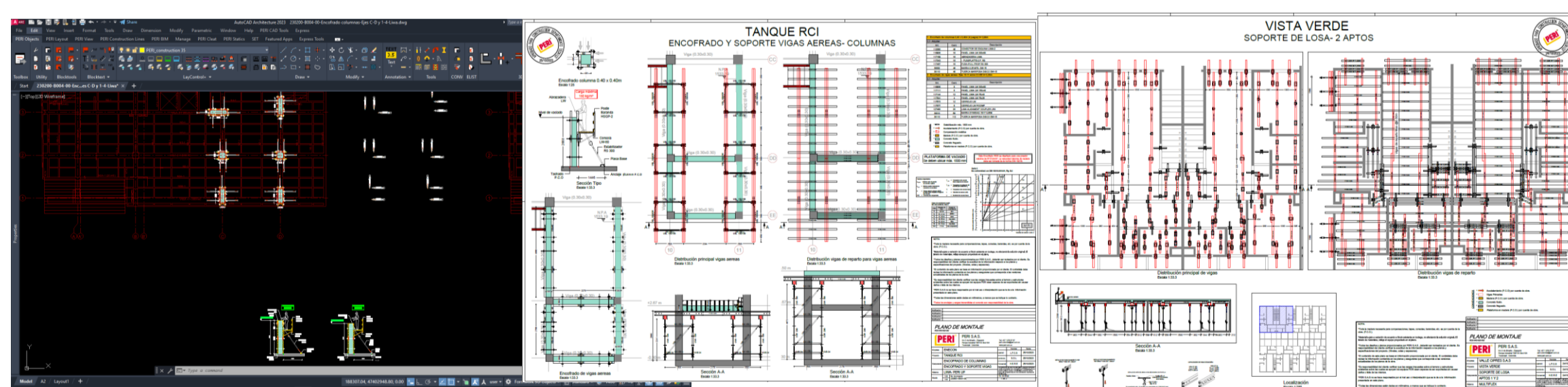
PERI, fundada en 1969, es uno de los mayores fabricantes del mundo de encofrados y andamios. Además de la planta matriz y sede en Weissenhorn cerca de Ulm, Alemania, más de 60 filiales y con más de 160 centros de logística. La compañía emplea a más de 9.500 empleados y generó ingresos por más de 1.685 mío de € el último año. El nombre de la empresa viene de la preposición griega "peri" (al rededor). Hacemos la construcción más eficiente, rápida y segura. Proporcionar el mejor servicio a nuestros clientes es lo que nos impulsa todos los días. Como una empresa familiar moderna con una cultura corporativa muy especial, somos el líder del mercado en sistemas de encofrados y andamios.

De la mano de nuestro equipo de trabajo calificado ofrecemos productos y servicios con estándares de calidad para satisfacer todos los requerimientos de seguridad, técnicos y legales aplicables al alquiler y venta de andamios y encofrados, a través de soluciones integrales que cumplen las expectativas y requerimientos de nuestros clientes y mejoren continuamente nuestras operaciones. Siempre comprometidos con el cumplimiento de los objetivos de calidad establecidos.



Funciones de la práctica

Realizar asesorías tipo capacitación para el correcto armado y funcionamiento del equipo en obra antes y después de la utilización del equipo, esto con el fin de que el equipo este en las condiciones óptimas para el armado y su uso sea correcto y así aprovechar todo el potencial del equipo propuesto. Adicional,



Retos y aprendizajes de la práctica

Los Retos que se me presentaron durante el desarrollo de la práctica laboral fueron:

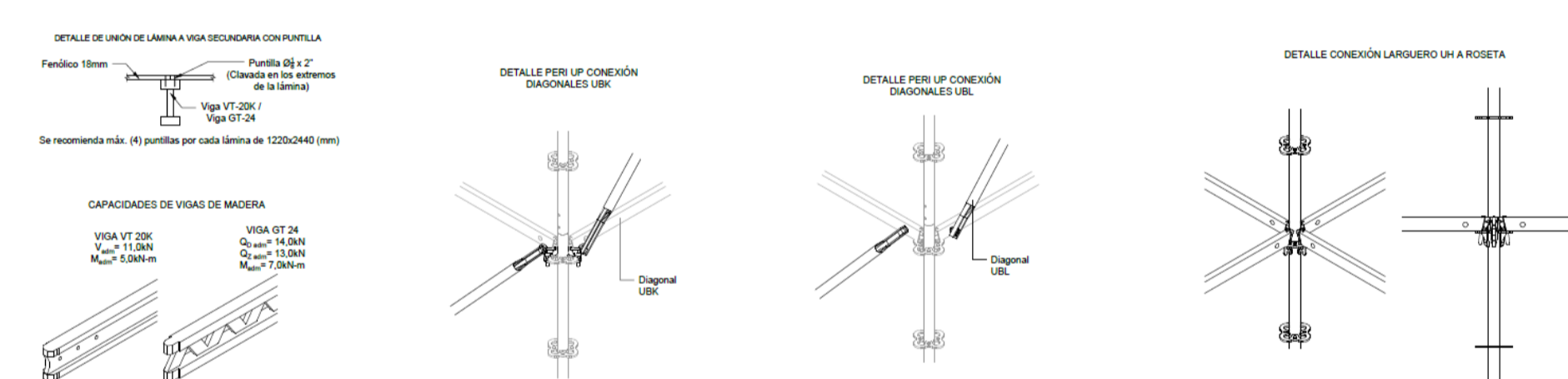
- La implementación de una herramienta tipo plugin incluida en el área del listado de equipo que esté vinculada al inventario y este a su vez facilite la búsqueda unitaria de los elementos en inventario posterior a la venta y alquiler del equipo y se evite la remodelación lo que causa reprocesos y entregas tardías a obra.

- La realización de modulaciones complejas para puentes, como encofrado de dovelas, box coulvert y vigas cabezal, ya requieren demasiado detalle e ingeniería.

Aportes y Logros Significativos

- Creamos una herramienta la cual nos permite sacar cantidades y consolidado de ellas, para optimizar tiempo y saber con exactitud el equipo que se requiere en obra.
- Planos con mayor detalle, donde el cliente puede identificar a detalle como estará ubicado el equipo en obra antes de ser ubicado.

Planned	Correction	Sum	Unit	Article description #4	Art No #4	Weight	Total Weight	Price	Total Price
20	0	20	PC	Panel LW 75 x 40	117144	1590	31800	0,00	0,00
2	0	2	PC	Panel LW 75 x 50	117140	1810	3620	0,00	0,00
21	0	21	PC	Panel LW 75 x 60	117136	2030	4060	0,00	0,00
25	0	25	PC	Panel LW 75 x 75	117125	2480	4960	0,00	0,00
1	0	1	PC	Corner Panel LW 75 x 25	117541	1260	1260	0,00	0,00
33	0	33	PC	Corner Connector-LWA	112880	113	226	0,00	0,00
97	0	97	PC	Wedge Clamp LWA	117573	112	224	0,00	0,00
69	0	69	PC	LWA Alignment Coupler LRS	127480	332	664	0,00	0,00
32	0	32	PC	Tie Rod DW 15 L = 0,85 m	030010	1,23	39,36	0,00	0,00
2	0	2	PC	Tie Rod DW 15 L = 1,00 m	030480	1,44	4,32	0,00	0,00
104	0	104	PC	Wingnut Counterplate DW 15 galv	030110	0,03	3,12	0,00	0,00



- Se crearon unos códigos QR que permiten escanear para que el cliente tenga mayor interacción con los equipos sea por medio de video o descripción del producto.



- Visitas a obra e las cuales se realiza capacitación a los empleados de la obra para el buen manejo del equipo.
- Estructuras para puentes, columnas, muros, losa etc, todo tipo de estructuras.



Bibliografía

- Manuales y más ROCHURE CONSTRUAPLICAMOS 1 (2).pdf
- <https://www.peri.com.co/>

XXII SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa: Construcciones Civiles
Nombre del Estudiante: Marly Montoya Gil
Nombre de la Agencia de práctica: Alcaldía de Medellín
Nombre del Asesor: Alexander Méndez Rincón

Presentación de la agencia de Prácticas

Alcaldía de Medellín y la Secretaría de Infraestructura Física

La Alcaldía de Medellín es la institución gubernamental encargada de la administración de la ciudad. Su sede se encuentra en el Centro Administrativo Distrital (CAD). Tiene como objetivo principal servir a los ciudadanos de la ciudad, promoviendo el bienestar social, la seguridad, el desarrollo económico y la sostenibilidad.

La Secretaría de Infraestructura Física se encuentra en el piso 9 del mismo edificio. Es responsable de la construcción, mantenimiento y conservación de la infraestructura física de la ciudad, lo que incluye calles, avenidas, puentes, ciclorrutas, parques, espacios públicos, entre otros.

El sector al que pertenece la Alcaldía de Medellín es el sector público, específicamente el ámbito de la administración y gobierno municipal. Su labor abarca una amplia gama de responsabilidades, desde la planificación urbana y el desarrollo de infraestructura hasta la promoción de la cultura y el bienestar de los residentes de Medellín.



Figura 1. Alcaldía de Medellín. Tomado de: <https://www.elcolombiano.com/medellin/los-retos-que-tendra-el-proximo-alcalde-de-medellin-HH21622050>



Figura 2. Salida a campo en el Proyecto - Actualización del inventario EPEE (espacios públicos de encuentro y esparcimiento). Fuente: Propia

Funciones de la práctica

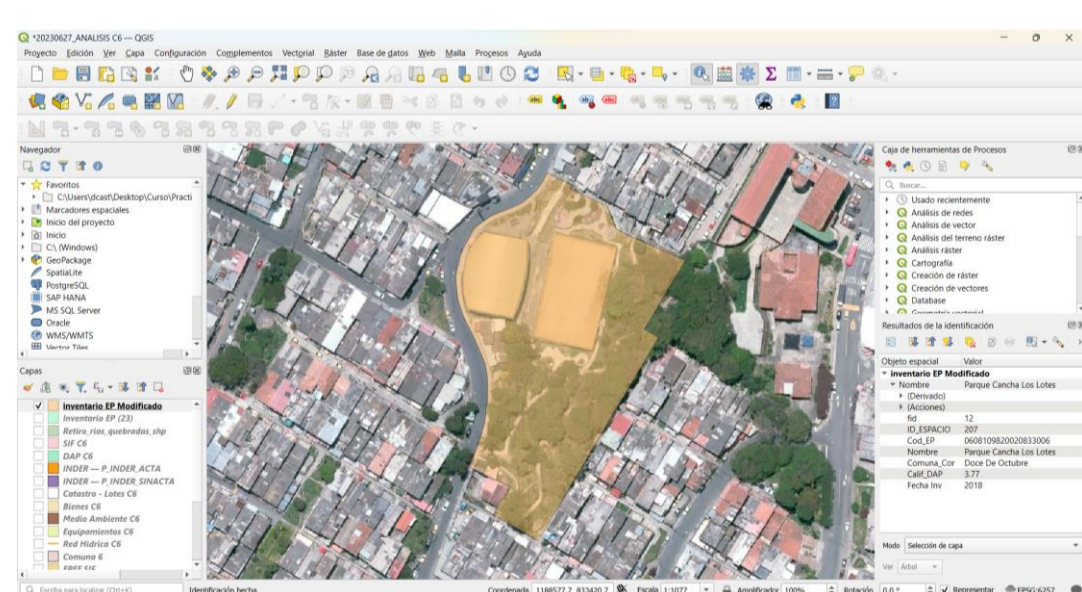
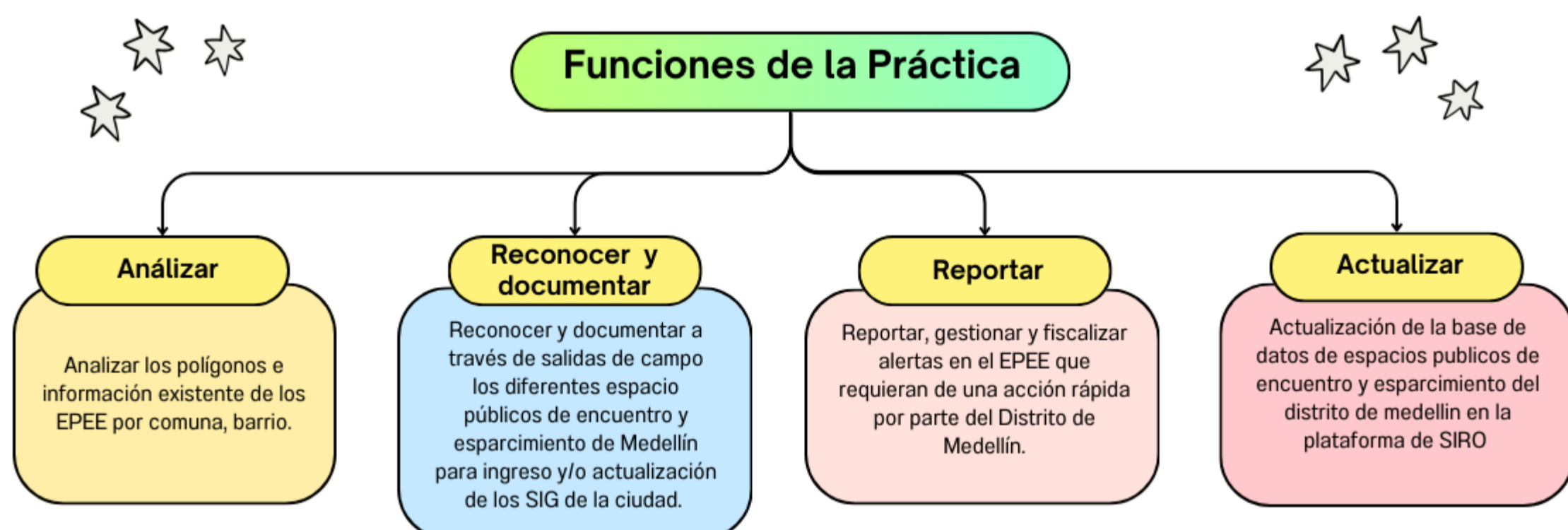


Figura 4. EPEE Cancha Los Lotes, Comuna 6. Qgis. Fuente: Propia.



Figura 5. EPEE Cancha Los Lotes, Comuna 6. Fuente: Propia.

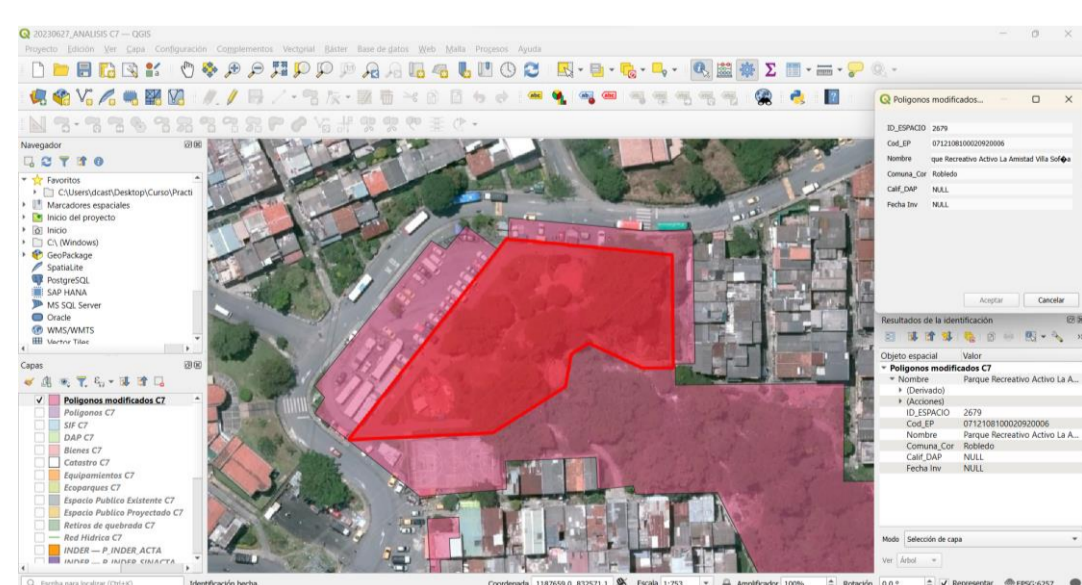


Figura 6. EPEE Parque Recreativo La Amistad Villa Sofia, Comuna 7. Qgis. Fuente: Propia.



Figura 7. EPEE Parque Recreativo La Amistad Villa Sofia, Comuna 7. Fuente: Propia

Retos y aprendizajes de la práctica

- **Interacción con la comunidad en los EPEE:** Enfrentar la realidad de espacios públicos con desafíos específicos, y tener que interactuar con la comunidad en esas áreas, representó un desafío significativo. Aunque no fuera mi competencia abordar directamente estos problemas sociales, esta experiencia me brindó la oportunidad de desarrollar habilidades de comunicación, empatía y la capacidad de trabajar en entornos complejos.
- **Adquisición de nuevas competencias tecnológicas:** Aprender a utilizar software especializado como QGIS, ya que no tenía experiencia previa en su manejo. Al superar este reto, logre obtener habilidades técnicas valiosas en el campo de la arquitectura y la planificación urbana. El dominio de estas nuevas herramientas tecnológicas proporcionó un conjunto de conocimientos que serán beneficiosos y aplicables en proyectos futuros.
- **Comprensión y dimensionamiento efectivo de los espacios:** La comprensión precisa y el dimensionamiento adecuado de los espacios públicos son fundamentales en la planificación y el diseño arquitectónico. Enfrentar el desafío de comprender estos espacios de manera efectiva y encontrar soluciones eficaces para elaborar inventarios representa un logro significativo en mi desarrollo profesional. Esta experiencia me permitió adquirir una comprensión más profunda de la arquitectura y la planificación urbana en la práctica.

Aportes y Logros Significativos

Durante la práctica laboral en la Alcaldía de Medellín, en la Secretaría de Infraestructura Física, los logros y aportes se pueden resumir:

En cuanto al análisis de información para coordinación y actualización, la colaboración en el análisis de información geográfica y técnica permitió la coordinación y articulación efectiva de dependencias y entidades. Esto resultó en una actualización constante y precisa de los espacios públicos de encuentro y esparcimiento en la ciudad de Medellín, mejorando la calidad de la información y la gestión de dichos espacios.

En la elaboración de instrumentos de actualización del Sistema de Gestión del Espacio Público (SGEP), la contribución fue significativa. La elaboración de instrumentos y protocolos facilitó la recepción, verificación y evaluación de programas y proyectos relacionados con la construcción, mejoramiento y conservación de espacios públicos. Estos logros aseguraron una gestión más precisa y una planificación efectiva de proyectos relacionados con los espacios públicos de encuentro y esparcimiento en la ciudad.

Figura 8. Formato de inventario Parque Recreativo La Amistad Villa Sofia, Comuna 7. Fuente: Propia.

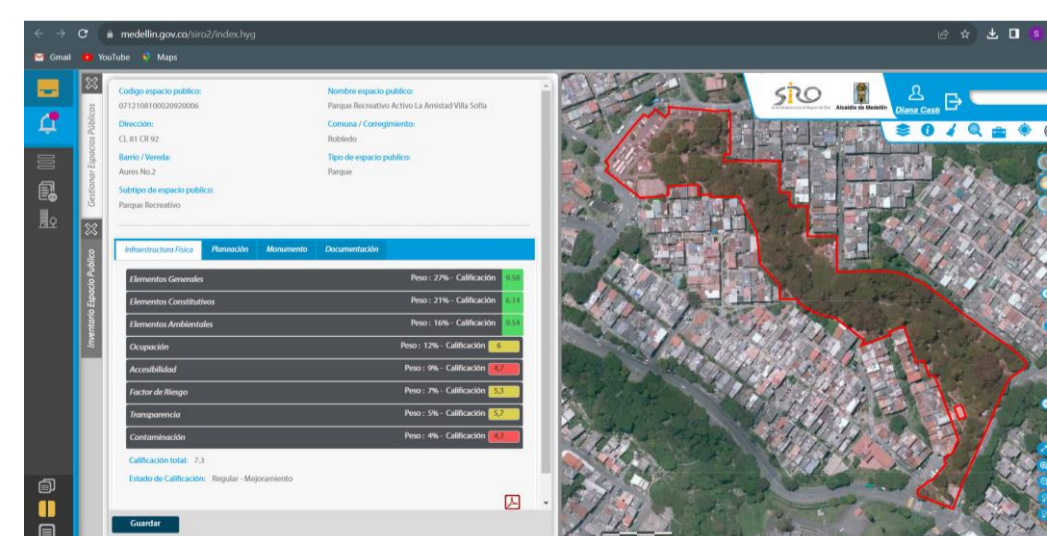


Figura 9. Aplicativo Sistema de Información de Registro de Obra (SIRO) Parque Recreativo La Amistad Villa Sofia, Comuna 7. Fuente: Propia

Figura 10. Cronograma para visitas a EPEE. Fuente: Propia

Bibliografía

- Alcaldía de Medellín. (2021, enero 18). Alcaldía de Medellín. <https://www.medellin.gov.co/>
- Distrito especial de ciencia, tecnología e innovación de Medellín - Alcaldía de Medellín. (2022, julio 18). Alcaldía de Medellín. <https://www.medellin.gov.co/es/preve-nota/distrito-especial-de-ciencia-tecnologia-e-innovacion-de-medellin/>
- EI, P., & la Gaceta Oficial, de D. en. (s/f). "Por medio del cual se adopta la revisión y ajuste de largo plazo del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio de Medellín y se dictan otras disposiciones complementarias". Gov.co. Recuperado el 26 de octubre de 2023, de <https://www.medellin.gov.co/es/wp-content/uploads/2022/10/POT-Medellin.pdf>
- Manual del espacio público. (s/f). Slideshare.net. Recuperado el 26 de octubre de 2023, de <https://es.slideshare.net/GHABYPEDREROS/manual-del-espacio-publico>
- Secretaría de Infraestructura Física. (2021, agosto 26). Alcaldía de Medellín. <https://www.medellin.gov.co/es/secretaria-infraestructura-fisica/>
- Siro Portal. (s/f). Gov.co. Recuperado el 26 de octubre de 2023, de https://www.medellin.gov.co/siro_portal2/

XXII SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa: **CONSTRUCCIONES CIVILES**

Nombre del Estudiante:

YULIANA ANDREA OCAMPO RUA-EVER ALBERTO MUÑETON SEULVEDA

Nombre de la Agencia de práctica: **CONSTRUCTORA ALTOS DE LA ABADIA**

Nombre del Asesor: **EDISON ALDEMAR HINCAPIE**

CONSTRUCTORA ALTOS DE LA ABADIA SAS



es una empresa constructora conformada en enero de 2.001, constituida por un grupo de profesionales dedicados a la gerencia, promoción, venta y construcción de proyectos de vivienda, complementados con el diseño de obras de ingeniería civil y cálculos estructurales. Y Es una empresa que pertenece al sector privado.

Altos de la Abadía genera 300 empleos directos entre profesionales, personal de oficina y de obra, y cerca de 1.600 trabajos indirectos a través de los contratistas.



- Otro reto fue un error personal que mande un contrato con un error en la minuta, y por eso no se le pudo sacar las pólizas y mucho menos pagarle al contratista, se resolvió hablando con el coordinador y generando un pago por un acta general
- Y un reto de campo donde se varo la planta de concreto un sábado donde no habían jefes que tomaran una decisión si parar el vaciado o conseguir concreto premezclado, lo resolvimos consiguiendo concreto con una cementera para no dejar el elemento iniciado.

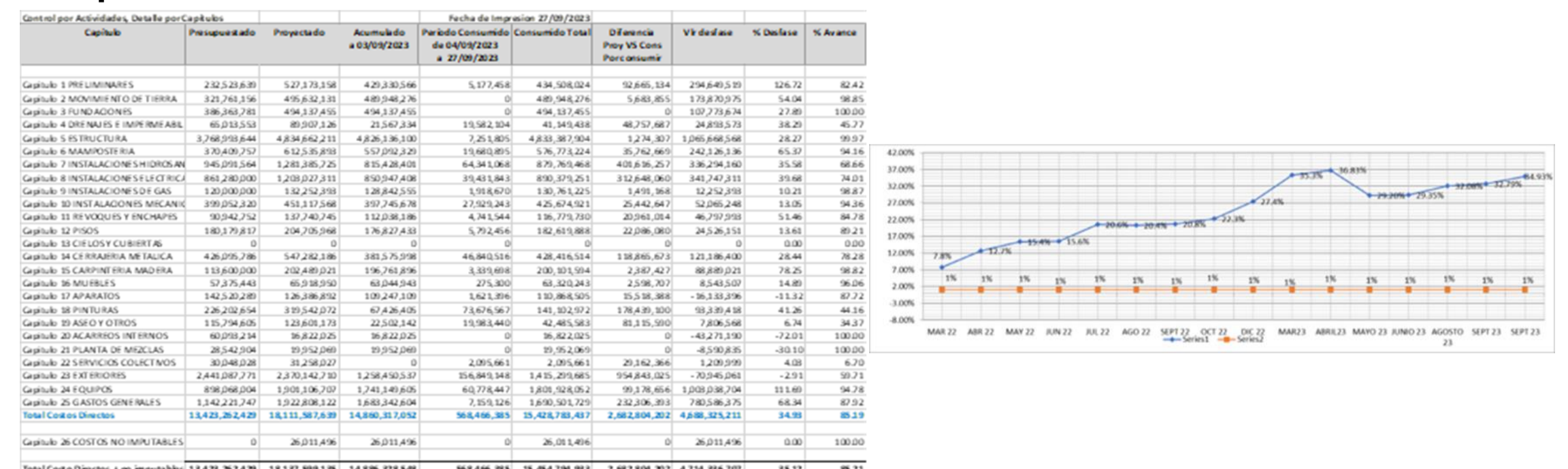
Aportes y Logros Significativos

- Creamos formatos para llevar un mejor control de la información de manera organizada y con un esquema definido.
- Y estamos dejando como mejora de practica los formatos para toma de rendimientos y desperdicios de la empresa. Para ayudar a que los costos sean mucho menores.
- Los logros que hemos tenido son afianzar los conocimientos de la universidad.
- Lograr implementar lo que hemos aprendido y coger la experiencia para seguir afianzándonos en el mercado-

Funciones de la práctica

la practica la estamos haciendo en el lugar de trabajo donde nos desempeñamos como residentes administrativos en el área de la construcción de edificaciones. Las funciones que realizamos son: controles de costos, contratos de obra adendas a contratos, liquidación de contratos, revisión de actividades encampo.

El objetivo principal es aplicar los conocimientos adquiridos en la universidad y ayudar a fortalecer los procesos de la empresa.



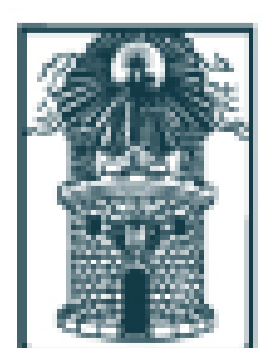
Nombre de la obra	REVISIÓN DE ZAPATAS y ARRANQUE de COLUMNAS	Supervisor Técnico
obra	Torre	Página
Observaciones, en el reverso		
Ejes →	F1	F2
	NC	A NC A NC A NC A NC A NC A NC A
Excavación		
Refuerzo zapata		
Refuerzo columna		

Retos y aprendizajes de la práctica

- Un reto que se nos presento en la obra fue por las liquidaciones del personal que el contratista nunca los liquido y trataron de entrar a la obra a reclamar de una manera inapropiada, lo resolvimos hablando con la gente dándole tranquilidad que la constructora se haría cargo y que ellos no perderían su dinero.

Bibliografía

- <https://verticeing.com/nosotros/>
- <https://propiedades.com.co/constructora/vertice-ingenieria-y-construccion>



Alcaldía de Medellín Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación

XXII

SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea, ISSN 2357-5921, Volumen 11- No 2-2023, Publicación Semestral

Programa: Construcciones Civiles

Nombre del Estudiante: Bairon López Ramírez

Nombre de la Agencia de práctica: LOPEZTOP SAS

Nombre del Asesor: Joan Amir Arroyave

LOPEZTOP CONSTRUCCIONES



➤ **Imagen 1. Fuente:** Brochure Lopeztop S.A.S

Presentación de la agencia de Prácticas

LOPEZTOP S.A.S brinda las herramientas necesarias en la correcta ejecución de todas las labores relacionadas con la Topografía y Gestión ambiental, así como también, en el desarrollo de obras y proyectos de infraestructura a nivel nacional, cumpliendo con normas de calidad y legislación ambiental. Empresa familiar, fundada por Bernardo López y en la cual los siete miembros de la familia cumplen roles importantes para la evolución de la empresa.

Funciones de la práctica

Promover y encabezar la rama constructiva de la empresa; comenzando por asesorías técnicas a los clientes, para su posterior ejecución. De esta manera se aplicarían los conocimientos adquiridos durante el proceso formativo más los conocimientos obtenidos a lo largo del recorrido laboral, brindando ideas y acompañamiento a los clientes de LOPEZTOP, que desean continuar después del trabajo topográfico con la parte de ejecución.



Retos y aprendizajes de la práctica

- Inicio de dos obras consecutivas; participación en la toma de decisiones y en la planeación de cronograma de actividades.
- Visualizar y aplicar diariamente lo aprendido en la teoría, respecto a procesos constructivos.
- Complementar y afianzar la rama constructiva de la empresa.



Aportes y Logros Significativos

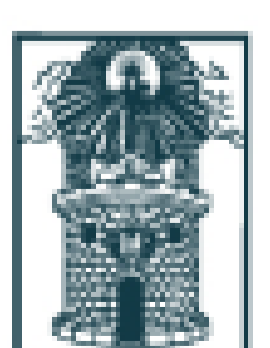
- Ampliación del portafolio de servicios de LOPEZTOP S.A.S.
- Realización de cotizaciones para la ejecución de medianos y pequeños proyectos.
- Realización de asesorías a clientes con relación a temas constructivos.
- Mejoramiento de procesos administrativos en la empresa.



Bibliografía

➤ Brochure Lopeztop S.A.S

➤ Imágenes fuente: **aprobados**
INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA DE ANTIQUIA en ALTA CALIDAD



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

XXII SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa: Construcciones Civiles

Nombre del Estudiante: Bley Alexander Villamizar Gallego

Nombre de la Agencia de práctica: Wingenería S.A.S

Nombre del Asesor: Nicolás Steven Pardo Álvarez

Presentación de la agencia de Prácticas

Es una empresa de consultoría en ingeniería civil y construcción. Está constituida desde el año 2014 a cargo del ingeniero Cesar Winer Vásquez Zapata, quien es un especialista en ingeniería sismo resistente, con gran experiencia en el diseño y asesoría de todo tipo de proyecto de infraestructura. La empresa se caracteriza por la calidad y la economía en los diseños, brindando un acompañamiento en la construcción de los proyectos y generando soluciones altamente eficientes que satisfagan la necesidad del cliente. Desde su fundación ha tenido una participación en el desarrollo de vivienda en el Área Metropolitana y en varios municipios de Antioquia.



Figura 1. Wingenería.

Aportes y Logros Significativos

De acuerdo con mi formación durante el desarrollo de la práctica profesional, logré implementar y compartir todo mi conocimiento en el campo constructivo en las tareas diarias:

- Desde los ensayos necesarios a la hora de recibir el concreto.
- La inspección durante la ejecución de obra.
- Que se cumpla lo establecido en los planos de diseño.
- Realizar pedidos de cantidades de concreto y de acero.
- Brindar recomendaciones a mi tutor en situaciones donde no se está realizando de manera correcta la ejecución del proyecto.

Desde la empresa me resaltan lo meticoloso que soy, ya que sigo al pie de la letra lo establecido en los planos estructurales y arquitectónicos.

Funciones de la práctica

Mi rol es el de ayudar a la ejecución de obra y con la toma de decisiones en el proyecto de vivienda "Sueños de Girona". En este proyecto controlo los avances de obra según el cronograma, inspecciono los cambios que van surgiendo a lo largo del desarrollo del proyecto y también realizo el cálculo de cantidades de concreto y acero para el buen avance de obra.

Tabla 1. Cronograma de actividades.

INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA		CRONOGRAMA PRACTICANTES FACULTAD DE ARQUITECTURA E INGENIERIA																							
NOMBRE DEL PRACTICANTE:		Bley Villamizar												AGENCIA DE PRÁCTICA: W Ingenieria SAS											
NOMBRE DEL DOCENTE ASESOR DE PRÁCTICA:		Nicolas Pardo Alvarez												NOMBRE DEL TUTOR: Eudes Quinto											
NOMBRE DEL PROYECTO O IDEA DE MEJORA																									
ACTIVIDADES		MES 1				MES 2				MES 3				MES 4				MES 5				MES 6			
		Semanas				Semanas				Semanas				Semanas				Semanas				Semanas			
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Ayudar en el control de las diferentes etapas constructivas del proyecto.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
2	Realizar seguimiento a los avances de obra presentados en el proyecto.		x	x			x	x			x	x			x	x			x	x			x	x	
3	Realizar informes con las actividades relevantes en el proyecto junto con las modificaciones que se puedan presentar.			x				x				x				x				x				x	
4	Seleccionar los diferentes proveedores que nos permitan el estudio de los ensayos necesarios según el avance de obra.	x				x				x				x				x				x			
5	Realizar visitas a la obra con el fin de verificar los avances en el proyecto.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
6	Llevar un control con todos los cambios realizados en el proyecto.	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
7	Realizar la cuantía de materia prima que se requiera en las diferentes actividades diarias en el proyecto.	x				x				x				x				x				x			

Retos y aprendizajes de la práctica

- El manejo de personal es algo nuevo para mí, y se convirtió en un reto en el cual es fundamental saber compartir las ideas y tener una buena comunicación asertiva con el personal operativo.
- Tener la presión de generar la cuantía que se requiere en los materiales de obra del proyecto sabiendo que un mal cálculo puede generar un sobrecosto en su desarrollo.
- Mostrar una buena actitud en circunstancias adversas durante la ejecución del proyecto.



Figura 2. Desarrollo de actividades.

Bibliografía

- ❖ <https://www.wingeneria.com.co/>

XXII SEMANA DE LA FACULTAD ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa: Construcciones civiles

Nombre del Estudiante: Camilo Gallo García

Nombre de la Agencia de práctica: Consorcio Vías 2023

Nombre del Asesor: José Reynaldo Zelaya Maradiaga

Presentación de la agencia de Prácticas

El consorcio vías 2023 es un convenio de 2 empresas en la que su mayor accionista es JERA ingeniería SAS la cual es una empresa dedicada a la construcción e interventoría de obras civiles. Es una empresa pequeña, en el área metropolitana cuenta con más de 18 proyectos activos entre interventorías y contratistas en los cuales se destacan las vías de la gobernación en el municipio de Copacabana.

Funciones de la práctica

Desempeñando como residente de obra en un proyecto de mejoramiento de vías en el municipio de Copacabana ejecutando vías en concreto rígido (placa huellas) y pavimento flexible.

- programación y diseño de ejecución por frentes
- control de cantidades y avance de ejecución
- control e inventarios de calidad en obra de materiales y rendimientos



Retos y aprendizajes de la práctica

Uno de los retos fue interactuar con la comunidad ya que a pesar de que el beneficio era para ellos, se presentaron dificultades de orden público.

Dentro de las obras de pavimentación nos encontramos con nacimientos de agua subterráneos y superficiales con los cuales no contábamos, como responsable de la calidad decidí implementar filtros sectorizados para garantizar la estabilidad de la estructura de la vía.



PLAN DE TRABAJO DE OBRA												
ACTIVIDAD	SEMANA 1			SEMANA 2			SEMANA 3			SEMANA 4		
	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3
1. Levantamiento de terreno												
2. Definición de la línea de construcción												
3. Preparación de terreno												
4. Construcción de la estructura de la vía												
5. Pavimentación de la vía												
6. Limpieza y mantenimiento de la vía												

El manejo del personal y control de las diferentes cuadrillas siempre será una condición difícil de controlar ya que las ausencias laborales puedes afectar la efectividad y rendimiento de la obra, adicional que en la zona no se consigue mano de obra fácilmente.

Aportes y Logros Significativos

Implementar el uso de plantillas de cálculos y memorias diarias en línea permitiendo que los profesionales responsables pudieran trabajar sincronizados y evitando así reprocesos.

Con la implementación de esta idea pudimos entregar información actualizada y entregar % de ejecución diaria y acumulada, controlando así los tiempos programados del proyecto.

Cuando se controla la parte financiera del proyecto puedes tomar decisiones anticipadas para desarrollo normal del proyecto.

XXIII SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa: Construcciones Civiles
Nombre del Estudiante: Daniela Castañeda Restrepo
Nombre de la Agencia de práctica: Coninsa Ramón H
Nombre del Asesor: José Reynaldo Zelaya

Presentación de la agencia de Prácticas

Coninsa Ramón H es una empresa privada fundada en 1972 con 51 años de experiencia. Es una empresa especializada en la Arquitectura, la Ingeniería, la Construcción, los Bienes Raíces y la prestación de Servicios Inmobiliarios.

Es una empresa que se caracteriza y sobresale ante las demás por su gran compromiso de satisfacer los clientes y por entregar proyectos de mucha calidad.



Funciones de la práctica

Producción de concretos de la cual conlleva a realizar la siguientes actividades: solicitud y recepción de materiales, control de calidad e inventario semanal de los materiales; informe estadístico de las resistencias; revisión y programación de los mantenimientos de los equipos; elaboración de actas de cobro y verificación del costo y calidad de los concretos.

Remisión	Semana	Volumen Solicitado (m³)	Código Item	Item	Descripción sitio de colocación	Resistencia Solicitada - Mpa	Diseño usado	Asentamiento de diseño (cm)	Volumen despedido (m³)	Tipo de Cemento Usado en producción	Consumo teórico de cemento - Ton	Consumo real de cemento - Tipo Industrializado - 97823
1	Semana 10	1.5	5.031	Base camara A.L.L	Base camara L4 A.L.L	_28_Mpa	288BMA-938	20.00	1.50	Cemento Industrial fuerte tipo ART general	0.525	0.512
2	Semana 10	4.5	5.032	Camara red A.L.L	Camara red ALL L4	_28_Mpa	288BMA-938	20.00	4.50	Industrial fuerte tipo ART general	1.575	1.435
3	Semana 10	1.3	5.034	Tapa losa Camara	Tapa losa camara L4 A.L.L	_28_Mpa	288BMA-938	20.00	1.30	Industrial fuerte tipo ART general	0.455	0.508
4	Semana 10	1.1	5.031	Base camara A.L.L	Panaes coFueLa camara L4A	_28_Mpa	288BMA-938	20.00	1.10	Industrial fuerte tipo ART general	0.355	0.419
5	Semana 10	1.45	5.034	Tapa losa Camara	Tapa losa camara L4 A.L.L	_28_Mpa	288BMA-938	20.00	1.45	Industrial fuerte tipo ART general	0.508	0.547
6	Semana 10	3.6	5.032	Camara red A.L.L	Camara L4E Cilindro	_28_Mpa	288BMA-938	20.00	3.60	Industrial fuerte tipo ART general	1.260	1.381
7	Semana 10	1.4	40.002	Imprevistos aprobados Gerencia	Muro Climex zona escalas	_21_Mpa	211BMA-935	20.00	1.45	Industrial fuerte tipo ART general	0.464	0.522
8	Semana 10	2.8	3.018	Anillos pilas de fundación	Anillos pilas de fundación	_21_Mpa	211BMA-935	20.00	2.80	Industrial fuerte tipo ART general	0.894	0.934
9	Semana 10	1.75	3.018	Anillos pilas de fundación	Anillos pilas de fundación	_28_Mpa	281BMA-934	20.00	1.75	Industrial fuerte tipo ART general	0.613	0.614
10	Semana 10	18.1	10.003	Concreto de 4000 PSI Pilas de fundación	Pila P7	_35_Mpa	351BMA-937	20.00	18.35	Industrial fuerte tipo ART general	7.245	7.430
11	Semana 10	4.4	10.004	Concreto de 3000 PSI Pilas de fundación	Pila P7	_42_Mpa	428BMA-944	20.00	4.42	Industrial fuerte tipo ART general	2.145	2.115
12	Semana 10	13.93	10.003	Concreto de 4000 PSI Pilas de fundación	Pila P32	_35_Mpa	351BMA-937	20.00	13.93	Industrial fuerte tipo ART general	5.502	5.453
13	Semana 10	3.15	10.004	Concreto de 3000 PSI Pilas de fundación	Pila P32	_42_Mpa	428BMA-944	20.00	3.15	Industrial fuerte tipo ART general	1.465	1.487

Figura 1. Control de la producción diaria de Concreto

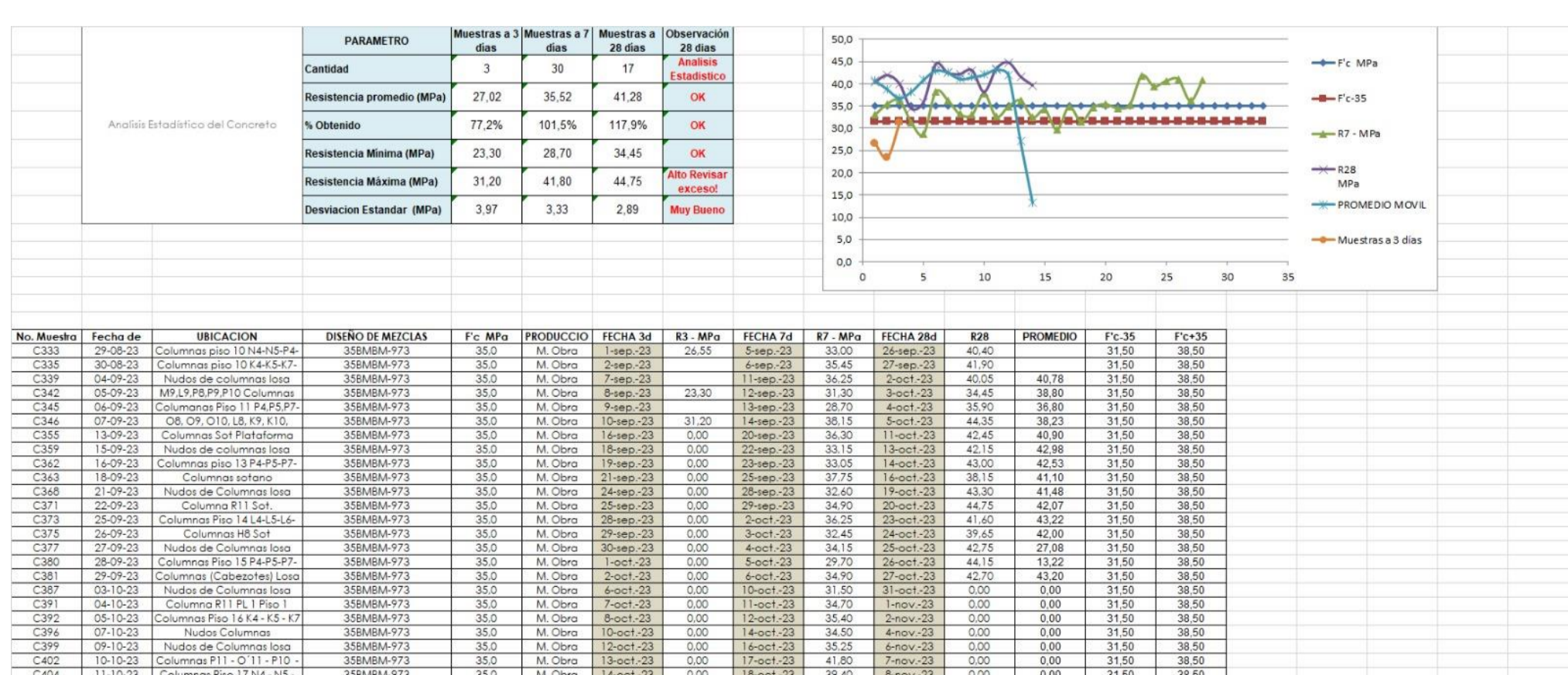


Figura 2. Análisis estadístico de las resistencias de Concreto

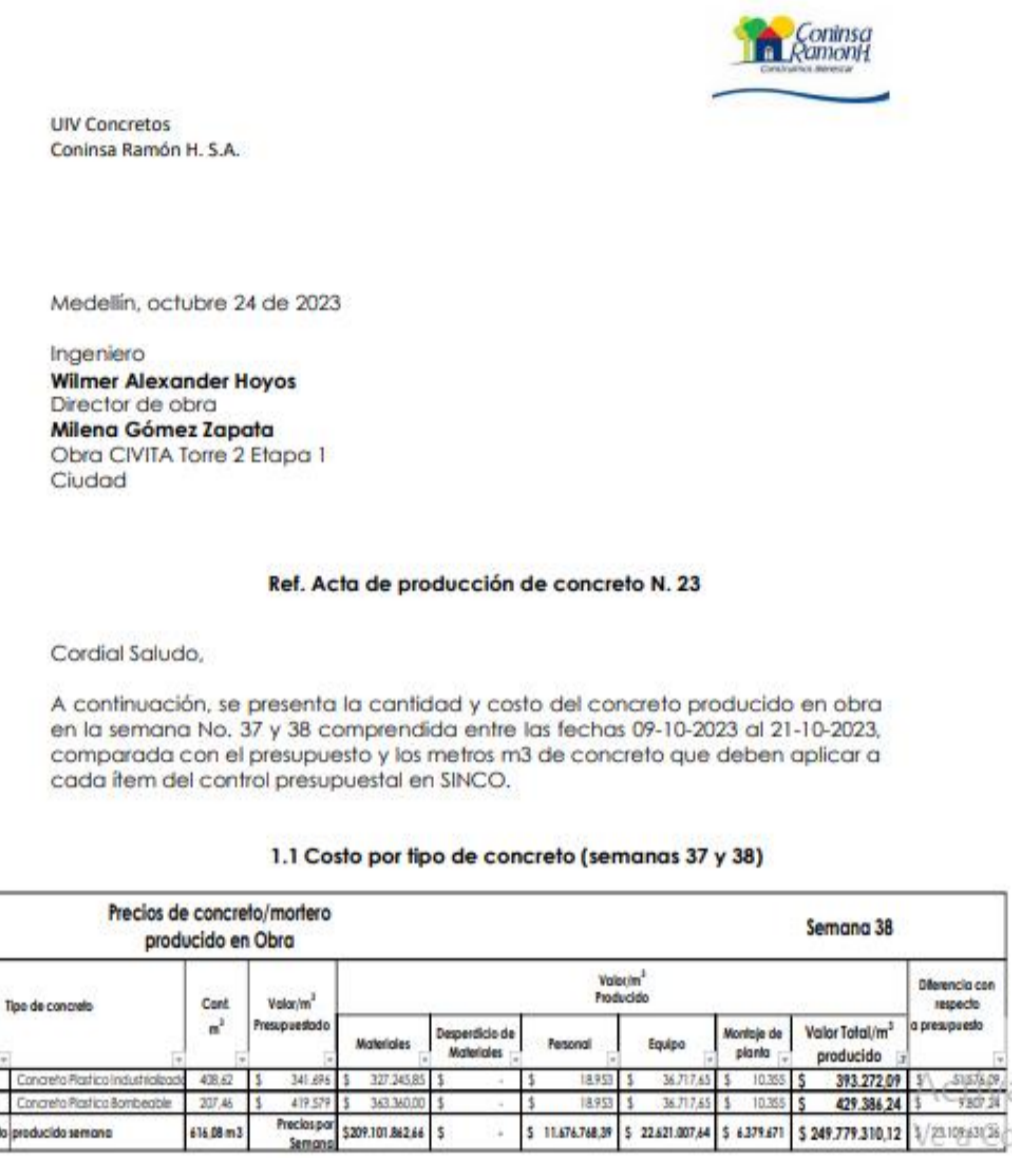


Figura 3. Acta de cobro de producción de Concreto

Retos y aprendizajes de la práctica

- Realizar los planes de mantenimientos de los equipos que usamos para la producción de concretos, en especial de la bomba estacionaria y el minicargador que son eléctricos.
- Jornadas laborales extensas para asegurar la producción de concretos.
- Desarrollar mezclas de concretos con propiedades específicas.

Aportes y Logros Significativos

- Implementar la entrega del informe estadístico de las resistencias semanalmente.
- Solicitar la compra de unas pesas patrón calibradas para verificar todos los días las basculas de la planta mezcladora (Este proceso lo realizaba la empresa semanal y con cilindros de concreto lo cual no era confiable).
- Poner en funcionamiento el uso de equipos eléctricos para la producción de concretos, midiendo rendimientos y eficacia.

El mayor logro fue perfeccionar la capacidad de investigación y de adaptación a los diferentes procesos y a los cambios realizados.

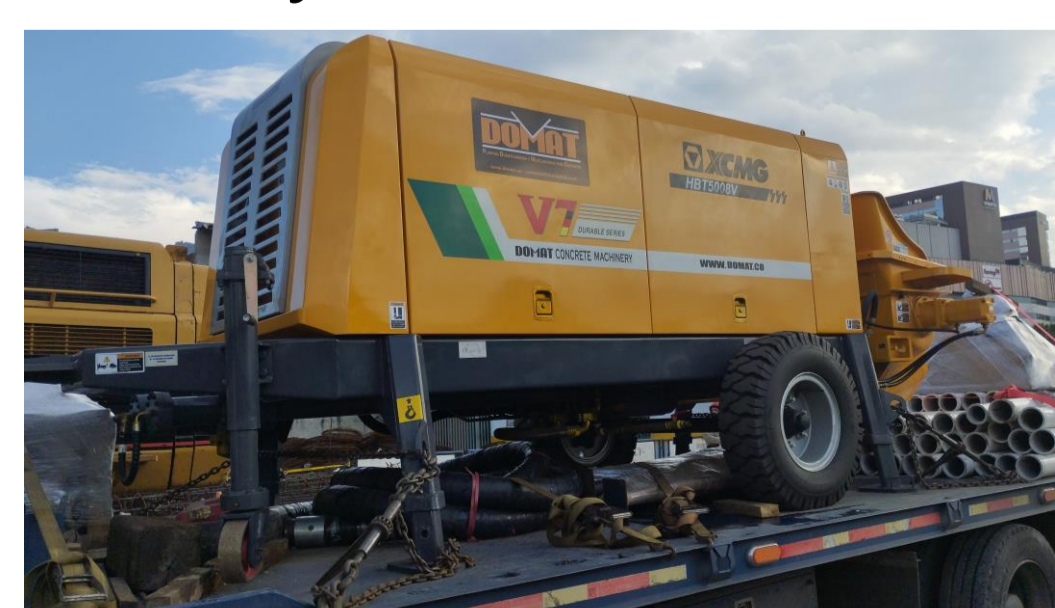


Figura 4. Bomba Estacionaria Eléctrica



Figura 5. Minicargador Eléctrico

Bibliografía

Coninsa Ramón H (2023). Carpeta Drive-Obra. Colegio Mayor de Antioquia. **Alcaldía de Medellín** Distrito de Ciencia, Tecnología e Innovación. **Accreditados en ALTA CALIDAD**

XXII SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa: Construcciones civiles

Nombre del Estudiante: Luis Fernando Acosta Escobar

Nombre de la Agencia de práctica: Statos Ingeniería

Nombre del Asesor: Joan Amir Arroyave Rojas

INTRODUCCIÓN

El presente poster da a conocer la labor que se está ejecutando en el proceso de prácticas, las actividades y funciones a realizar y la presentación de la agencia de prácticas. Cada uno de los puntos en mención dan a conocer los roles que se desempeñan en cada proceso, como se están realizando y que sean acordes a el programa de formación que actualmente se está cursando.

Presentación de la agencia de Prácticas



- **Ubicación:** R 35 A 15 B 35 OF 605 avenida las palmas
- **Dedicación:** Es una empresa del sector constructor, especializada en servicios de seguimiento a las obras, haciendo visitas una empresa de Mitigación de desastres por terremoto, líder a nivel nacional en consultoría de diseño estructural, protección sísmica de estructuras y supervisión técnica.



Imagen 1 y 2. ampliación espacios

Objetivos

Apoyar la realización de las actividades, funciones de mantenimientos, remodelaciones, aplicaciones o construcciones de 0.

Damos una cuantía de materiales necesarios asesorías para una mayor comodidad para el cliente y una buena capacitación de su necesidad y lo que quiere nuestros clientes.

General

1. Realizara seguimiento a las obras, haciendo visitas periódicamente.
2. Se encargará de sacar las cantidades de obra, apoyándose en los modelos de Revit
3. Hará seguimiento a las cantidades de obra presupuesto versus ejecución.
4. Apoyará en la cadena de suministros de los materiales para la correcta ejecución de los proyectos.
5. Recibirá a los contratistas los trabajos ejecutados por estos.
6. Apoyará en el área comercial, haciendo presupuestos para las licitaciones.

Funciones de la práctica



Imagen 3. Registro fotográfico actividades.
Fuente: Propia

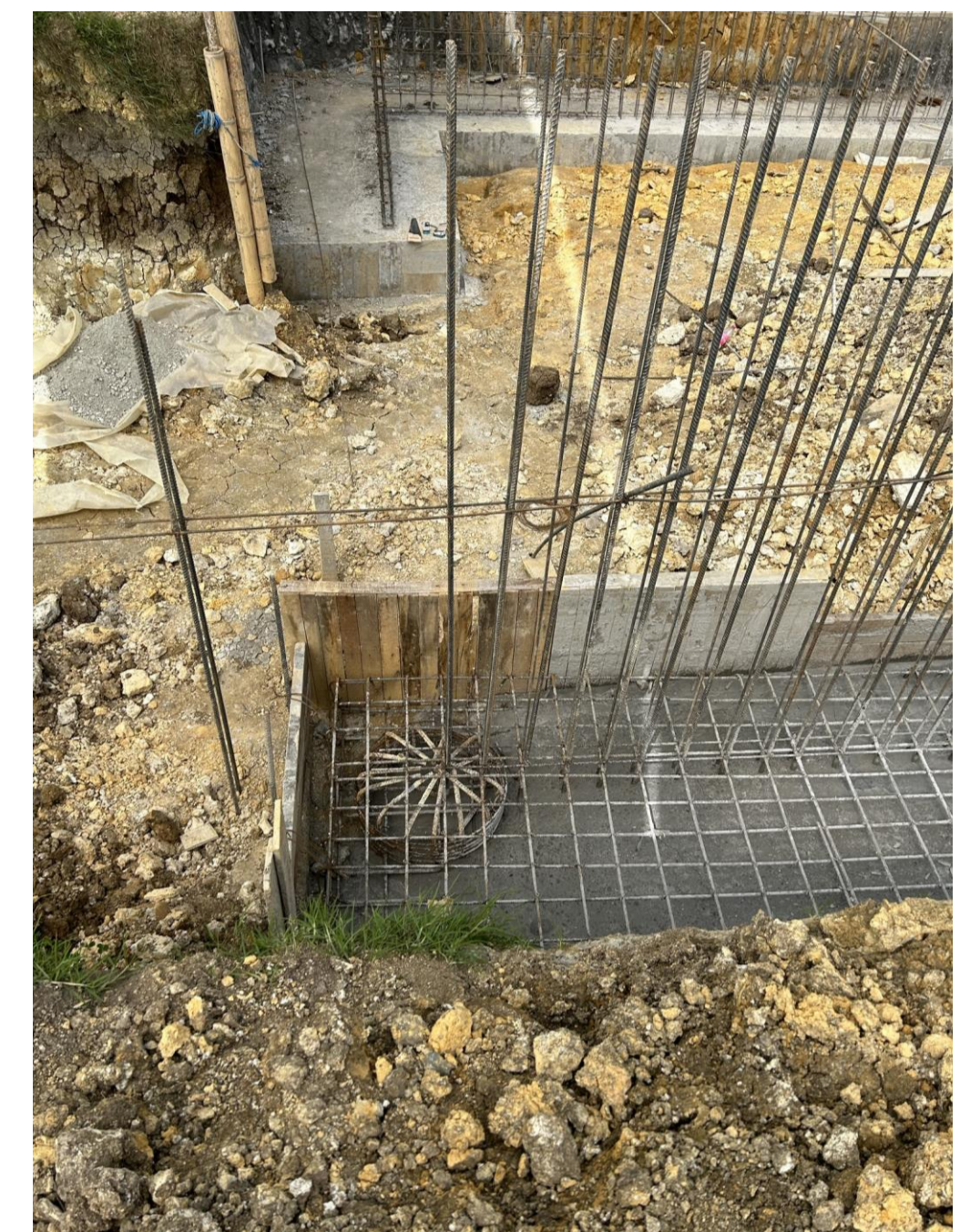


Imagen 4. Registro fotográfico actividades.
Fuente: Propia

Retos y Aprendizajes de la practica

- Manejo de personal en obra: contratistas, subcontratistas, administraciones y residentes
- Resolver problemas o situaciones que se presentan con respecto a la ejecución de la obra.
- Aprender a tener una comunicación asertiva con el personal.
- Tener un buen desempeño de tiempos y relación con proveedores y clientes.
- Obtener conocimiento sobre las actividades

Aportes y Logros significativos

- Mejorar los rendimientos de los materiales, teniendo en cuenta la dosificación correcta y la manera como se está aplicando en obra.
- Inventariar en las herramientas ofimáticas los materiales que llegan y salen de la obra.
- Mejorar procesos constructivos teniendo en cuenta el conocimiento y trayectoria del personal.
- Tener el criterio de saber interpretar patologías, saber cómo solucionadas.
- Mejorar conocimientos sobre personal de obra tener criterios sobre los clientes

Bibliografía

- <https://statosingenieria.com/>
- <https://instagram.com/statosingenieria?igshid=MTk0NTkyODZkYg==>

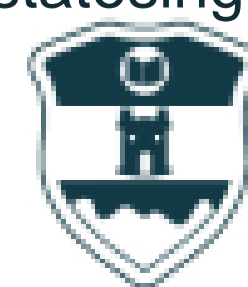


Imagen 5. . Excavación para construcción de muro de contención.. Fuente: Propia



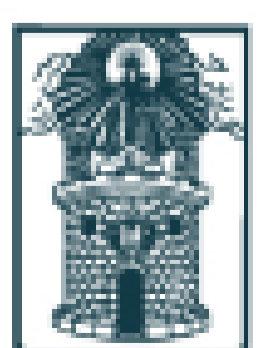
Imagen 6. pilote para muros de contención.
Fuente: Propia

DEL 7 AL 11 DE NOVIEMBRE



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA®

Acreditados
en ALTA CALIDAD



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

XXII SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa: Construcciones Civiles

Nombre del Estudiante: Luis Fernando Usuga Alcaraz

Nombre de la Agencia de práctica: Consorcio Vías Colombia 061

Nombre del Asesor: Rafael Alberto Barriga

Presentación de la agencia de Prácticas

Esta empresa es privada, fue construida como consorcio y se dedica a construcción de carreteras y vías de ferrocarril.

Es una empresa que opera principalmente en el sector de infraestructura.



Aportes y Logros Significativos

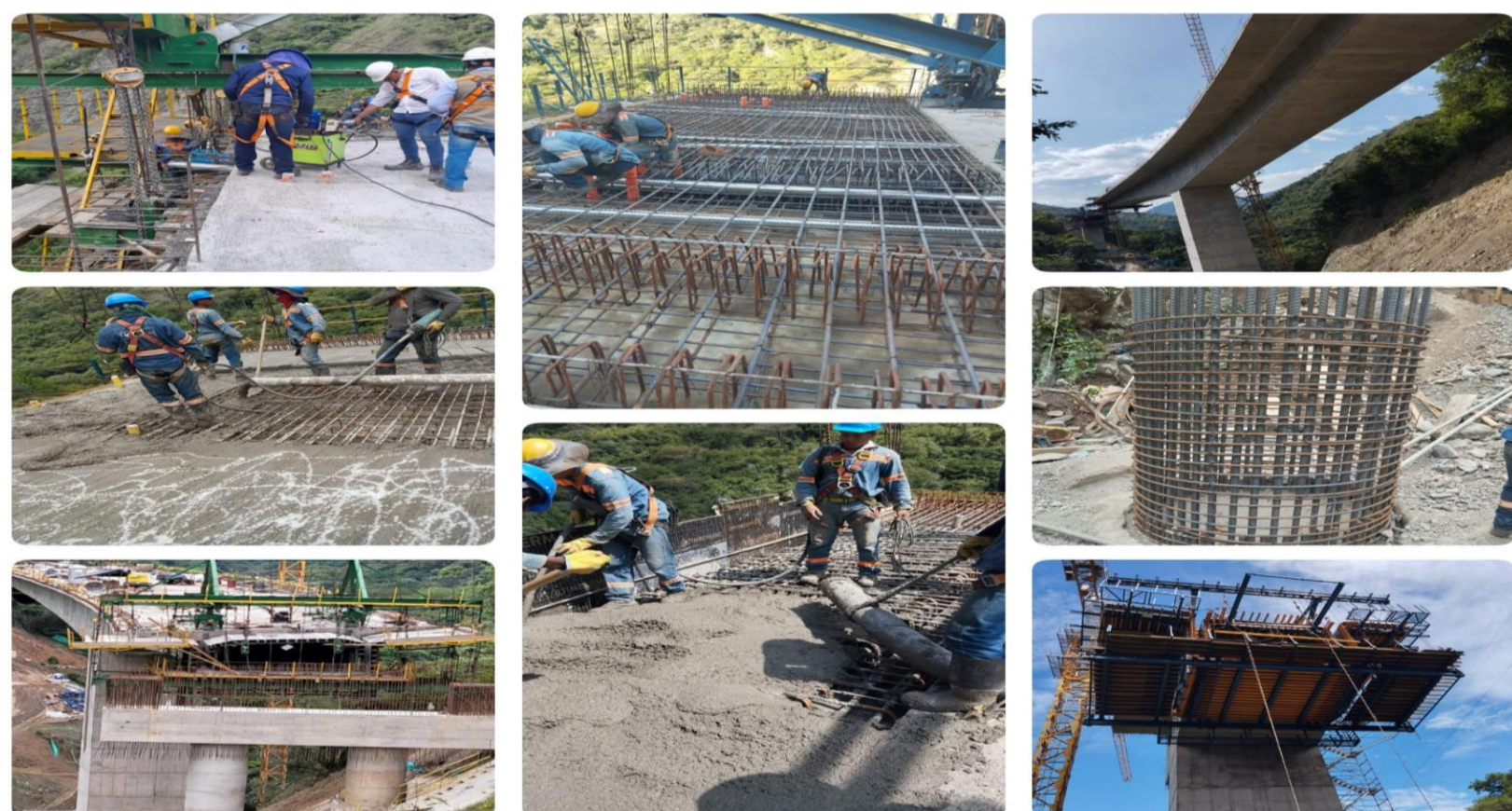
Aporte con conocimientos en el desarrollo de las actividades en puentes ya que contaba con experiencia en el campo de la construcción.

Un logro era seleccionar un buen equipo de trabajo que tuviera experiencias en temas de puente para así tener buenos resultados a corto tiempo.

Se cumplió a tiempo con las actividades delegadas que estaban programadas para el acta.

Funciones de la práctica

Actualmente me desempeño como ingeniero auxiliar en puentes desempeñando las funciones de revisión de planos, programación de actividades, control, seguimiento de personal y materiales, supervisión de instalación de acero y hormigonado de dovelas sucesivas, tensado de cables y informes de producción.



VIGILADO Por el Ministerio de Educación Nacional

Retos y aprendizajes de la práctica

Un reto fue buscar una solución para reducir el tiempo en el hormigonado de las dovelas de 12 horas llevarlo a 7 horas, implementamos un material llamado malla vena y fue la mejor solución.

Entre las actividades de aprendizaje están el tensado de cables, inyección de cables y todo lo relacionado con puentes en voladizos



Bibliografía

<https://www.bnamericas.com/es/perfil-empresa/consorcio-vias-colombia-061>

https://www.google.com/search?q=consorcio+vias+colombia+061&sca_esv=585486504&hl=es&tbm=isch&source=Inms&sa=X&ved=2ahUKEwiMv_WK8eKCAxWTRDABHei2Dp4Q_AUoAnoECAMQBA&biw=1366&bih=651&dpr=1

Registro fotográfico fuente propia

XXII SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa: CONSTRUCCIONES CIVILES

Nombre del Estudiante:

YULIANA ANDREA OCAMPO RUA-EVER ALBERTO MUÑETON SEULVEDA

Nombre de la Agencia de práctica: **CONSTRUCTORA ALTOS DE LA ABADIA**

Nombre del Asesor: **EDISON ALDEMAR HINCAPIE**

CONSTRUCTORA ALTOS DE LA ABADIA SAS

Es una empresa constructora conformada en enero de 2.001, constituida por un grupo de profesionales dedicados a la gerencia, promoción, venta y construcción de proyectos de vivienda, complementados con el diseño de obras de ingeniería civil y cálculos estructurales. Y Es una empresa que pertenece al sector privado.

Altos de la Abadía genera 300 empleos directos entre profesionales, personal de oficina y de obra, y cerca de 1.600 trabajos indirectos a través de los contratistas.



- Otro reto fue un error personal que mande un contrato con un error en la minuta, y por eso no se le pudo sacar las pólizas y mucho menos pagarle al contratista, se resolvió hablando con el coordinador y generando un pago por un acta general
- Y un reto de campo donde se varó la planta de concreto un sábado donde no habían jefes que tomaran una decisión si parar el vaciado o conseguir concreto premezclado, lo resolvimos consiguiendo concreto con una cementera para no dejar el elemento iniciado.

Aportes y Logros Significativos

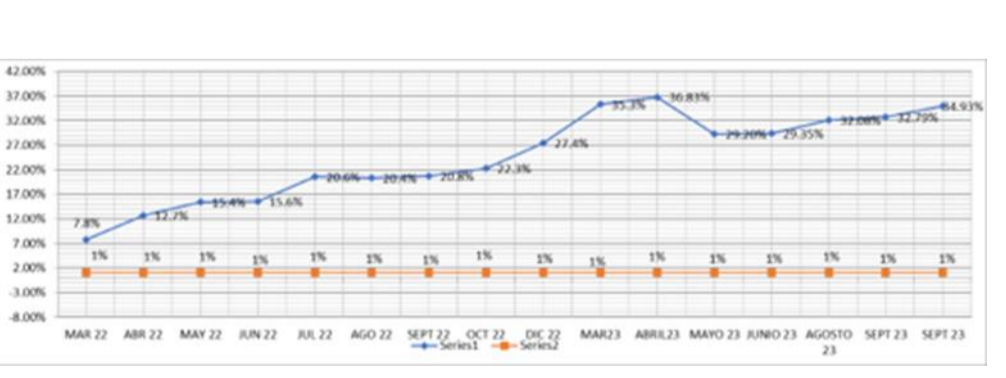
- Creamos formatos para llevar un mejor control de la información de manera organizada y con un esquema definido.
- Y estamos dejando como mejora de practica los formatos para toma de rendimientos y desperdicios de la empresa. Para ayudar a que los costos sean mucho menores.
- Los logros que hemos tenido son afianzar los conocimientos de la universidad.
- Lograr implementar lo que hemos aprendido y coger la experiencia para seguir afianzándonos en el mercado-

Funciones de la práctica

la practica la estamos haciendo en el lugar de trabajo donde nos desempeñamos como residentes administrativos en el área de la construcción de edificaciones. Las funciones que realizamos son: controles de costos, contratos de obra adendas a contratos, liquidación de contratos, revisión de actividades encampo.

El objetivo principal es aplicar los conocimientos adquiridos en la universidad y ayudar a fortalecer los procesos de la empresa.

Categoría	Presupuesto	Proyecto	Acumulado	Fecha de Ingreso	Completado	% Avance	% Avance
General	2.322.222,00	1.273.333,33	4.203.333,33	5/27/2023	4.203.333,33	100,00%	100,00%
General	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	5/27/2023	1.500.000,00	100,00%	100,00%
General	822.222,00	822.222,00	822.222,00	5/27/2023	822.222,00	100,00%	100,00%



Nombre de la obra	REVISIÓN DE ZAPATAS y ARRANQUE de COLUMNAS											
	Torre			Página								
obra	Supervisor Técnico											
Observaciones, en el reverso.												
Ejes →	F1	F2										
Excavación	NC	A	NC	A	NC	A	NC	A	NC	A	NC	A
Refuerzo zapata												
Refuerzo columna												

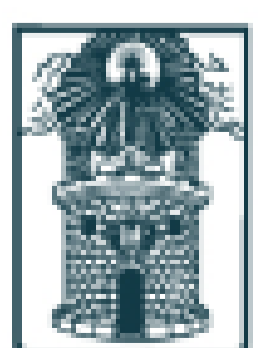
Retos y aprendizajes de la práctica

- Un reto que se nos presento en la obra fue por las liquidaciones del personal que el contratista nunca los liquido y trataron de entrar a la obra a reclamar de una manera inapropiada, lo resolvimos hablando con la gente dándole tranquilidad que la constructora se haría cargo y que ellos no perderían su dinero.

VIGILADO Por el Ministerio de Educación Nacional

Bibliografía

- <https://verticeing.com/nosotros/>
- <https://propiedades.com.co/constructora/vertice-ingenieria-y-construccion>



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

XXII SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa: Construcción Civil

Nombre del Estudiante: Guillermo Andres Rivera Mercado

Nombre de la Agencia de práctica: Consorcio Ecosantiago

Nombre del Asesor: Joan Amir Arroyave Rojas

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL, PARA LA AMPLIACIÓN RECTIFICACIÓN, PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA SANTIAGO BERRIO MULAS – CRUCE - PUERTO NARE - LA SIERRA SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA"

Presentación de la agencia de Prácticas

Consorcio Ecosantiago es una empresa Colombiana privada, dedicada a la contratación pública, especializada en Interventoría, Consultoría, Edificaciones, Urbanismo e Infraestructura Vial y Aeroportuaria. Se encuentra ubicada en el departamento de Cundinamarca, en la ciudad de Bogotá y su dirección postal es Avenida Suba (Transversal 60) No 106 A-28 Oficina 401 Edificio, Excalibur. Actualmente la empresa Consorcio Ecosantiago se encuentra desarrollando el proyecto "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA Y LEGAL, PARA LA AMPLIACIÓN RECTIFICACIÓN, PAVIMENTACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA VÍA SANTIAGO BERRIO-MULAS-CRUCES-PUERTO NARE-LA SIERRA, SUBREGIÓN MAGDALENA MEDIO DEL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA" que beneficiará a la población de la zona acortando distancia en el recorrido y activación de la economía con los sectores productivos de la zona.



Funciones de la práctica

La práctica que estoy ejecutando en la empresa CONSORCIO ECOSANTIAGO como auxiliar técnico del director de Interventoría, me permite brindar apoyo al personal técnico y a las diferentes áreas que integran el consorcio, desempeñando las siguientes funciones:

- Recopilar y consolidar los informes diarios de las actividades realizadas por el contratista con las observaciones que estime pertinentes. De acuerdo al reporte diario de los inspectores de campo.
- Realizar las Actas de comité realizados con el contratista, Interventoría y SIF.
- Remitir a la SIF semana a semana el avance y gastos financieros del contratista realizado en la semana (Curva S). Por parte de director y residentes técnicos.
- Elaboración de los documentos que se consolidan cuando se realiza la aprobación de las actas de obras de pago e informe de seguimiento del contratista.
- Llevar control y seguimiento de la correspondencia enviada y recibida de los Contratistas e Interventoría para uso de la gerencia, área técnica en el manejo Contratista - Interventoría, Interventoría - Gobernación.
- Manejo de los recursos del proyecto (Caja menor y Combustible).
- Recopilar, revisar y entregar los informes mensuales de las diferentes áreas de la Interventoría a la SIF.



Aportes y Logros Significativos

Aportes

- Sistematice toda la documentación del proyecto desde que inició hasta la fecha, permitiendo la búsqueda fácil y agilizando las labores encomendadas por la dirección de Interventoría a todas las áreas que conforman el CONSORCIO ECOSANTIAGO.
- Entrega de informes mensuales ante la entidad contratante (SIF), ya que anteriormente no se hacía por parte del CONSORCIO ECOSANTIAGO.

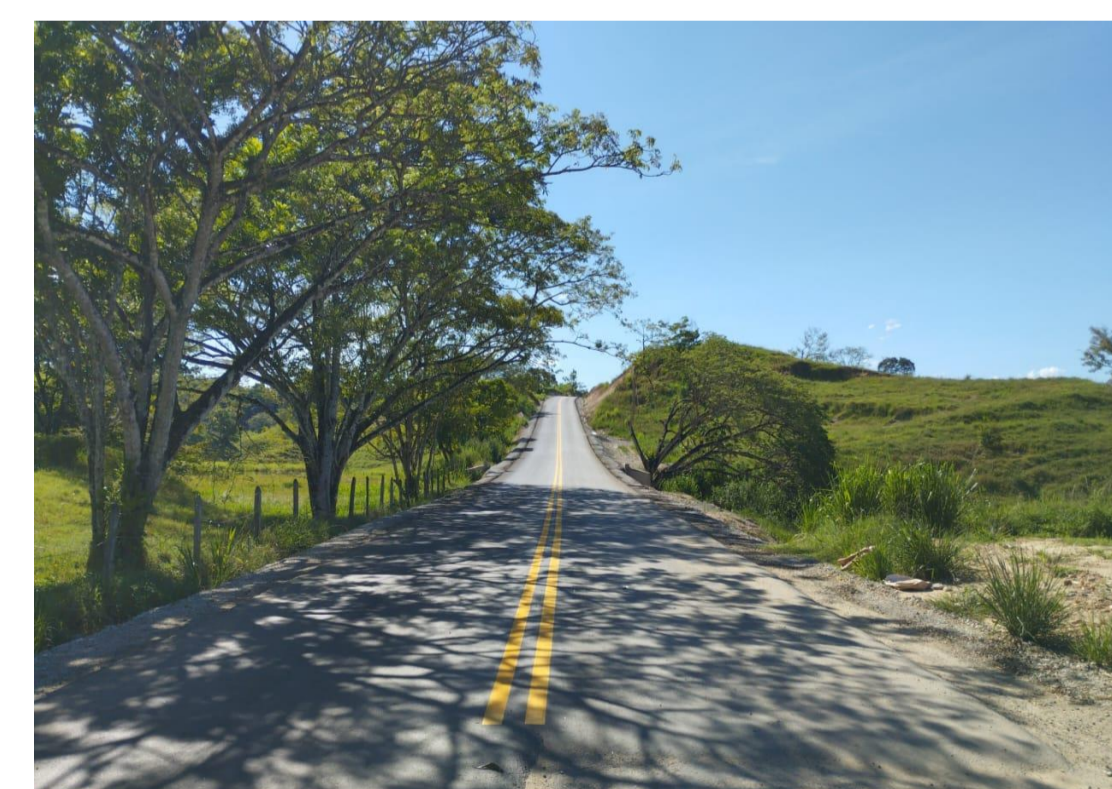
Logros

- Aplique parte del conocimiento técnico y administrativo impartido durante mi carrera profesional.
- Fortalecí el método de trabajar en equipo, obteniendo más conocimientos técnicos y administrativos.
- Conocí como es la relación entre las partes de un proyecto para llevar un buen control y manejo del mismo.
- Aprendí nuevas ideas para solucionar errores durante los procesos constructivos y administrativos.



Retos y aprendizajes de la práctica

- La práctica realizada en el CONSORCIO ECOSANTIAGO, fue de gran contribución para mi desarrollo como futuro profesional, puesto que pude fortalecer y enriquecer conocimientos que obtuve a lo largo de la carrera.
- El haber realizado este trabajo de prácticas profesionales fue de gran utilidad para comprender de otra forma las funciones que realice y ver los aspectos donde fue útil el apoyo dado.
- Fue muy gratificante participar en un proyecto de tal envergadura en el área de infraestructura vial, ya que luego de tantos años de adquisición de conocimientos teóricos, ver como se materializan en obra es vivamente grato.



Bibliografía:

Gobernación de Antioquia. (2019). pliego de condiciones concurso de méritos no. con-9643. Secretaria de infraestructura física.

Gobernación de Antioquia. (2019). obras de drenaje y protección para carreteras. Secretaria de infraestructura física.

Manual de supervisión e interventoría. (2016). instituto nacional de vías.

Manual de supervisión e interventoría. (2022). instituto nacional de vías.

Gobernación de Antioquia. (2016). manual de supervisión e interventoría. Secretaria general.

Gobernación de Antioquia. (2017). estudios y documentos previos. Secretaria de infraestructura física.

XXII SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa: Construcciones Civiles

Nombre del Estudiante: Raúl Andrés Oquendo Grisales

Nombre de la Agencia de práctica: WTG Construcción y Reformas

Nombre del Asesor: Alexander Méndez Rincón

Presentación de la agencia de Prácticas

La empresa WTG Construcción y reformas, fue creada en 24/09/2019 es conocida por ser una empresa familiar, donde el 80% esta conformada por la familia Torres García, su forma jurídica es sociedad por acciones simplificada, considerada como una microempresa, su actividad en el medio de la construcción es la del mantenimiento preventivo y correctivo de las edificaciones.

Su impacto mayor es la generación de empleo, ya sea con o sin experiencia, formando personas desde el ser.

Funciones de la práctica

Durante la practica en mi sitio de trabajo, en la que me desempeño como coordinador de obras, y en la cual mi objetivo es implementación de la formación académica en los diferentes frentes de trabajo, ya que sabemos que a diario nuestro estudio incrementa nuestros conocimientos y es parte fundamental darlos a conocer con las personas que hacen posible la ejecución de actividades dentro de la empresa



Retos y aprendizajes de la práctica

1. Cambio de las funciones desempeñadas, pasar de interventor a contratista.
2. Manejo del personal en diferentes frentes de trabajo.
3. Atención al cliente final, demostración de la ejecución y satisfacción de entrega.

Aportes y Logros Significativos

Durante el tiempo de practicas he aportado los conocimientos y experiencias para resolver las intervenciones, el las cotizaciones implemente la entrega de diseños en base a la idea planteada del cliente y los informes detallados del proceso de ejecución.

Uno de los logros mas significativos en este tiempo de practica fue la entrega de mi primer frente bajo mi coordinación, y el segundo es que a diario se presentan diferentes situaciones en los mantenimientos o proyectos en los cuales he estado a la altura de ingenieros residentes, directores de obra, quienes han apoyado mis ideas basados en mis conocimientos obtenidos en el COLMAYOR.



Conclusiones:

1. En la practica se genera mucho tacto con los clientes, es ahí donde la habilidades blandas son requeridas, es poco lo que aprendemos en el campus sobre ellas.
2. Todo lo aprendido en las materias vistas, en su gran mayoría son aplicadas en el entorno laboral.
3. La practica laboral en mi lugar de trabajo, me condujo a implementar maneras agiles para atender a nuestros clientes y al personal que tengo bajo mi cargo.

Bibliografía

- ❖ www.wtgconstruccionyreformas
- ❖ <https://www.datacreditoempresas.com.co/directorio/wtg-construccion-y-reformas-medellin-sas.html>
- ❖ https://www.facebook.com/p/WTG-Construcci%C3%B3n-y-Reformas-100063681125429/?paipv=0&eav=AfZsTq-qKSZikVtu7KVIsplqErYk2CLXZ6PrTXu83b8jjXXd_3JeQNkibW0zam6GO7I&_rdr

XXII

SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa:

Nombre del Estudiante: Richar Valle Villadiego

Nombre de la Agencia de práctica: Réditos Empresariales

Nombre del Asesor: Jose Reynaldo Zelaya Maradiaga

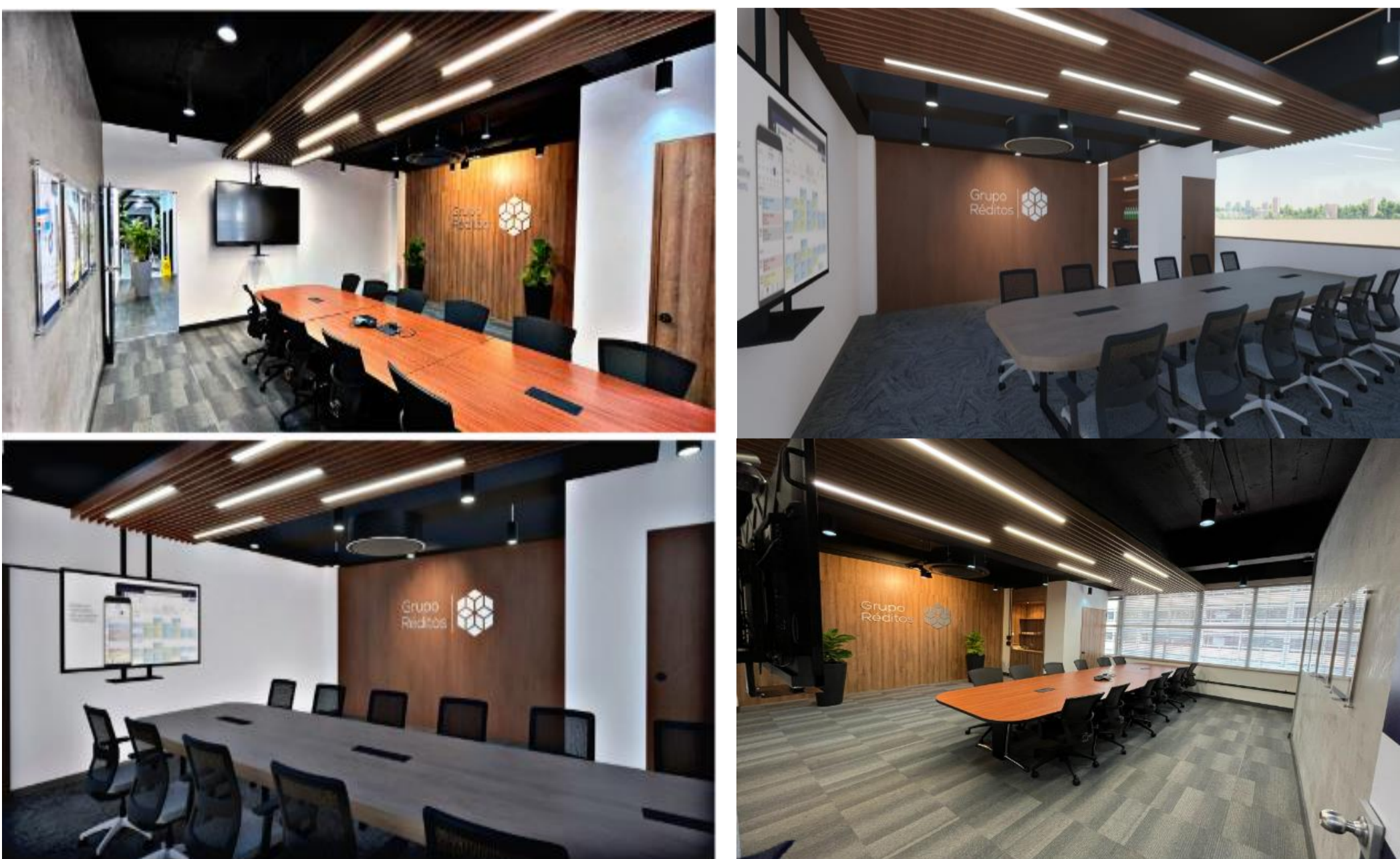
Presentación de la agencia de Prácticas

Grupo Réditos es un holding empresarial multisectorial moderno, innovador y competitivo, con presencia nacional; nuestra filosofía nos inspira a retar el status quo para ser líderes en entretenimiento de juegos y soluciones transaccionales, inmobiliarias y crediticias.

Funciones de la práctica

Realizar la práctica laboral en Grupo Réditos en el área de infraestructura física:

- Se generaron seguimientos a los cronogramas de obra para asegurar el cumplimiento del plan de trabajo, recursos utilizados y calidad de trabajo.
- Se realizaron interventorías a obras y adecuaciones de infraestructura física garantizando las condiciones contractuales pactadas con relación a costo, tiempo y calidad.
- Supervisar la seguridad personal colectiva y del medio ambiente, poniendo en práctica los estándares establecidos por la empresa.



Sala de juntas del comité de presidencia.

Retos y aprendizajes de la práctica

1. En función del proyecto desarrollado con BIM, se buscó gestionar el tiempo y cumplimiento de los plazos de acuerdo a la propuesta de mejora que se trabajó.
2. Resolución de problemas imprevistos: Durante la ejecución de la propuesta de mejora de la remodelación de la sala de juntas del comité de presidencia, fue común enfrentarse a imprevistos y desafíos inesperados, como cambios de diseño.
3. Manejo de conflictos y trabajo en equipo: En una obra de construcción, es común que surjan conflictos entre los diferentes miembros del equipo, debido a diferencias de opinión, expectativas o problemas de comunicación.

Aportes y Logros Significativos

Facilitar una gestión y control más eficiente, optimizando tiempos, costos y asegurando la calidad de los acabados y el diseño conforme lo planeado.

Mediante la implementación de BIM en el desarrollo de proyectos de construcción se ofreció gran potencia y rendimiento en diseños.

A través de mi experiencia laboral como **Constructor Civil**, he logrado destacar por mi capacidad de liderazgo, gestión de proyectos, solución de problemas y actualización constante en mi campo.

Bibliografía

<https://www.gruporeditos.com/quienes-somos/historia/>

XXII SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa: Construcciones civiles

Nombre del Estudiante: Santiago Martínez Herrera

Nombre de la Agencia de práctica: Consorcio Instituciones

Nombre del Asesor: Edison Aldemar Hincapié Atehortúa

Presentación de la agencia de Prácticas

CONSORCIO INSTITUCIONES 2023, es una empresa ubicada en el municipio de Medellín Antioquia en Carrera 51 # 41 - 222 oficina 604, con diecisiete años de operación en el sector de la construcción siendo una empresa mixta.

Actividad principal de la empresa

Diseños, consultorías, interventorías, cálculos, realización de estudios, avalúos, estudios topográficos, levantamiento de planos, desglobes de propiedades, y evaluaciones en el campo de la ingeniería civil.

Consorcio instituciones 2023 dentro del medio de la construcción se ha caracterizado por el cumplimiento, la entrega de los requerimientos, solicitudes y exigencias por parte de los clientes en los tiempos pactados.

Funciones de la práctica

Dentro de consorcio instituciones 2023 hago parte del área civil donde soy Auxiliar de residente, encargado de contralar, verificar y librear actividades ejecutadas en obra con el objetivo de entregar las obras según las condiciones, especificaciones técnicas y normatividad requerida para cumplir con las exigencias del cliente.



Retos y aprendizajes de la práctica

1. Responsabilidad de cargo superior
2. Comunicación asertiva
3. Argumentar cambios o decisiones Durante la revisión de actividades



Aportes y Logros Significativos

1. Compromiso con las actividades asignadas por los superiores.
 2. Conformar el formato de liberación de actividades para seguimiento de calidad.
1. Superar las adversidades y continuar con el avance de la obra.
 2. Entablar dialogo profesional con el contratista y debatir con respeto y con argumentos.
 3. Garantizar la revisión de las actividades antes de seguir con actividad sucesora
 4. Experiencia laboral en el campo de la construcción
 5. Cumplir con las exigencias del cliente.



CI		FORMATO GENERAL DE LIBERACIÓN DE ACTIVIDADES				Rev 1 - 2023	
Obra:							
Número de contrato:							
Cliente:							
Contratista:							
Fecha de elaboración:							
Tipo de elemento:							
Actividad a ejecutar							
Lleno:	Acero:	Concreto:	Mampostería:	Cubierta:	Piedes:	Obra blanca:	Otros:
Normativa y/o específico:							
Condiciones a revisar							
Actividad	Cumple	No cumple	Observaciones:	Actividad	Cumple	No cumple	Observaciones:
Tipo de material lleno				Enchape de muro y piso			
Compactación adecuada y equipo				Otros:			
Densidades, niveles y cantidad de capas							
Limpieza de acero							
Longitud de acero y Cantidad de acero							
Espaciamiento de acero							
Formaleta (geometría)							
Recubrimiento de acero							
Preparación de superficie y limpieza							
Plomos							
Verticalidad y plomo							

Bibliografía

- ❖ Norma NSR-10: Normativa EPM, Norma Icontec

XXII SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa: Construcciones Civiles

Nombre del Estudiante: Vanessa Rodríguez Rodríguez

Nombre de la Agencia de práctica: CONSTRUAPLICAMOS JYJ SAS

Nombre del Asesor: Edison Aldemar Hincapié.

Presentación de la agencia de Prácticas

CONSTRUCAPLICAMOS J Y J S.A.S, es una empresa privada, dedicada a la prestación de servicios de limpieza, mantenimiento y revestimiento de fachada, especializado en industria y edificaciones, con talento humano certificado y altamente calificado, desarrollando procesos que garantizan la satisfacción de nuestros clientes y la calidad de nuestros servicios.

Desde su fundación en mayo del año 2012, la empresa ha tenido una importante participación en el sector de la construcción y mantenimientos de edificaciones, no solo a nivel a nivel de Antioquia, si no también en ciudades como Cartagena, Barranquilla, Santa Marta y Valledupar.



Funciones de la práctica

Identificar, verificar y controlar, todo lo relacionado a la propuesta de contratación, estableciendo procedimientos para el cumplimiento de las actividades a realizar en obra, teniendo presente los tiempos de entrega, materiales y mano de obra calificada.

INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA		CRONOGRAMA PRACTICANTES FACULTAD DE ARQUITECTURA E INGENIERIA																											
NOMBRE DEL PRACTICANTE:		VANESSA RODRIGUEZ R				AGENCIA DE PRÁCTICA:				CONSTRUAPLICAMOS JYJ SAS																			
NOMBRE DEL DOCENTE ASESOR DE PRÁCTICA:		EDISSON ALDEMAR HINCAPIE				NOMBRE DEL TUTOR:				JORGE DE LOS SANTOS GARCIA A.																			
NOMBRE DEL PROYECTO O IDEA DE MEJORA		MEJORA EN EL PLAN DE ENTREGA DE LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS EN OBRA																											
ACTIVIDADES		AGOSTO				SEPTIEMBRE				OCTUBRE				NOVIEMBRE				0				0							
		Semanas				Semanas				Semanas				Semanas				Semanas				Semanas							
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
1	Verificación de medidas (Cantidades de obra)																												
2	Verificación de las actividades contratadas en obra																												
3	Control de cortes de obra																												
4	Manejo de personal																												
5																													
6																													
7																													

Retos y aprendizajes de la práctica

Los Retos que se me presentaron durante el desarrollo de la práctica laboral fueron:

- Verificar las cantidades contratadas vs cantidades ejecutadas en obras nuevas y de mantenimiento, demostrando la viabilidad de las actas firmadas para liquidación de contrato.
- Supervisar el personal y manejar los tiempos de entrega en cuanto a las prioridades cambiantes de la obra.
- Revisión de actividades, teniendo en cuenta el control de los materiales, y supervisión del personal.

Aportes y Logros Significativos

- Identificar las diferentes problemáticas que se presentan en los proyectos, con el fin de realizar propuestas de mejora, para mitigar los riesgos por perdida tanto para el contratante como para el contratista.
- Brindar apoyo en la revisión y verificación de los Ítems y las cantidades contratadas, para garantizar la ejecución de la propuesta y que esta se lleve acabo en los tiempos establecidos.
- Controlar el uso de materiales y que estos cumplan con las características establecidas en el contrato.
- Brindar apoyo y acompañamiento en el área de seguridad y salud en el trabajo, con el objetivo de reconocer, evaluar y controlar los riesgos que puedan afectar la calidad de los servicios que presta la empresa.

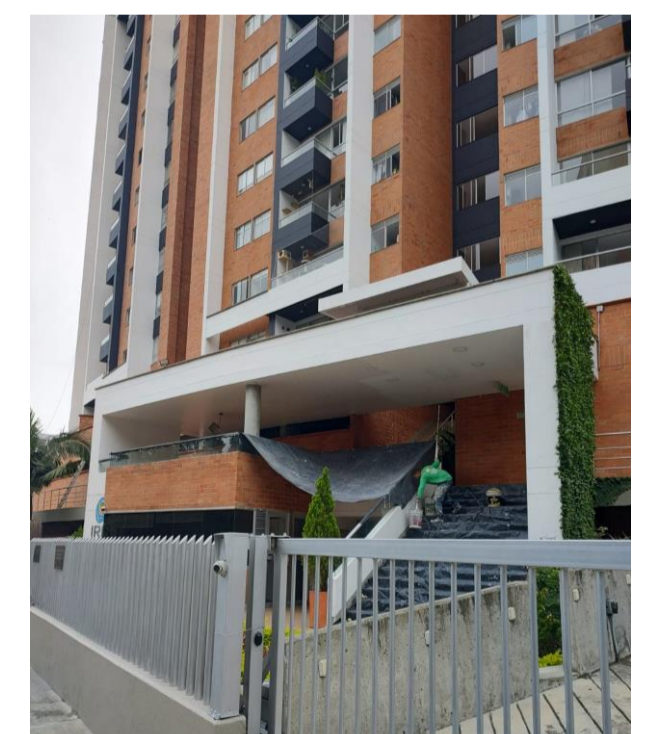
Presupuesto de un mantenimiento con las actas de cobro



Aplicación textura Hotel Yazz



Verificación de fachada Terra Verde Arconsa



Restauración cielo Ed. Iris



Charlas de seguridad

Bibliografía

- [Construaplicamos J. Y. J. S.A.S.](#)
- [BROCHURE CONSTRUAPLICAMOS 1 \(2\).pdf](#)
- [CONSTRUAPLICAMOS.pdf](#)

XXIII SEMANA DE LA FACULTAD

ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 11- No 2-2023 Publicación Semestral

Programa: Construcciones Civiles

Nombre del Estudiante: Yesica Montoya Arango

Nombre de la Agencia de práctica: SOILING SAS

Nombre del Asesor: Jose Reynaldo Zelaya

Presentación de la agencia de Prácticas

Soiling SAS una empresa especializada en construcción y optimización de obras de geotecnia con 10 años de experiencia, con un equipo profesional de alta calidad, conformado por ingenieros civiles con formación en geotecnia, túneles, estructuras y obras de infraestructura.

Soiling SAS, es una empresa privada, que genera en el campo de la construcción un aporte mediante la industria de la geotecnia, más exactamente en la estabilización de taludes, la intervención con anclajes activos y mejoramiento de los suelos.



Funciones de la práctica

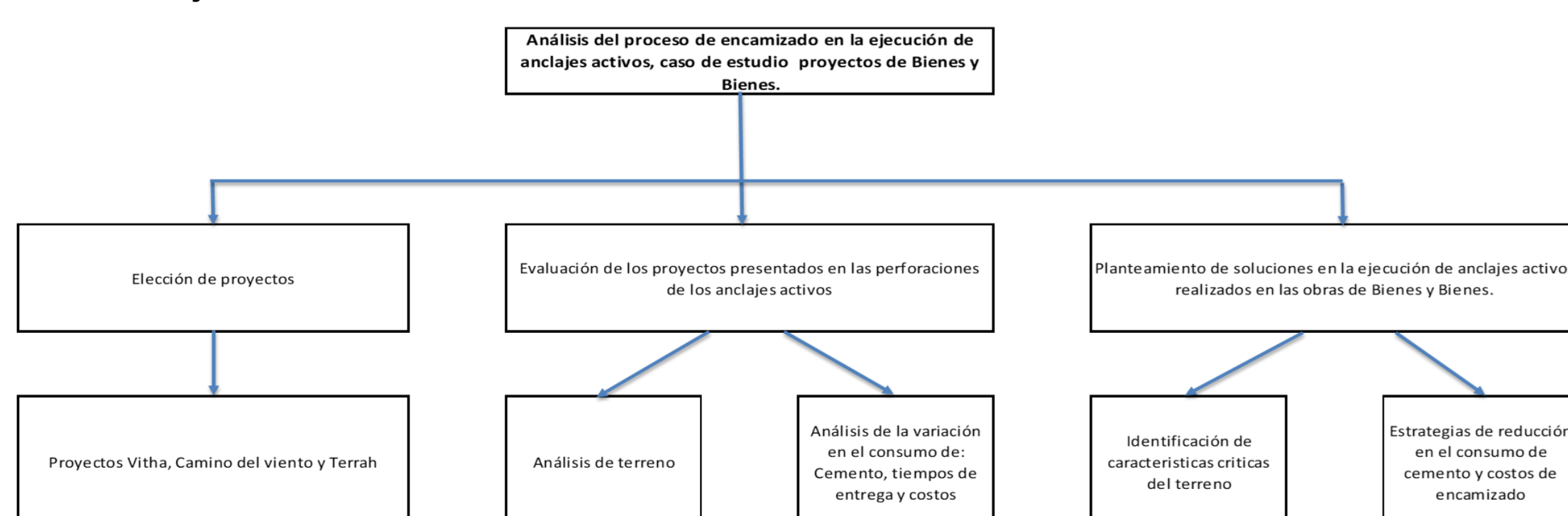
Se mejoró la identificación del uso correcto de encamisado en las perforaciones de anclajes activos ejecutados en Antioquia de la compañía Soiling SAS, de esta manera se optimizaron tiempos y recursos, ya que se logro implementar adecuadamente el proceso de perforación, mediante la revisión de estudios de suelo, toma de muestras en campo y comparaciones de información.

Objetivo general

Analizar el proceso de encamisado en la ejecución de anclajes activos de tres proyectos de la constructora de Bienes y Bienes.

Objetivos específicos

- Determinar las fallas presentadas en el terreno y en el sistema de perforación usado en la ejecución de anclajes activos.
- Evaluar los problemas presentados en las perforaciones en función del consumo de cemento en el llenado e inyección de los anclajes activos.
- Plantear soluciones para la reducción en el consumo de cemento y sobrecosto de encamisado en la ejecución de anclajes activos.



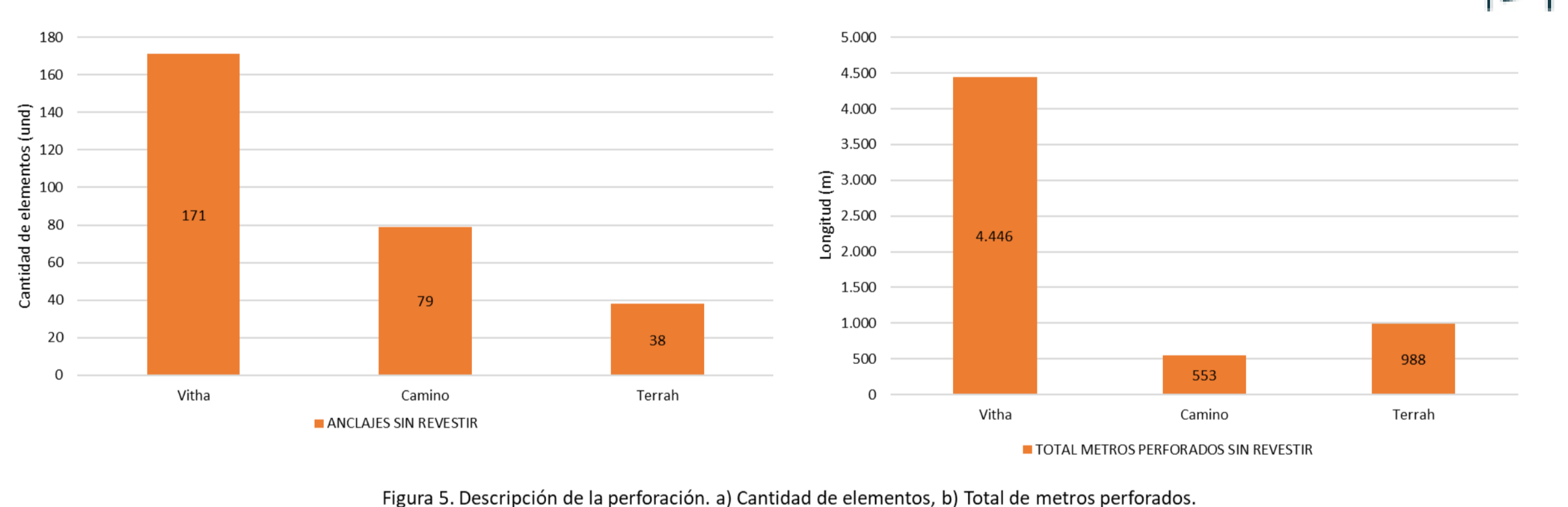
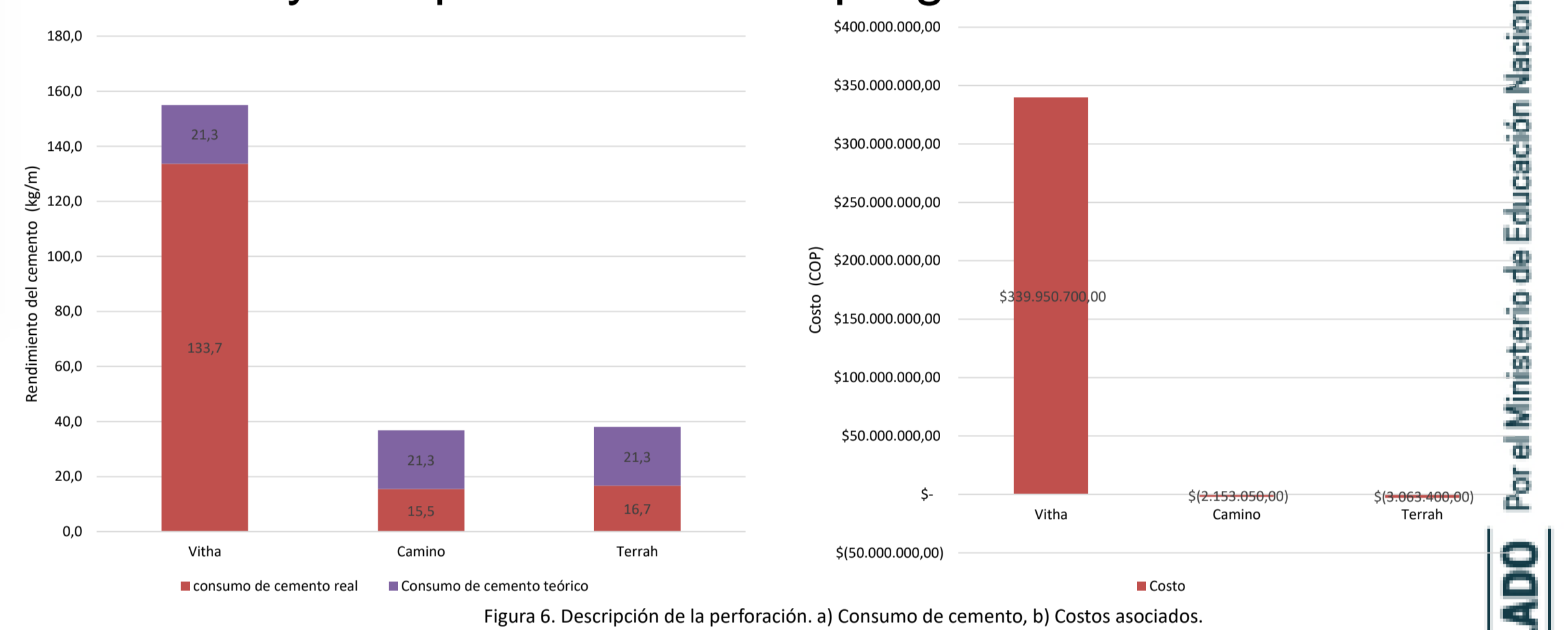
Retos y aprendizajes de la práctica

- Inicialmente uno de los retos fue la evaluación de los proyectos elegidos, a través del análisis del terreno y el análisis de la variación de consumos de cemento.
- El segundo reto presentado fue realizar la identificación de las características reales del suelo en el sitio.
- Y el tercer reto fue lograr establecer estrategias de reducción en el consumo de cemento y reducciones presupuestales de obra.

Aportes y Logros Significativos

Se logro recomendar realizar varias perforaciones estratégicas en la zona a realizar la estabilización, para así corroborar el estudio de suelos en sitio antes de iniciar el cronograma de obra de la actividad, para lograr determinar adecuadamente el sistema de perforación a usar.

Se determinó que usando el tipo de perforación (con o sin encamisado) adecuado, se logra generar una optimización en el presupuesto de obra, optimización de recursos y cumplimiento en las programaciones de obra.



Bibliografía

- ❖ Allerberger, F., Rossboth, D., Dierich, M. P., Aleksic, S., Schmidt, H., & Karch, H. (1999). GROUND ANCHORS AND ANCHORED SYSTEMS. European Journal of Clinical Microbiology and Infectious Diseases, 4(7), 304.
- ❖ Cola, S., Brezzi, L., Tchamaleu Pangop, F. C., Palmieri, L., Schenato, L., Bisson, A., & Dalla Gassa, G. (2019). Time behaviour of new passive anchors on unstable slope monitored via optical fiber. Proceedings of the International Conference on Natural Hazards and Infrastructure, June, 9.
- ❖ Holt, E. (2008). Durability of low-pH Injection grout. A Literature Survey, Posiva Working Report, 57, 83.
- ❖ Jumikis, A. R. (1975). Concerning Pressure-Grouted Soil Anchors. 6.
- ❖ Mark T. Bowers, Ph.D., P. (2013). Load Transfer Across Prestressed Tieback Anchors Grouted in Kope Bedrock Formation. University of Cincinnati.
- ❖ Mimouni, T., Dupray, F., Minon, S., & Laloui, L. (2013). Heat Exchanger Anchors for Thermo-active Tunnels. Technical Report of Swiss Association of Road and Transportation Experts (VSS), June.