

## Programa: Arquitectura

Nombre del Estudiante: Kevin Daniel Tabares Guzmán

Nombre de la Agencia de práctica: Arquitectura y Servicios 3 S.A.S

Nombre del Asesor: Pablo Andrés Pérez López

### Presentación de la agencia de Prácticas

AS3 Es una empresa privada fundada en el 2010 dedicada al diseño arquitectónico, la ejecución de obra civil y el mantenimiento. Están en proyectos tanto corporativos (Falabella, Tiendas D1, Tiendas ARA, Omnisalud, MAKRO) como independientes (Vivienda, unifamiliar y multifamiliar, remodelaciones).

La empresa con su experiencia en proyectos corporativos, no impacta solo en Medellín, si no también está presente en ciudades como Cali, Buenaventura, Bogotá.



Figura 1.

### Funciones de la práctica

Diseño arquitectónico privado y corporativo, representación, dibujo técnico de planimetría para curaduría y para empresas de mobiliario, cotización de productos de la construcción, cantidades de obra, residencia de obra.



Figura 2.

### Retos y aprendizajes de la práctica

Adaptarse al tipo de cliente y la obra que se está realizando, una obra corporativa tiene una línea ya dispuesta por la marca, un ejemplo es Viajes Falabella, que usa los mismos colores alrededor de todo Latinoamérica, las poltronas e imagen general de sus espacios, a diferencia de una obra independiente que da pie a incorporar un estilo mas propio, siguiendo los gustos del cliente.

Como estos proyectos se van a realizar, tener un cuidado distinto al dibujar cada proyecto pues si no se hace de manera correcta puede representar una pérdida para la empresa, un ejemplo es el mobiliario de Viajes Falabella que fue dibujado y entregado al proveedor con especificaciones de tipos de tela, apertura de puertas, tipo y color de pintura, iluminación.

Estar al tanto de las tendencias constructivas y poder encontrar un proveedor que otorgue lo que se está buscando y un precio que le de utilidad a la empresa y le convenga al cliente, buscar todo esto era un reto puesto que no todo está en un mismo lugar, hay que hablar con muchas personas y comparar precios y personalmente llamar y hablar representa una dificultad para mí y esto me ayudó a superar eso.

### Aportes y Logros Significativos

Sacar cantidades de obra y hacer presupuestos con porcentaje de utilidad para la empresa a la hora de construir y cobrarle al cliente lo que realmente es, incluyendo todo tipo de detalles, desde un malacate, hasta la limpieza.



Figura 3.

Dibujar un local de Viajes Falabella en el cc Santafé con todos sus detalles, referencias, productos, mobiliarios e iluminación y poder verlo construido y ya casi inaugurado.

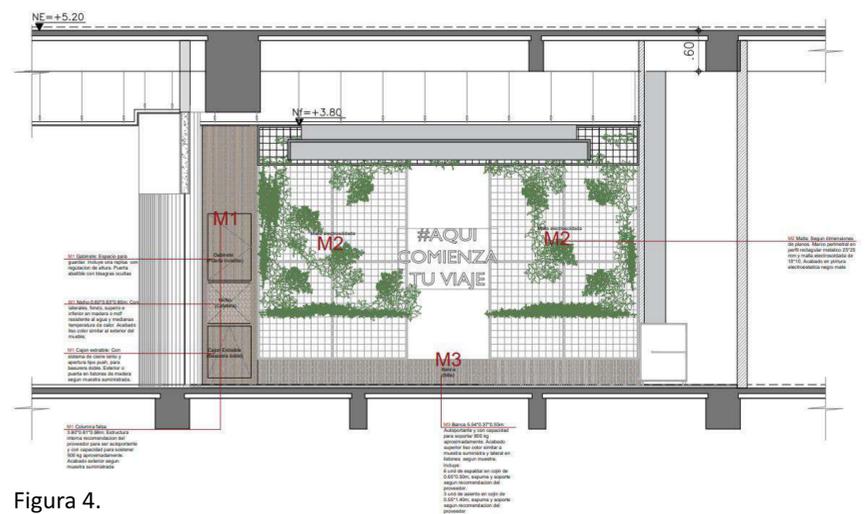


Figura 4.



Figura 5.

### Bibliografía

Figura 1: Tiendas D1 La AURORA Tomado de: Arquitectura y Servicios 3

Figura 2: Obra Sopetrán: Elaboración propia

Figura 3: Remodelación Tomado de: Arquitectura y Servicios 3

Figura 4: Planimetría Detalle: Elaboración propia

Figura 5: Obra entregada Viajes Falabella: Elaboración propia

**Programa: Arquitectura**  
**Nombre del Estudiante: Laura Moncada Ortiz**  
**Nombre de la Agencia de práctica: KLEER S.A.S**  
**Nombre del Asesor: Laura Rendón Gaviria**

## Presentación de la agencia de Prácticas

Acompañan a las organizaciones en la mejora sostenible de sus formas de trabajo y a adaptarse oportunamente a los cambios del entorno, por medio de métodos ágiles. Es una empresa de carácter privado. Promueven una cultura de aprendizaje y experimentación con feedback frecuente y mejora continua para mejorar la adaptación a contextos cambiantes. Cultivan espacios donde las personas aportan su máximo potencial creativo, de innovación y colaboración.



Imágenes tomadas de: <https://www.kleer.la/agilidad-organizacional>

## Funciones de la práctica

Mi función en la empresa consiste en diseñar espacios de co-working en las casas que habitan los Kleers. Ya que después de la pandemia, cambiaron nuestros espacios de trabajo. Entonces la principal función es generarles espacios habitables para las funciones que desarrollan en su día a día. También, se realizan visitas de campo para estar al tanto de la obra.



Fotografía propia.



Fotografía propia.



Fotografía propia.

## Retos y aprendizajes de la práctica

- El primer reto consistió en ser más flexible y adaptarme a su metodología de trabajo. Como en Kleer se enfocan en la agilidad organizacional, aplicaron lo mismo para mis prácticas y al principio era difícil seguir este ritmo, pero poco a poco con la buena comunicación y confianza de mis compañeros me he ido adaptando a este método de trabajo, cocrearon ambientes humanos más conscientes, donde el proceso es igual de importante que el resultado.
- El segundo reto para mí ha sido que en el equipo soy la única arquitecta. Esto a veces es complejo, ya que en la vida laboral cambian muchas cosas que en la academia no aprendemos y era complejo estar sola en este proceso y un gran aprendizaje fue sobre estas técnicas de bioconstrucción con guadua y tierra que se presentan en una de las obras.
- El tercer reto ha sido la interventoría de la obra que está realizando uno de los Kleers, ya que al ser la única arquitecta en el proyecto hay que tomar decisiones desde una postura más firme y proveer que la obra esté cumpliendo con los tiempos y aprender sobre el manejo del personal.

## Aportes y Logros Significativos

- Transformas espacios existentes con diseños adaptados a las necesidades de cada usuario y a su forma de habitar, ya que esto varía según la persona. Estos diseños van desde mobiliario, hasta remodelar completamente un espacio. También ser flexible en cuanto a mis tareas como arquitecta, ya que también les ayudo a crear y mejorar el contenido para conocer estos espacios creados.



- Adquirir mayores conocimientos en el área del paisajismo y eco-habitas sostenibles, ya que una de las construcciones es en guadua y está ubicada en una reserva natural protegida, por lo tanto, está debe ser lo menos invasora posible y el paisajismo es parte fundamental para lograr eso.



- Otro aporte consiste en realizar asesorías a los usuarios en las compras de los materiales y realizar bases de datos sobre toda la vegetación que se puede implementar en los diferentes hábitats que ocupan. Esto generó un gran aprendizaje en cuanto a relacionarme con los clientes, escuchar sus necesidades y saber como atenderlas y mejorar la comunicación y las entregas.



# XX Semana de la Facultad de Arquitectura e Ingeniería

# 10 AÑOS

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 10- No 2-2022 Publicación Semestral

**Programa: Arquitectura**

**Nombre del Estudiante: Manuela Vallejo Zapata**

**Nombre de la Agencia de práctica: Hospital San Vicente Fundación**

**Nombre del Asesor: Catherine Preciado Santa**



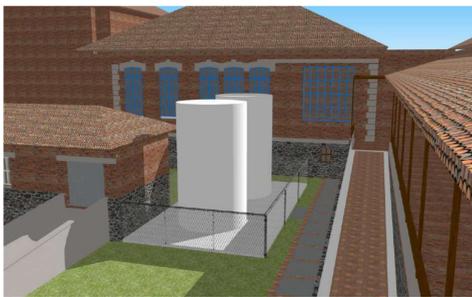
El Hospital Universitario San Vicente Fundación, es una institución privada sin ánimo de lucro que presta servicios de salud con énfasis en la atención del paciente de alta complejidad, educación e investigación, además de especializarse en trasplante de órganos y tejidos.



Actualmente cuenta con dos sedes, la primera fundada en el año 1913 en el barrio Sevilla de la ciudad de Medellín, el cual es reconocido por su arquitectura patrimonial, y su segunda sede fue inaugurada en el año 2011 en el municipio de Rionegro, una edificación de alta complejidad que cumple con los más altos estándares de calidad a nivel internación, además de contar con certificación LEED.

## FUNCIONES DE LA PRÁCTICA

Las actividades de la práctica académica consisten en apoyar desde el área de Planta Física, la cual hace parte del servicio de Ingeniería Hospitalaria, con la elaboración de propuestas arquitectónicas, actualización de planos, adecuaciones de los diferentes servicios, y acompañamiento de las diferentes intervenciones realizadas en las dos sedes del hospital.



## RETOS Y APRENDIZAJES DE LA PRÁCTICA

1

### ARQUITECTURA HOSPITALARIA

Aplicación e importancia de Normativa de salud y seguridad, Norma de Accesibilidad, y requerimientos hospitalarios.

2

### PATRIMONIO Y LICENCIAS

Protección e importancia del patrimonio arquitectónico, trámites ante curaduría y planeación para la adquisición de licencias.

3

### ACTITUD SERVICIAL Y SENSIBILIDAD AL PACIENTE

Se adquiere vocación de servicio y respeto por el paciente, donde se trabaja en pro de mejorar la calidad del servicio brindado para la salud de las personas.

## APORTES Y LOGROS SIGNIFICATIVOS



IMAGINARIO

### SALAS DE FAMILIA

Ubicado en el Hospital Infantil, se está ejecutando actualmente



IMAGINARIO

### PROPUESTA PORTERÍA

Renovación de la portería av. Barranquilla

## Bibliografía e Imágenes obtenidas de:

❖ <https://www.sanvicentefundacion.com/noticias/>

**Programa:** Arquitectura

**Nombre del Estudiante:** Manuela Zapata Rendón

**Nombre de la Agencia de práctica:** CYG Construcasa S.A.S.

**Nombre del Asesor:** Laura Rendón Gaviria

## PRESENTACIÓN DE LA AGENCIA DE PRÁCTICAS

Construcasa es una empresa privada promotora de proyectos ubicada en el municipio de Barbosa, Antioquia, que se dedica al diseño, visualización y construcción desde el año 2012. La empresa desarrolla proyectos inmobiliarios y de vivienda, principalmente multifamiliar en varios municipios del departamento. El impacto de la empresa es significativo, pues la misma tiene un buen reconocimiento en el territorio y frecuentemente se presentan nuevas labores a realizar.

**Misión:** Nuestro compromiso es ayudar al desarrollo y cumplimiento de los proyectos de vivienda de nuestros clientes, brindando un asesoramiento integral, experiencia y estrategias adecuadas que aporten al mejoramiento en su bienestar social y su calidad de vida.



Fuente: [Construcasa oficial](#)

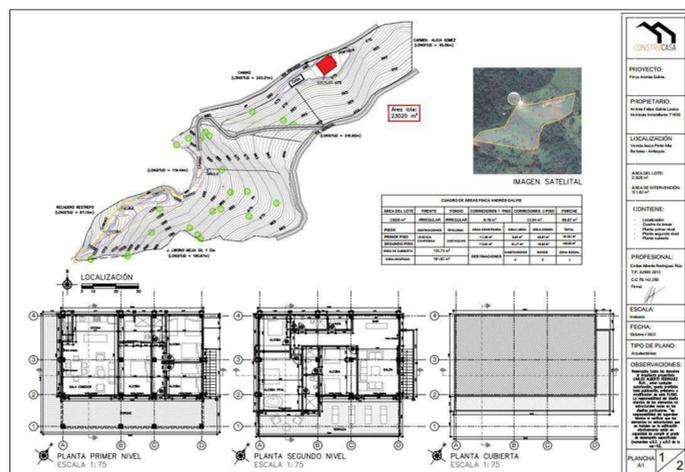
## FUNCIONES DE LA PRÁCTICA

Las actividades de la práctica, según el plan de trabajo y el cronograma, varían entre el diseño arquitectónico de vivienda unifamiliar y multifamiliar, la representación digital de planimetría y renders, la producción de detalles de obra y piezas publicitarias, la recepción de material y la atención al cliente.

El alcance de estas actividades se materializó en la radicación de planimetrías y solicitudes de licenciamiento, en piezas publicitarias gráficas que permitieron divulgar los proyectos de la empresa y en diseños de otros proyectos que posiblemente a largo plazo se construyan.



Fuente: [Propia](#)



Fuente: [Propia](#)

## RETOS Y APRENDIZAJES DE LA PRÁCTICA

- El primer reto que se presentó fue el diseño arquitectónico integral, la necesidad de tener en cuenta varias cualidades a la hora de diseñar y perder cierta libertad con la que se cuenta en la academia, sobre todo un proyecto de tipo residencial multifamiliar, por temas de presupuesto, recursos y la normatividad del territorio en el que se emplaza.
- Otro reto es el aprendizaje continuo, la importancia de actualizarse en cuanto a softwares que la agencia de prácticas usa y que no había tenido la oportunidad de explorar. Fue necesario manejar programas, para mí desconocidos, en un tiempo limitado.
- Un reto personal que se me presentó fue la relación con los clientes, y la necesidad de mantener una buena actitud al atenderlos, con la idea de conservar la imagen de la empresa y promoviendo el respeto mutuo.

## APORTES, RESULTADOS Y LOGROS SIGNIFICATIVOS

- Considero que durante la práctica, un aporte significativo fue el desarrollo de la planimetría y la documentación necesaria para la radicación y solicitud de licencias de construcción, puesto que esto puede resultar en un proceso largo y detallado.
- Otro aporte que realicé, cómo se mencionó anteriormente, fue la publicidad de proyectos de la empresa, con estas piezas se pudieron dar a conocer y vender, apartamentos y lotes.



Fuente: [Propia](#)

## BIBLIOGRAFÍA

Construcasa. (s. f.). Home [página de Facebook]. Facebook. Consultado el 29 de octubre de 2022.  
<https://www.facebook.com/construcasaofi>

# XX Semana de la Facultad de Arquitectura e Ingeniería

# 10 AÑOS

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 10- No 2-2022 Publicación

Semestral

Arquitectura

María Camila Ocampo Osorio  
Constructivamente S.A.S  
Asesor: Catherine Preciado Santa

**Constructivamente S.A.S** es una empresa privada especializada en brindar soluciones de construcción residencial, comercial e industrial, y control de proyectos; donde se enfoca en la calidad del servicio prestando una atención personalizada, lo que permite conectar con las necesidades de los clientes, satisfaciéndolas bajo preceptos de eficiencia y compromiso, garantizando que el equipo de trabajo convierta en realidades tangibles las ideas y supere todas sus expectativas.

El enfoque de la práctica laboral en Constructivamente S.A.S se centra en la verificación, seguimiento, supervisión y control de proyectos de uso residencial, comercial e industrial, en donde el practicante va a adquirir conocimientos fundamentados en procesos constructivos de urbanismo y edificación con el objetivo de lograr el cumplimiento de las fases definidas en la planificación del proyecto y poder materializarlo correctamente.



Figura 1. Urbanismo general, Arquitectura y concreto, 2021

## Resultado de concreto octubre

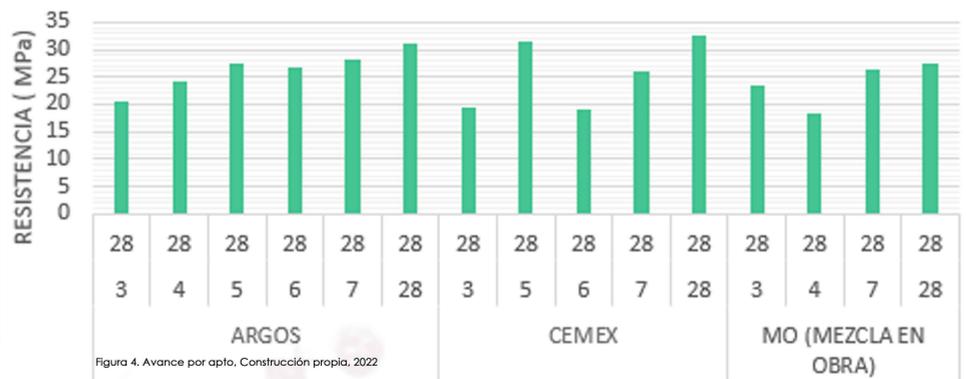


Figura 4. Avance por apto, Construcción propia, 2022

## Avance por apto

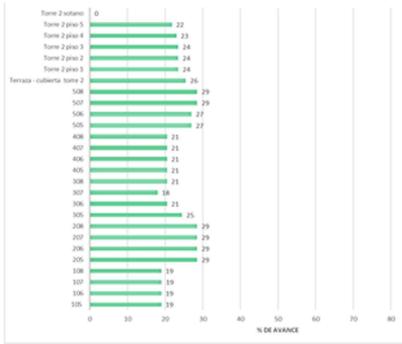


Figura 2. Avance por apto, Construcción propia, 2022

## Avance por especialidad

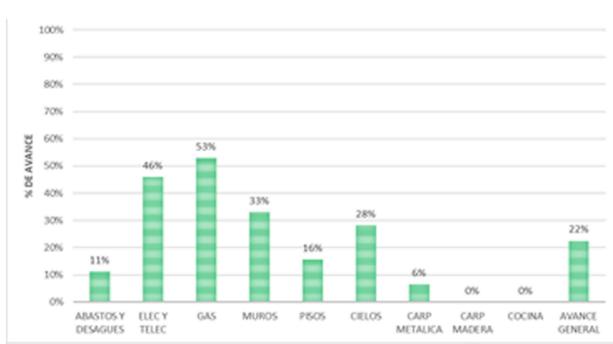


Figura 3. Avance por apto, Construcción propia, 2022

## RETOS

- Aprender la metodología y programas en los que se registra el avance, modificaciones, liberaciones y presupuestos del proyecto urbanístico.
- Fortalecer los conocimientos técnicos propios de la academia buscando tener mayor solidez en las revisiones de la parte técnica del proyecto
- Desarrollar conocimientos financieros para revisión y control del presupuesto sobre el proyecto

## APORTES

- Relacionamiento con profesionales de otras disciplinas como administración de empresas, ingeniería civil, construcciones civiles, lo que fortalece el conocimiento en la experiencia personal y profesional del estudiante
- Conocimiento en materiales y procesos constructivos de proyectos urbanísticos y residenciales, enfoque en normas relacionadas con redes de servicio público y de sismo resistencia.

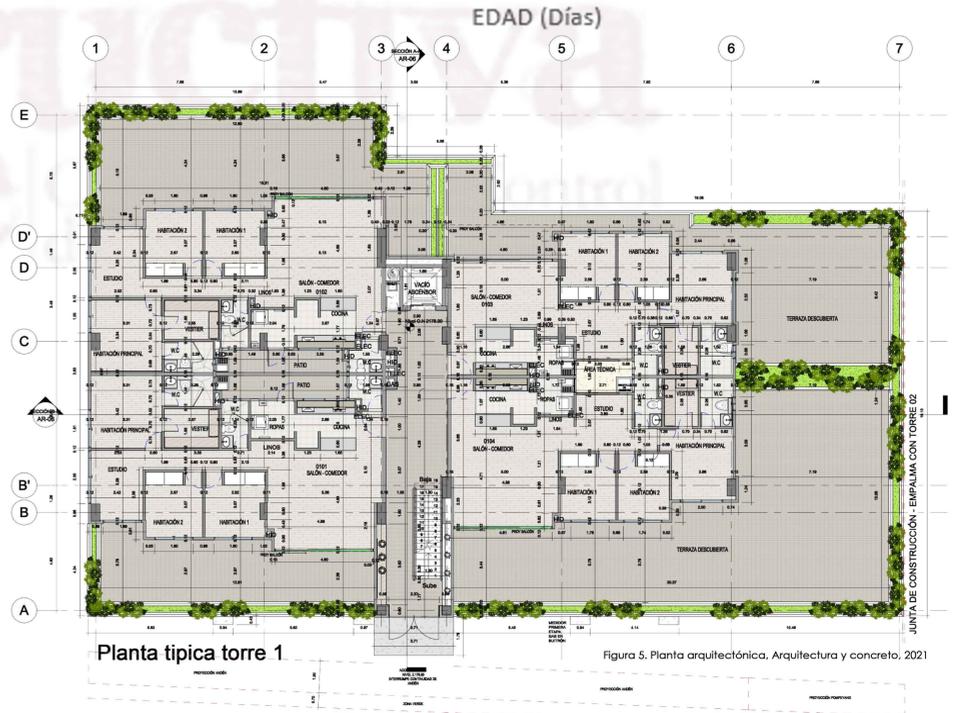


Figura 5. Planta arquitectónica, Arquitectura y concreto, 2021

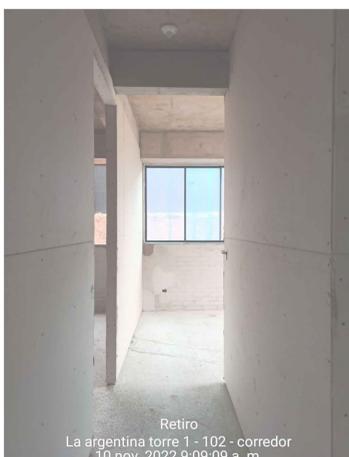


Figura 6. habitación torre 1, construcción propia, 2022

Figura 7. casa modelo, construcción propia, 2022



Figura 8. Render, Arquitectura y concreto, 2021



Figura 9. losa torre 6, construcción propia, 2022



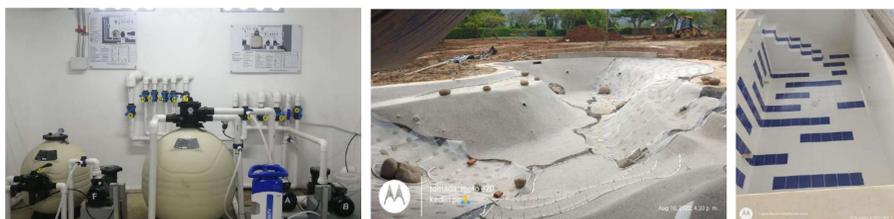
Figura 10. fundación torre 12, construcción propia, 2022

## Presentación de la agencia de Prácticas

Grupo Carpini S.A.S se encuentra ubicada en el área metropolitana, en el municipio de envigado, esta es una empresa privada la cual se encarga del mantenimiento y construcción de parques acuáticos, toboganes y cerramientos, además es la única empresa en Colombia que diseña y construye piscinas Biodesign

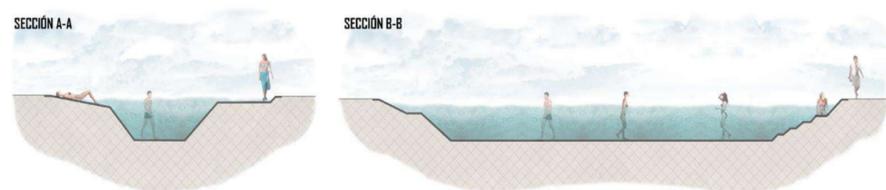
La empresa cuenta con una experiencia de 10 años y un sistema de aseguramiento de calidad, también esta certificada por el ISO 9001 de 2015.

Al empresa tiene como misión Importar, producir y comercializar los dispositivos de seguridad de piscinas obligatorios en la Ley 1209 de 2.008, al igual que el diseño, construcción y mantenimiento de juegos acuáticos y toboganes, lo que implica brindar la asesoría especializada en la compra e implementación adecuada y correcta de los mismos, asegurándonos de ofrecer todas las soluciones cumpliendo todos los requisitos legales y haciendo un acompañamiento efectivo en todas las etapas del proceso



### Funciones de la práctica

Me encuentro en el área de diseño de la empresa y las funciones que desempeño consisten en diseñar piscinas Biodesign ,piscinas convencionales, cuartos de maquinas, distribución de redes hidráulicas, esquemas, levantamiento de cuartos de maquinas para remodelación, realizando estas actividades en diferentes programas como AutoCAD, Revit, Lumion, Photoshop, entre otros.



### Retos y aprendizajes de la práctica

- Adaptarme a una vida laboral en la cual lo que diseño es algo que se puede llevar a cabo y tener la responsabilidad de que lo que estoy haciendo salga bien.

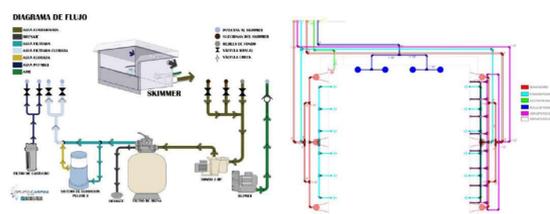
- Entender cómo funcionan los cuartos de máquinas y como se debe de distribuir las redes hidráulicas de este para que sea funcional.
- Comprender que la paciencia es fundamental a la hora de un realizar trabajos con personas que no logro tener simpatía
- Aprender a modelar las piscinas en Revit ya que es un programa que no suelo usar y entender que una forma orgánica es posible modelar e Revit.

### Aportes y Logros Significativos

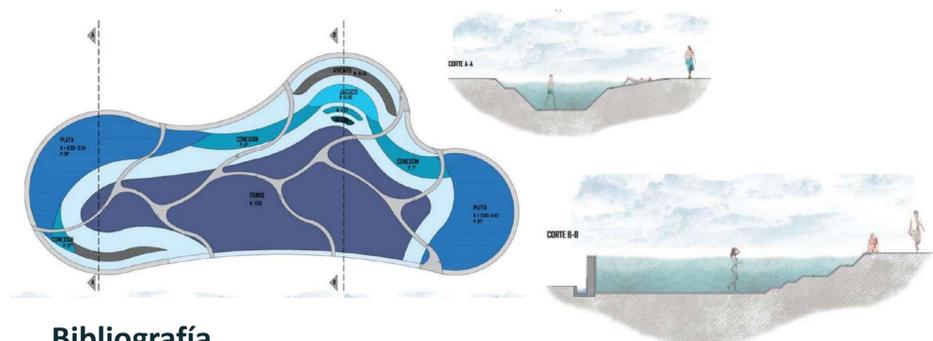
- Diseñar piscinas fuera de la convencional creando espacios dentro de estas aptos para cualquier usuario y actividad .



- Facilitar a la empresa la construcción de los cuartos de maquinas, debido a que anteriormente no se diseñaban antes de construirlos.



- Entregar plantas y cortes ambientados para facilitarle al comprador comprender que sucedes en los planos



### Bibliografía

- ❖ Imágenes propias



# XX Semana de la Facultad de Arquitectura e Ingeniería

# 10 AÑOS

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 10- No 2-2022 Publicación

Semestral

Programa: Arquitectura

Nombre del Estudiante: Nhicolett Melissa Torres Vasco

Nombre de la Agencia de práctica: Mary Sol Duque Hurtado

Nombre del Asesor: Pablo Pérez

## Presentación de la agencia de Prácticas

MARY SOL  
DUQUE HURTADO

Mary Sol Duque Hurtado es una empresa de carácter privado, constituida como uno de los entes contratistas para las obras de urbanismo del Área Metropolitana del Valle de Aburrá, ejecutadas por profesionales en Ingeniería, Arquitectura y afines, para brindarle a los municipios que la componen, los mejores resultados, basados en la experiencia y dedicación de quienes la componen.

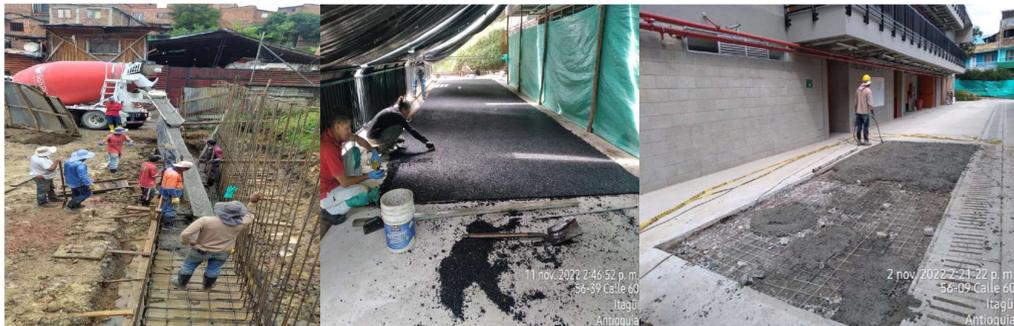
El impacto de la empresa en el medio es realmente grande, influyendo en el mejoramiento de la calidad de vida de las comunidades en el municipio de Itagüí.



**Misión:** Brindar servicios de obra de construcción civil con los más altos estándares de calidad, tecnología y experiencia. Buscando la satisfacción de nuestros clientes, sumando seguridad, salud y protección al medio ambiente a través de una labor eficiente y de mejora continua.

## Funciones de la práctica

Apoyo en el área de ejecución de obras y área técnica, con el fin de aportar al progreso de las obras con los conocimientos adquiridos en la academia. Con el papel de Auxiliar Residente de Obra, debo dar seguimiento a las actividades realizadas, herramientas, materiales utilizados y sus pedidos, y el personal. También, dar seguimiento del avance de obra, desde el componente técnico y normativo, y brindar acompañamiento en comités técnicos de obra para conocer las decisiones tomadas a lo largo de todo el proceso de la obra por los entes reguladores.



## Retos y aprendizajes de la práctica

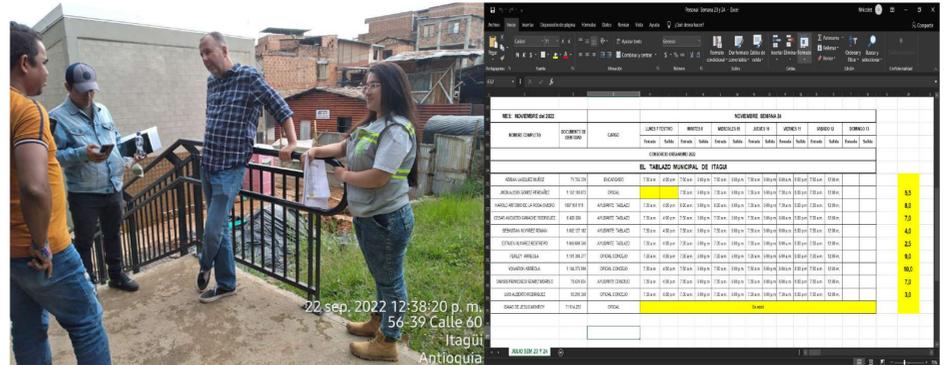
-A pesar de ser una obra pequeña, tener el reto de encargarme de ella. Si tenía apoyo por parte de los ingenieros y arquitectos, pero el hecho de ser quien tenía todo a la mano para la realización de la obra fue un reto grande.

-Involucrarme en los procesos constructivos, que en la universidad vemos muy poco y no le tomamos la mucha relevancia que al diseño mismo.

-Ser capaz de leer los planos e interpretarlos para el Maestro de obra, además de ser un reto, daba la satisfacción de saber que podía servir de ayuda con lo estudiado en la academia.

-Comprender cómo son realmente los desarrollos de las obras de ingeniería civil y arquitectura: Se involucran diferentes entes como interventoría, subcontratistas, proveedores, etc.

## Aportes y Logros Significativos



-Ser la persona encargada de tener los elementos necesarios para el desarrollo de la obra, como herramientas y materiales.

-Tener al día documentos como las cantidades de obra, asistencias del personal, pruebas de laboratorio, requisitos para los proveedores, pedidos de concreto premezclado, entre otros.



-Ser la persona que está al pendiente de que los procesos constructivos se estén realizando acorde a los planos y a lo hablado en los comités de obra.

-Dar ideas sobre la disposición de elementos como juegos infantiles, bicicleteros, basureras, lámparas, elementos paisajísticos, mobiliario urbano, entre otros.

-Ser el ojo de la empresa contratista en la obra: Soy yo quién sabe qué inconvenientes y oportunidades se presentan en campo.



## Conclusiones

- La responsabilidad en el sector público es de gran importancia, debido al impacto que estas traen en las diferentes comunidades directamente influenciadas.
- Los procesos constructivos tienen igual importancia que el diseño como tal. Aprender de ellos, es entender cómo es que la arquitectura se materializa.
- En el campo de la construcción todos los profesionales juegan un papel muy importante en el desarrollo y ejecución de las obras. Es por eso que ingenieros, arquitectos, topógrafos, interventores, entre otros, deben trabajar de la mano, unir conocimientos y experiencias para lograr proyectos en las mejores condiciones de habitabilidad.

## Programa: Arquitectura

Nombre del Estudiante: Mariana Jaramillo Romano

Nombre de la Agencia de práctica: EDU, Empresa de Desarrollo Urbano

Nombre del Asesor: Sandra Margarita Vélez Murcia

### Presentación de la Agencia de Prácticas

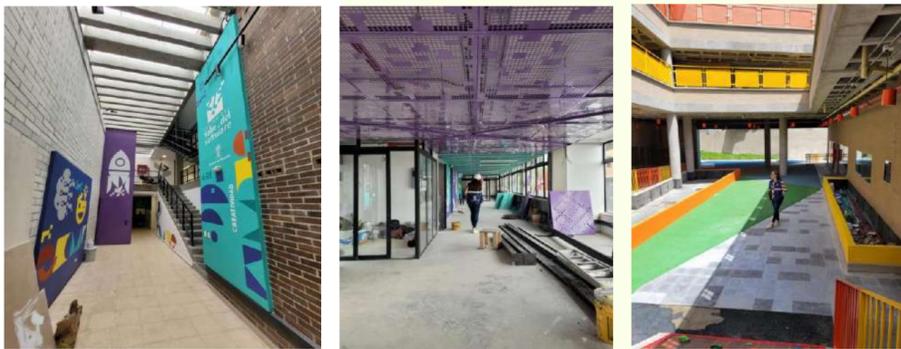
La EDU es la empresa encargada de transformar el hábitat mediante la formulación, diseño, ejecución, asesoría y consultoría de proyectos urbanísticos que aportan al desarrollo del territorio y al mejoramiento de la calidad de vida, trabajando en articulación con la gente.

### Visión

**LO QUE QUEREMOS LLEGAR A SER:** A 2025 estaremos posicionados como una empresa líder en la transformación del hábitat, incluyente, eficiente y de calidad, logrando solidez y crecimiento económico con negocios nacionales e internacionales.

### Estrategia empresarial

**CÓMO LO HACEMOS:** Transformación de territorios con inclusión, calidad y respaldo institucional



### Aportes y Logros Significativos

#### Aportes:

- Aportar mi visión técnica y creativa buscando un equilibrio entre las necesidades de la institución y cliente final en cuanto a los aspectos funcionales, las normas urbanísticas, la calidad de la obra y el impacto medioambiental.
- Supervisar el desarrollo de la ejecución de las obras a cargo, con el fin de comprobar los avances.
- Asegurar que los aspectos técnicos se ajustan al proyecto.
- Reportar los imprevistos que suelen surgir en la fase de construcción e implementar las modificaciones que sean necesarias.
- Verificar que la obra se termine con la calidad adecuada, en el plazo de tiempo previsto y ajustándose al presupuesto pactado.



#### Fortalezas

Creatividad, funcionalidad y sinergia.  
Cuidar detalles y dominar espacios en cada una de las obras y proyectos asignados.  
Compromiso en cada una de las obras y proyectos asignados.  
Atender y entender los procesos contractuales de las obras en ejecución.

#### Logros

Aplicar los conocimientos, habilidades y destrezas adquiridas durante mi formación académica en arquitectura, con integridad, transparencia, responsabilidad, liderazgo y pasión por las labores asignadas en cada una de las obras y proyectos asignados.



#### Funciones de la práctica:

- Apoyo al supervisor, en reuniones de seguimiento de las obras de diseño y ejecución.
- Asistir periódicamente a comités de obra con el fin de conocer y verificar los aspectos técnicos, control de costos, control de programación y calidad para la buena ejecución de las actividades desarrolladas en los CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE CVS a cargo.
- Labores administrativas de campo y seguimiento de los CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE (CVS), en cuanto a revisión, control e inspección de la ejecución de la obra.
- Asistir periódicamente a comités de diseño con el fin de conocer la coordinación en la ejecución de las obras y articulación de los distintos operadores: Secretaria de Educación, Empresa para la Seguridad y Soluciones Urbanas (ESU) y los contratistas implicados en el desarrollo de los CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE (CVS).
- Entrega de informes semanales y mensuales de actas, revisión de Memorias de cálculo, con respecto a las obras ejecutadas de los diferentes CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE (CVS).
- Seguimiento, respuesta y radicación de PQRS, con relación a las obras de ejecución.
- Asistir a las inauguraciones de los diferentes CENTROS DEL VALLE DEL SOFTWARE (CVS) en representación de apoyo de la Empresa de Desarrollo Urbano -EDU.
- Coordinación de 3 nuevos proyectos de Buen Comienzo que harán parte de la institución.



#### Bibliografía

❖ <https://www.edu.gov.co/>

# XX Semana de la Facultad de Arquitectura e Ingeniería

# 10 AÑOS

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 10- No 2-2022 Publicación Semestral

Programa: 2022-2.

Nombre del Estudiante: **Maria José Serna Giraldo.**

Nombre de la Agencia de práctica: **Conaltura Construcción y Vivienda S.A.S**

Nombre del Asesor: **Nora Cristina Henao Betancur.**

## Presentación de la agencia de Prácticas

Conaltura Construcción y Vivienda S.A.S. es una empresa privada dedicada al desarrollo de proyectos inmobiliarios desde la idea hasta la entrega de inmuebles a los clientes. Cuenta con más de 31 años de experiencia en la comercialización y desarrollo de proyectos residenciales en Medellín, el Área Metropolitana y el Oriente Antioqueño, Bogotá y la Sabana, así como en Barranquilla y su Área Metropolitana. Es una empresa que realiza todos los procesos de diseño, gestión, venta y construcción teniendo como objetivo de asegurar la sostenibilidad del proyecto.

La sostenibilidad hace parte de la esencia corporativa de Conaltura; para el año 2023 todos los proyectos que Conaltura desarrollara integralmente, serán sostenibles; VIO es un símbolo de este compromiso; representa nuestra filosofía de marca y la creación de proyectos pensando en un mejor mañana; VIO se basa en 7 parámetros, los cuales se aplican en todos los proyectos, estos son:

- Conservación del agua.
- Energía y cambio climático.
- Calidad del aire, salud y confort.
- Circularidad en el uso de recursos y materiales.
- Espacios verdes y biodiversidad.
- Integración urbana y movilidad.
- Impacto social.

Todas las construcciones, son reguladas bajo la ley NSR-10 (promulgada por el Decreto 926 del 19 de marzo de 2010). Esta contiene las normas sismo resistentes que garantizan que se cumpla el fin primordial de salvaguardar.

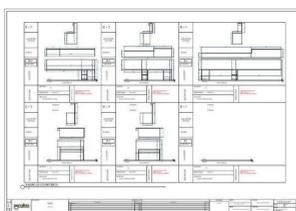


Propósito.

## Funciones de la práctica

Algunas de las actividades que se realizan durante mi proceso de practica son:

- Elaboración de detalles arquitectónicos de proyectos en curso.
- Punteo y elaboración de para RPH.
- Visitas y seguimiento al proceso constructivo en las obras.
- Acompañamiento arquitectónico para la elaboración de cabidas urbanísticas.
- Elaboración de cuadros de puertas y ventanas.
- Acompañamiento en elaboración de cuadros de áreas.
- Elaboración de planos para ventas, curaduría y obra.
- Elaboración en el modelo Revit de cuadro de cantidades, para el presupuesto y análisis contable de los proyectos.

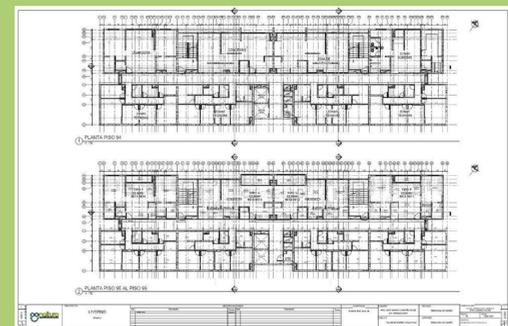
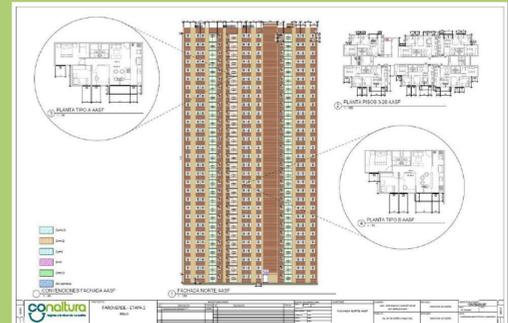
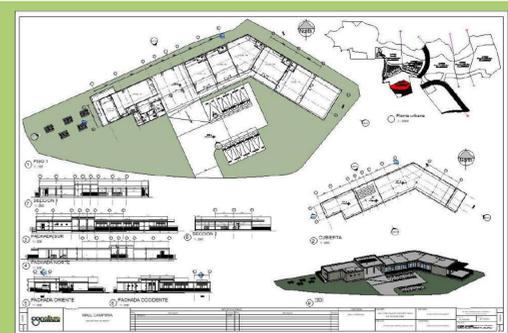


## Retos y aprendizajes de la práctica

- Uno de los mayores retos que he tenido durante la práctica es la elaboración de planos para curaduría, dado que son planos que muy técnicos y necesitan tener muy presente la normativa.
- Un aprendizaje muy importante es el trabajo en equipo, desde el área de arquitectura con otras áreas como son de presupuestos, compras, analítica, entre otras.
- El manejo del tiempo, y manejo de la presión.

## Aportes y Logros Significativos

- Diseño de mall comercial del proyecto Campura, ubicado en san Antonio de prado.
- Apoyo en gestión y diseño de los proyectos: Palma, Campura, Livorno, Catalana, Bora y Yass.
- Elaboración de planos para curaduría, sala de ventas y obra.
- Apoyo en diseño de interiorismo hotel Yass.
- Modelación y generación de detalles para construcción de proyectos.
- Elaboración de planos para certificación Edge advance del proyecto Faroverde.
- Contribución con el PAO (Plan Anual Operativo).



## Bibliografía

<https://www.conaltura.com/conocenos>

## Listado de imagenes.

- Fig 1. Propósito. Fuente. <https://www.conaltura.com/conocenos>



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA  
COLEGIO MAYOR  
DE ANTIOQUIA®



Alcaldía de Medellín

## Arquitectura

Samuel Fernando Prieto Rivillas

AVQ S.A.S

Laura Rendon Gaviria

## Presentación de la agencia de Prácticas

AVQ S.A.S

Es una empresa privada fundada en el año 2004, la cual se especializa en el manejo del acero inoxidable, fabricando productos para la arquitectura, la industria y el hogar.

Al producir productos los cuales son influyentes en el vivir cotidiano de la población, la empresa tiene un gran impacto, ya que son elementos necesarios y que cada persona tiene en su hogar o lo utiliza en su día a día, facilitando el habitar y ayudan a tener un mejor confort bien sea por su aspecto estético, funcional y económico.

## Misión

“Somos una empresa especializada en la fabricación de productos en Acero inoxidable orientados a la calidad y el servicio, brindamos soluciones en la elaboración de accesorios para arquitectura, industria y hogar”



Figura 1: Tomado de <https://avqmetales.com.co/>

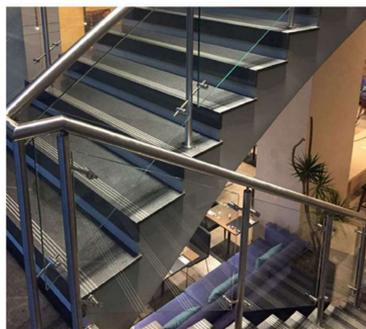


Figura 2: Tomado de <https://avqmetales.com.co/pasamanos-vidrio/>

## Funciones de la práctica.

Mis funciones como practicante en la empresa se sitúan principalmente en el área de diseño y creación de acabados y accesorios arquitectónicos, pero también cumpla funciones como atención al cliente en el ámbito de asesoramiento en el proceso de fabricación del producto, ventas y facturación; el alcance al cual he llegado es aportar un conocimiento más técnico y preciso en el aspecto arquitectónico, además de incrementar la base de datos a través de planos y fichas técnicas de diversos productos.

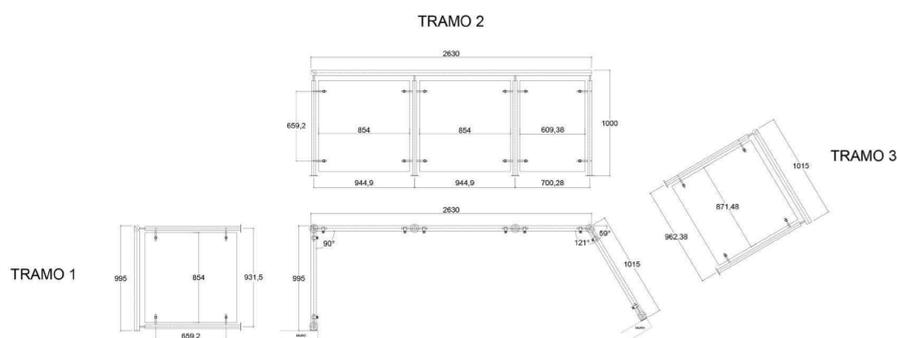


Figura 3: Grafico de elaboración propia

## Retos y aprendizajes de la práctica

La adaptación a un nuevo ambiente, en el cual no estaba acostumbrado a tratar con el servicio al cliente, por otro lado, al desempeñar funciones como realizar cotizaciones de los productos que se ofrecen, me enfrente con situaciones de desconocimiento.

Se realizó una corrección a un diseño de un acabado arquitectónico, el cual había sido ejecutado de manera errónea, ofreciendo la mejor solución para ambas partes y procurando que sea fuera una solución eficiente y funcional.

La aplicación y el entendimiento de la información dentro de la empresa y de como se debían comunicar las instrucciones, indicaciones y especificaciones de los planos para la fabricación del diseño que se estuviera tratando en el momento.

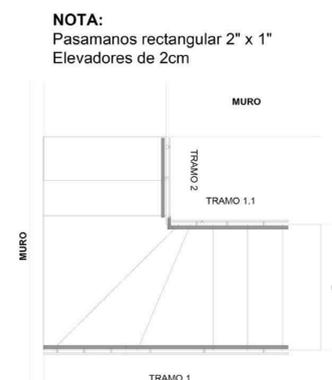


Figura 4: Grafico de elaboración propia

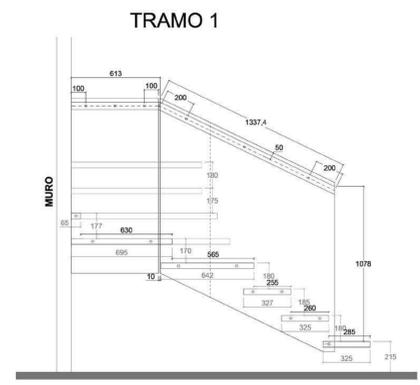


Figura 5: Grafico de elaboración propia

## Aportes y Logros Significativos

Enriquecer la base de datos de la empresa a través de planos técnicos y detalles arquitectónicos, acompañados de bloques dinámicos con sus respectivas especificaciones de como realizar el producto de una manera correcta.

Se realizaron diseños de accesorios y terminados arquitectónicos especiales y personalizados para diferentes usuarios, los cuales presentaban una necesidad específica y concreta, la cual se resolvió a través de un producto pensado y elaborado con las características precisas para cumplir con el propósito de suplir la necesidad solicitada.

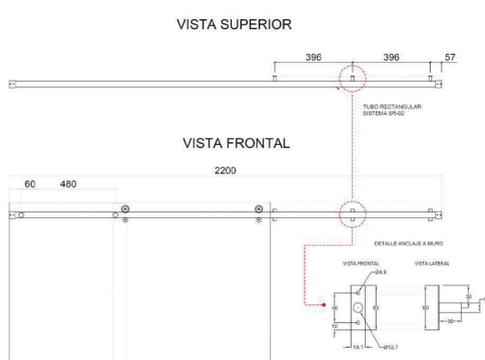


Figura 6: Grafico de elaboración propia



## Bibliografía

<https://avqmetales.com.co/>



**Arquitectura**  
**Sara Bustamante Gómez**  
**Rodríguez arquitectos y obras S.A**  
**Laura Rendon**

**01.**

**Presentación de la agencia de Prácticas**

Rodríguez arquitectos y obras S.A es una empresa privada ubicada en el Municipio de Girardota; dedicada principalmente al diseño arquitectónico, estructural, geotecnia y venta de propiedad raíz; además de dirección de obra y ejecución de proyectos.

**Misión:** implementar mecanismos que permitan desarrollar sistemas constructivos innovadores utilizando tecnología de punta y materiales amigables con el medio ambiente, generando bienestar con diseños y espacios provechosos, para que la vivienda en Colombia continúe cumpliendo una labor social y que cada colombiano pueda tener acceso a una vivienda digna.

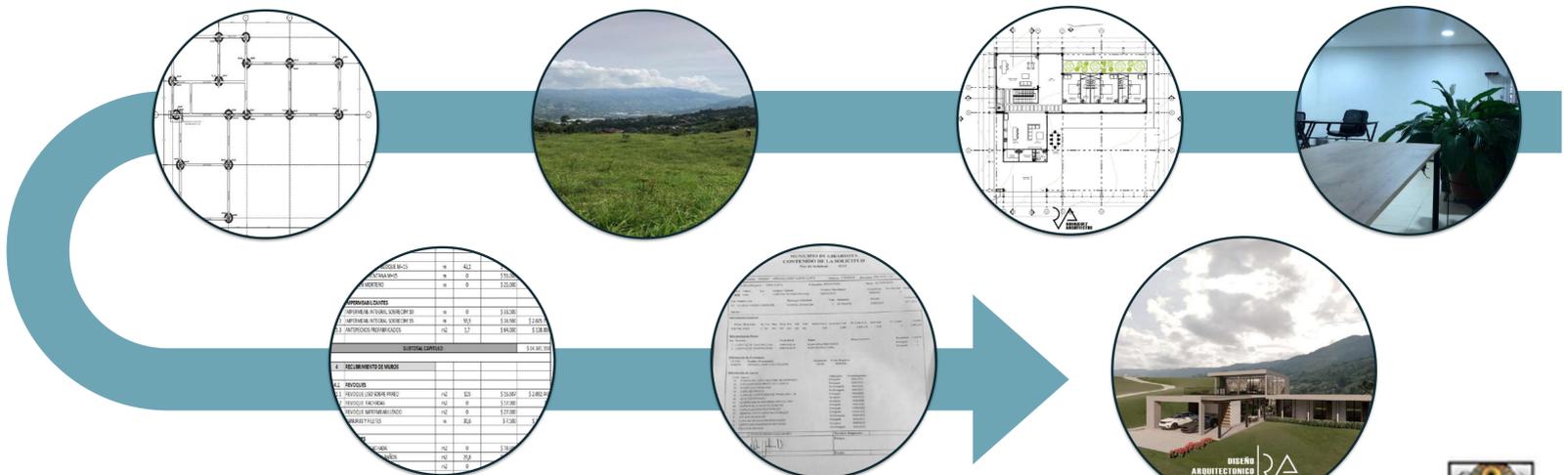


**02.**

**Funciones de la práctica**

La práctica laboral tiene como mayor función apoyar en el desarrollo de proyectos arquitectónicos, desde la parte técnica, gráfica y de documentación para posterior legalización.

El desempeño desde la parte arquitectónica, permite tener un mayor acercamiento al mundo laboral, teniendo la posibilidad de interactuar con clientes y ejecutar proyectos donde se plasmen sus ideas, permitiéndole a la empresa abarcar mayor público, al poder desarrollar mayor cantidad de diseños en el mismo periodo de tiempo.



**Retos y aprendizajes de la práctica**

La interacción inicial con los clientes fue un reto, puesto que no solo es plasmar sus ideas en el diseño, sino también ofrecerles posibilidades que ellos no hubieran imaginado, lo cual se convirtió en un aprendizaje de como mi labor como arquitecta puede desarrollar ideas más allá de lo propuesto.

A la hora de realizar presupuestos de obra, tuve que recurrir a conocimientos previos de la universidad para poder desarrollarlos de la mejor manera.

Realizar trámites de legalización para licencias de obra y construcción, fue un aspecto del cual no tenía conocimiento previo en el desarrollo de un proyecto, por lo cual fue un aprendizaje, sobre los pasos y la documentación requerida para legalizar una obra.

**.03**



**Aportes y Logros Significativos**

Al ejecutar diseños y proyectos de clientes en espera, se pudo suplir la demanda de trabajo en la empresa, puesto que no había personal suficiente para lograr desarrollar estos diseños.

Atraer clientes potenciales a través de gráficos desarrollador para difusión en redes sociales, permitiéndole a la empresa ampliar el público de acogida.

El mayor logro fue desarrollar proyectos desde la fase inicial de diseño, socialización de ideas con los clientes, interactuando con otros profesionales como ingenieros civiles y topógrafos para llegar a una mejor ejecución de proyecto y elaborando el proyecto desde la parte de diseños, presupuestos, renders y legalización de obra.

**.04**



## Programa: Arquitectura

Nombre del Estudiante: Roberto Carlos Zúñiga Benítez

Nombre de la Agencia de práctica: Grupo Carpini S.A.S

Nombre del Asesor: Pablo Andrés Pérez López

### Presentación de la agencia de Prácticas

Grupo Carpini S.A.S se encuentra ubicada en el área metropolitana, en el municipio de Envigado, esta es una empresa privada la cual se encarga del mantenimiento y construcción de parques acuáticos, toboganes y cerramientos, además es la única empresa en Colombia que diseña y construye piscinas Biodesign.

La empresa cuenta con una experiencia de 10 años y un sistema de aseguramiento de calidad, también esta certificada por el ISO 9001 de 2015.

Al empresa tiene como misión Importar, producir y comercializar los dispositivos de seguridad de piscinas obligatorios en la Ley 1209 de 2.008, al igual que el diseño, construcción y mantenimiento de juegos acuáticos y toboganes, lo que implica brindar la asesoría especializada en la compra e implementación adecuada y correcta de los mismos, asegurándonos de ofrecer todas las soluciones cumpliendo todos los requisitos legales y haciendo un acompañamiento efectivo en todas las etapas del proceso.



Fotografías de Carpini S.A.S.

### Funciones de la práctica

Mis funciones en la empresa consisten en la creación de piscinas biodesign, cerramientos de piscinas, detalles constructivos, modelado 3D, renders e investigación a través de un análisis de sitio.



### Retos y aprendizajes de la práctica

-Como reto principal fue adaptarme a la metodología de trabajo, puesto que cuando empecé no sabía de qué manera funcionaban las piscinas biodesign, así que al pasar el tiempo se logró entender y aplicar las metodologías de diseño de estas piscinas.

-Por otro lado se me hizo difícil entender las redes necesarias para el funcionamiento de una piscina convencional, ya que abarca temas como inyectoras, desnatadores, rejillas de fondo, luces, entre otros elementos.

-Como crecimiento personal se adoptó una postura autocrítica en los diseños de piscinas o representaciones gráficas, ya que en su mayoría van a gusto de uno pero con la intención de atrapar siempre la mirada del cliente por medio de esta conexión visual.

### Aportes y Logros Significativos

-Se práctica nuevas metodologías de representación en programas de renderización como Lumion, a partir del uso de tonalidades, efectos y texturas que generen un poco más de realismo en dichas imágenes.

-Se implementa el uso de un programa para la edición o posproducción de videos renderizados (Adobe Premiere Pro), con el fin de generar transiciones, poner marcas de agua y ambientar a partir de música dicha representación visual de los diseños.



-Se logra aprender a transformar espacios acuáticos por medio de nuevas metodologías de diseños en piscinas como las biodesign, las cuales funcionan a partir del moldeamiento del terreno; adaptándose a cualquier lugar pero a su vez entendiendo el paisajismo.

-Se logra entender la zonificación y formas de intervenir una piscina, dependiendo del usuario.

-Por otro lado se entiende la necesidad de un buen mantenimiento de los equipos que están integrados en un parque acuático.



Fotografías de Carpini S.A.S.

## Programa: Arquitectura

Estudiante: Santiago Correa Taborda

Agencia de práctica: B2A Arquitectos

Asesor: Nora Cristina Henao Betancur

### Presentación de la agencia de Prácticas

La empresa de diseño y consultoría arquitectónica *B2A Arquitectos*, surge desde la asociación de dos arquitectos amigos con intereses alrededor de la arquitectura y el diseño, basándose en el trabajo conjunto desde tres frentes: gestión, diseño y construcción.

La empresa B2A, es de carácter privado, como actividad principal el diseño arquitectónico, desde la gestión, el diseño y finalmente la construcción.

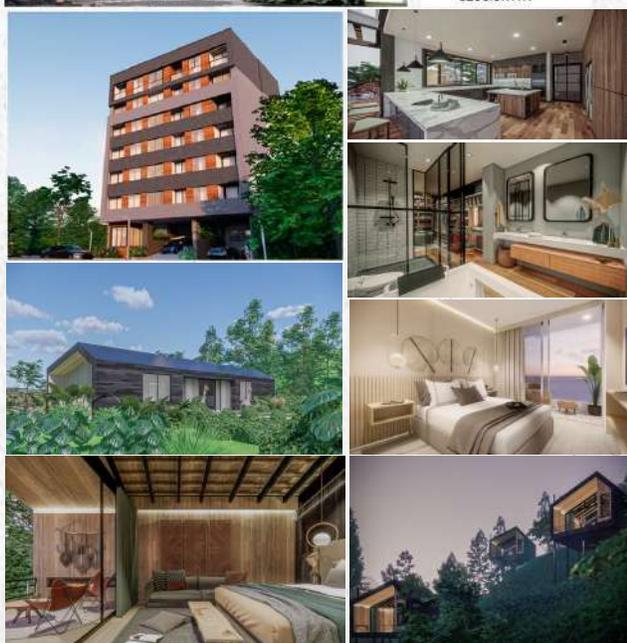
La experiencia de los proyectos arquitectónicos de los dos arquitectos, ha posibilitado ejercer un conocimiento de los proyectos en todas las etapas del mismo, desde la consecución de tierras con su estudio normativo, diseño arquitectónico y ejecución. Esta metodología le ha otorgado autonomía y conocimiento, encaminados a la materialización de una arquitectura de alta calidad para la ciudad.

### MISIÓN

Proveer de servicios de consultoría en el área de diseños arquitectónicos y urbanísticos a constructores e inversionistas inmobiliarios al nivel regional y de país.

### Funciones de la práctica

Las funciones como practicante han sido apoyar con el desarrollo de ideas para dar soluciones a diseños arquitectónicos y constructivos que se presentan cada día, además de aportar las capacidades de realizar esquemas, planimetrías y representaciones de cada proyecto que acá se desarrolla; También se apoya con del desarrollo de proyectos comerciales y de vivienda de pequeño y gran formato, proyectos religioso y pequeñas remodelaciones en viviendas y edificios comerciales.



### Retos y aprendizajes de la práctica

- Aplicar las normativas y verificar que se cumplan dentro de la planeación y la gestión de los diseños que cada proyecto requiere.
- Enfrentarse al desarrollo de la profesión en la realidad, me ha llevado a enfrentar problemas de tomas de decisiones rápida y concisas, plantear ideas nuevas que apliquen a conceptos de innovación y sostenibles.
- Cumplir con el presupuesto que cada cliente considera para cada proyecto y así poder considerar los gastos y materiales que se presupuestan.
- Diseñar y trabajar con proyectos que incluyen restauraciones de patrimonios de municipios como el cementerio de Itagüí y entrar en propuestas religiosas que continúen con el lenguaje arquitectónico del lugar.



### Aportes y Logros Significativos

1. Desarrollo de nuevas destrezas en el desarrollo de proyectos arquitectónicos, desde sus fases de gestión, diseño y finalmente construcción con herramientas digitales, desde BIM, hasta planimetrías técnicas con otras herramientas digitales.
2. Realización de imágenes comerciales y conceptuales a partir de las ideas y necesidades que se presentan.
3. Reconocer y visitar los sitios donde se ejecutan los proyectos y tener un constante proceso de seguimiento de avances de cada uno.

Los logros alcanzados durante el proceso de aprendizaje como arquitecto practicante, han sido adquirir nuevos conocimientos de como se debe ver y proyectar la arquitectura en la realidad, además aprendizajes constantes de las necesidades que cada cliente tiene y las etapas que cada proyecto necesita en específico con su entorno y habitabilidad y un correcto desarrollo.



# XX Semana de la Facultad de Arquitectura e Ingeniería

# 10 AÑOS

Edición en Línea, ISSN 2357-5921 Volumen 10- No 2-2022 Publicación Semestral

**Arquitectura**  
**Santiago Echavarría Ramírez**  
**Noza**  
**Laura Rendón**



# NOZA

PARAÍOS HABITABLES



**ARQUITECTURA**  
Diseñamos proyectos desde el exterior, donde definimos áreas, espacios y divisiones.

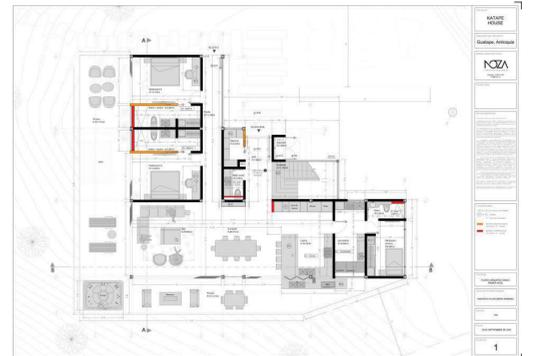


**INTERIORISMO**  
Identidad de espacio Aplicado en viviendas, locales comerciales, espacios corporativos, hoteles y restaurantes.



**MOBILIARIO**  
Fabricamos todo tipo de muebles y a la medida

Noza Tiene como objetivo realizar en cada uno de sus proyectos un diseño integral donde los elementos arquitectónicos, mobiliario y paisajismo estén en consonancia con las expectativas de cada uno de nuestros clientes creando un conjunto de experiencias únicas, recuerdos y sensaciones.



**1. Katape House:** Proyecto de arquitectura e interiorismo ubicado en el municipio de Guatapé, Antioquia. Se desarrollaron planimetrías técnicas y detalles específicos de mobiliario junto con renders y videos para llevar a cabo la presentación final a los clientes.



**2. Apoyo en proceso de actualización de catálogo para marca de mobiliario de la empresa, en este proceso pude aportar en temas gráficos y contacto con proveedores.**

**FUNCIONES**

Creación de planimetría 2D, diseños y modelados 3D de los proyectos en su totalidad, incluyendo mobiliario específico y renders fotorrealistas.



Construcción de catálogos y fichas de presentación, incluyendo cotizaciones, especificaciones de materiales y productos finales para la realización del proyecto.



Atención y seguimiento de los requerimientos del cliente para llegar a la entrega y finalización del proyecto.



1. Acercamiento con clientes: escuchar e interpretar las ideas y necesidades de los clientes para desarrollar los proyectos.
2. Contacto con proveedores: Articularse con los proveedores como un equipo de trabajo para desarrollar de manera eficiente los proyectos.
3. Desarrollo técnico y específico de los proyectos: conocer y aprender la forma preestablecida de la empresa a la hora de articularse con los demás profesionales involucrados en los proyectos y como manejar en un mismo lenguaje los temas técnicos y específicos.



**3. Hotel Brie:** Proyecto de arquitectura ubicado en la ciudad de bocas del toro, Panamá. Actualmente se encuentra en fase de estudio y conceptualización donde el planteamiento de una idea general y comercial se plasma en una presentación dirigida a inversionistas y socios interesados en su desarrollo.

Bibliografía:  
Imágenes propias, iconos y simbología noza.com

**RETOS Y APRENDIZAJES**

# XX Semana de la Facultad de Arquitectura e Ingeniería

# 10 AÑOS

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 10- No 2-2022 Publicación Semestral

## Práctica Laboral Arquitectura

Sara Salazar Alvanés

Servingtech - Hospital General de Medellín Luz Castro de Gutiérrez E.S.E

Laura Rendón Gaviria

### LA AGENCIA DE PRÁCTICAS

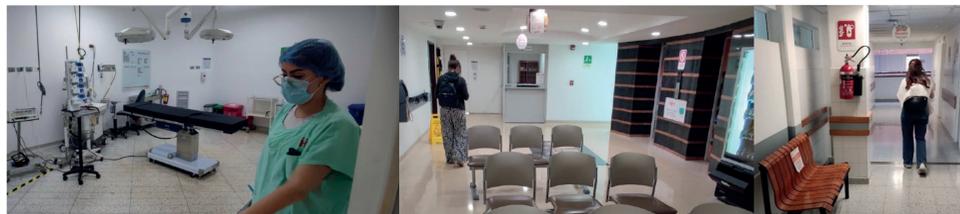


Servingtech es una empresa dentro del sector de la construcción ubicada en la calle 2C # 54-28, barrio Guayabal. Proporciona servicios integrales que incorporan la ingeniería aplicada y el uso de tecnología avanzada en cada proceso.

Están dedicados principalmente a la construcción, reformas de espacios, el diseño y mantenimiento de edificaciones, procesos y asesorías de diseño, hasta llevar a cabo la realización del proyecto, además de la instalación de sistemas eléctricos especializados en instalaciones médicas e industriales.

### FUNCIONES DE LA PRÁCTICA

La actividad principal realizada fue la actualización de planos, en dónde fue necesario el levantamiento de nuevos espacios que no aparecían en los mismos, además al recorrer todo hospital para dicha actualización, tuvimos la oportunidad de realizar propuestas de nuevos espacios o remodelaciones tanto en planta, como también en modelados 3D y renders.



Recorrido quirófanos

Recorrido zonas públicas

Recorrido zonas pacientes

Se realizó también supervisión a las obras y remodelaciones que estaban en proceso en el hospital, en dónde realizamos informes de obra para presentar el antes y el después de las remodelaciones y todo su proceso, por medio de fotografías.



Salones docencia sótano

Montaje Drywall cielo raso

Estuco



Oratorio

Desmonte teja

Montaje teja nueva

En conjunto con el equipo de arquitectura e ingeniería del hospital se realizó el proceso de habilitación, de acuerdo a todos los requerimientos expuestos en la resolución 3100 del 2019, la cual tiene por objeto definir los procedimientos y las condiciones de inscripción de los prestadores de servicios de salud y de habilitación de los servicios de salud.

### RETOS Y APRENDIZAJES

-- Desde la Universidad recibimos bases para desempeñar nuestro rol en el ámbito laboral de la mejor forma, pero trabajar en un hospital, en dónde cosas tan simples como la circulación son tan importantes, fue todo un reto.

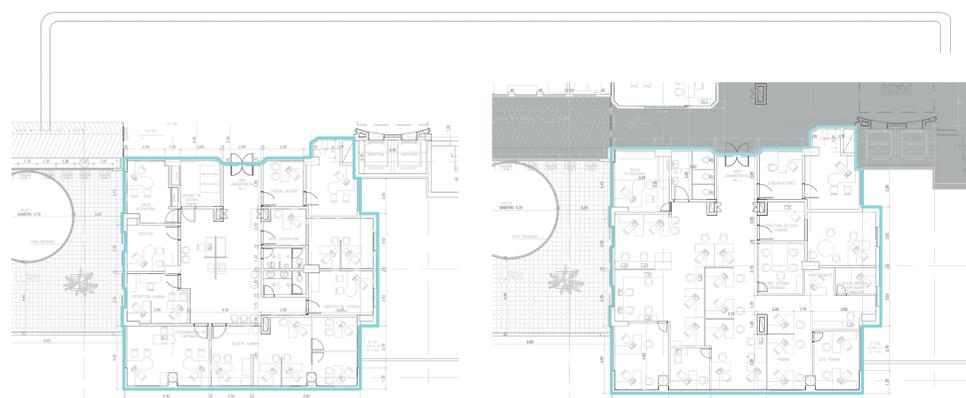
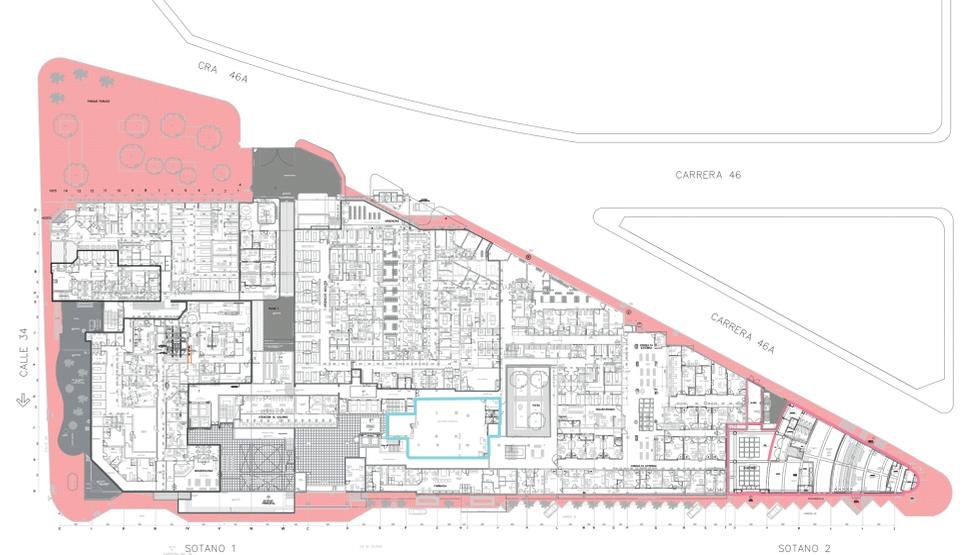
-- Cambio del ambiente académico al ambiente laboral.

-- Diseñar nuevos espacios con la posibilidad de que se construyan, cumpliendo con las necesidades de los usuarios.

-- Trabajar en un espacio en dónde estamos expuestos a distintas enfermedades, además de presenciar situaciones que pueden afectar anímica y emocionalmente.

### APORTES Y LOGROS

Actualización completa de planos del hospital desde piso sótano hasta el piso helipuerto.



Área administrativa, Oficinas

Área administrativa, Oficinas y cubículos

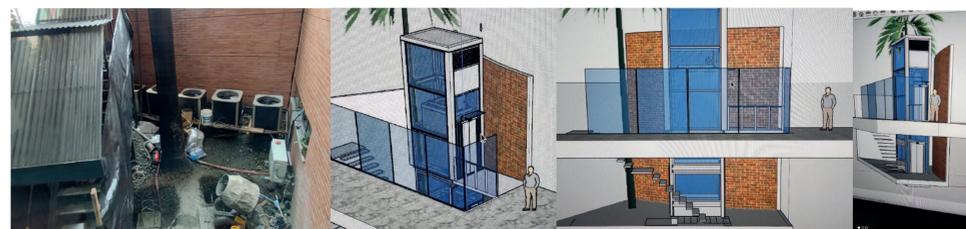
Propuestas de nuevos espacios para el hospital tanto en planta, como también en modelados 3D y renders para la presentación de los nuevos espacios.



Terraza, Cafetería

Propuesta Co-Working

Propuesta Co-Working



Ascensor salones docencia

Propuesta ascensor modelado 3D



Terraza

Propuesta escaleras

## Presentación de la agencia de prácticas



<https://www.facebook.com/search/top?q=construcasa>

Nuestro compromiso es ayudar al desarrollo y cumplimiento de los proyectos de vivienda de nuestros clientes, brindando un asesoramiento integral, experiencia y estrategias adecuadas que aporten al mejoramiento en su bienestar social y su calidad de vida.

## Aportes y Logros Significativos

Dentro de los logros adquiridos cabe resaltar el aprendizaje de nuevas herramientas e instrumentos de diseño que ayudan a mejorar la representación de proyectos arquitectónicos y aportan al crecimiento profesional y proporciona mayor eficiencia a nivel empresarial.

Además de mejorar la capacidad de comunicación, trabajo en grupo y análisis se aumentó las habilidades interpersonales y de autoconfianza.

## Funciones



**Planeación  
 Proyectos**



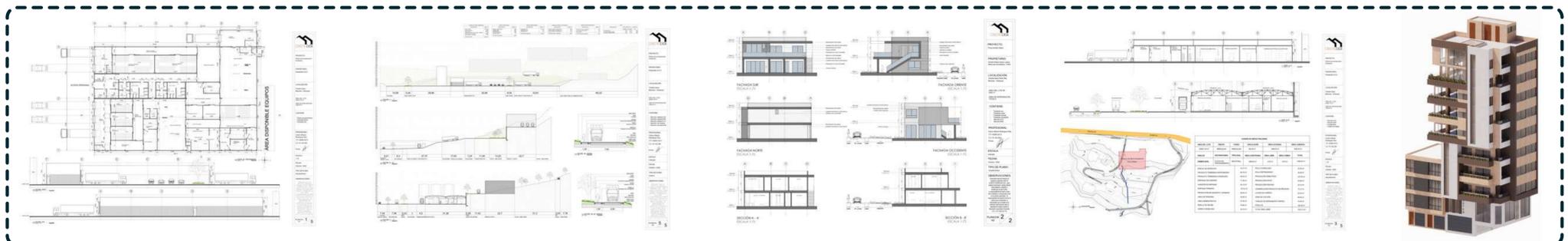
**Diseño  
 Arquitectónico**



**Modelado  
 3D**



**Representación  
 Grafica**



## Retos y aprendizajes

**Adaptación.**



**2 sedes de trabajo**

**Aprendizaje de nuevas herramientas de diseño.**



**Premier pro**

**Mejoramiento de las habilidades ya adquiridas.**



**Conocimientos conceptuales, análisis y síntesis**



# XX Semana de la Facultad de Arquitectura e Ingeniería

Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 10- No 2-2022 Publicación Semestral

# 10 AÑOS

 **Servihoreca**  
asesoría, venta & mantenimiento

Arquitectura  
Manuela Benítez Pineda  
Servihoreca S.A.S  
Agnes Madeley Zapata Varela

## Presentación de la agencia de Prácticas

Servihoreca SAS es una empresa privada ubicada en la ciudad de Medellín, dedicada al diseño de cocinas industriales a la medida de las necesidades planteadas por el cliente, realiza los planos de distribución, diseño e instalación del equipamiento y también desarrolla las instalaciones de cocina

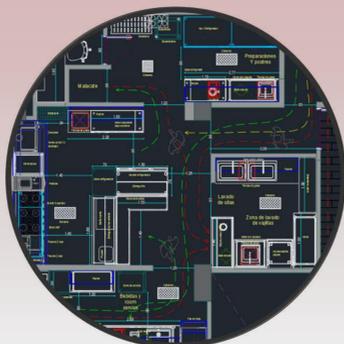
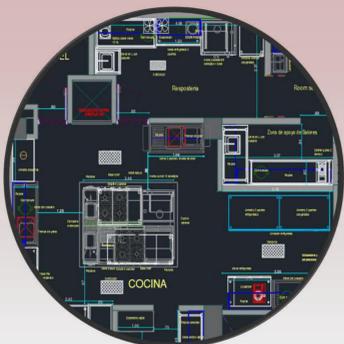
La empresa tiene un gran impacto a nivel comercial y turístico, ya que destina servicios a hoteles, restaurantes, bares, todo local que requiera una cocina industrial

**Misión:** Acompañar y ayudar a nuestros clientes a hacer realidad sus metas y sueños, basados en una asesoría integral, profesional y responsable, productos de alta calidad y con un servicio posventa confiable, que les de tranquilidad y rentabilidad durante el tiempo, fortaleciendo una relación comercial duradera.

## Funciones de la práctica

La principal función en la práctica laboral es apoyar en el desarrollo de proyectos, desde la parte planimétrica y gráfica.

Se tiene la posibilidad de hablar directamente con clientes y ejecutar sus ideas en planos y alzados 3D para definir la mejor opción de cocina y posteriormente mandarla al área correspondiente a cotizarla



## Retos y aprendizajes de la práctica

El primer reto encontrado, fue la contextualización del campo en el que se trabajaría que son las cocinas industriales en hoteles y restaurantes, este llevó a otro reto que fue el reconocimiento de los equipos en catálogos y en proyectos anteriores, luego vino el reto y la primer experiencia interactuando con uno de los clientes.

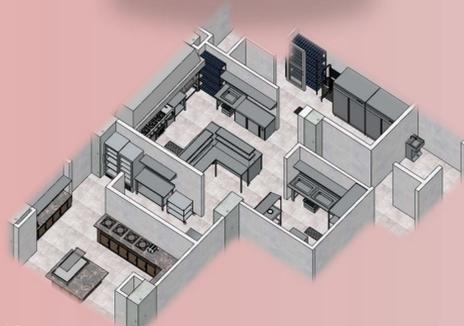
Uno de los aprendizajes fue conocer el patrón de movimiento a la hora de ejecutarse las funciones dentro de una cocina, el orden y planificación para evitar el caos y retrasos en entregas. Otro de los aprendizajes fue la amplia gama de equipos de donde se puede escoger según la necesidad sin afectar la idea principal del cliente.

## Aportes y Logros Significativos

- Basado en la inicial carencia de personal capacitado para ejecutar los trabajos pendientes, el aporte mas significativo fue poder poner a la empresa al día con las solicitudes y asesorías acumuladas que se tenían y entregarles a cada uno de los clientes propuestas satisfactorias.
- Otro aporte, fue proponer programas y herramientas que ayuden a la empresa a la hora de presentar cotizaciones, equipamientos y proyectos al cliente, también para el taller a la hora de desarrollar un mueble específico.
- Desde el momento en que hubo interacción con los clientes ya se detonó un logro para mi carrera, ya que la socialización de ideas con otros profesionales no era un fuerte en mi experiencia de estudiante, adicional a esto, hacerle seguimiento a los proyectos desde su planteamiento inicial hasta coordinar envíos a el cliente.



HOTEL OXXO



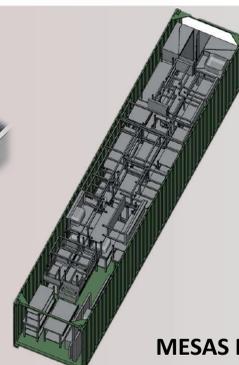
HOTEL YOPAL



HOTEL SENIOR



MESAS PARA SAN ANDRES



Imágenes propias

## Programa: Arquitectura

Nombre del Estudiante: Natalia Londoño Tobón

Nombre de la Agencia de práctica: 4G Architecture

Nombre del Asesor: Sandra Margarita Vélez Murcia



4G Architecture es una firma offshore ubicada en la ciudad de Barranquilla, Colombia, que ofrece capacidad de dibujo a las industrias de arquitectura, ingeniería y diseño de interiores, ayudando a los clientes a expandir los límites de producción en 2D y 3D (BIM).

El equipo de trabajo está conformado por arquitectos, ingenieros, delineantes técnicos y diseñadores gráficos especializados en los códigos de construcción de los EE.UU. teniendo la capacidad de trabajar bajo los estándares de cada cliente.

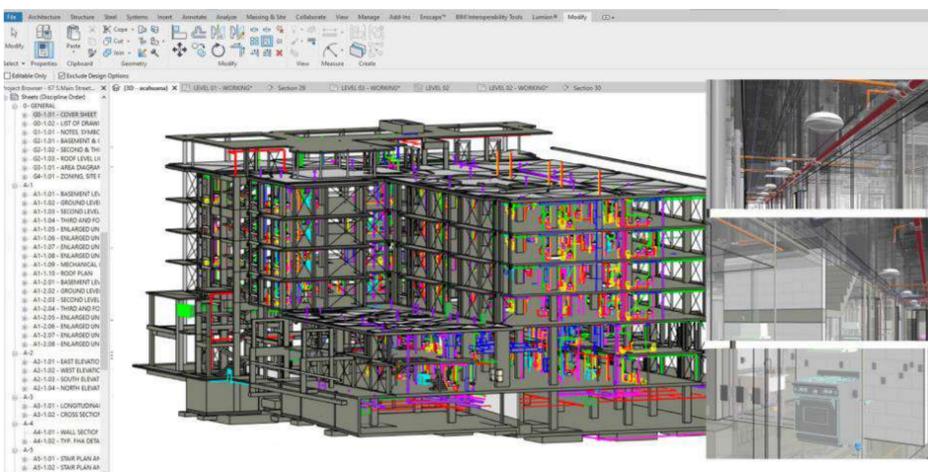
La Misión principal de la empresa es ayudar a mejorar la rentabilidad y la productividad de los clientes, ofreciendo trabajos de dibujo de alta calidad, evitando que incurran en gastos generales relacionados con la contratación, el espacio de oficinas y el equipo y software de dibujo.



### Funciones de la práctica:

En general se realizaron varias actividades entre las cuales destaco las siguientes:

- Organizar y archivar la información de los proyectos, dependiendo de las necesidades a desarrollar en cada uno. En esta etapa se obtiene la información básica requerida para su procesamiento.
- Modelar familias paramétricas, los cuales son elementos del programa REVIT que se requieren dentro de los modelos 3D, y que en ocasiones son específicos para cada proyecto.
- Desarrollar modelados bajo las metodologías BIM en el programa REVIT el cual es fundamental en los procesos de la empresa.
- Elaborar y desarrollar planos arquitectónicos en todas las fases del proyecto, requeridos para la presentación ante el cliente.
- Dar cumplimiento de la normatividad norteamericana para todos los proyectos. Este componente es importante ya que se deben cumplir con los lineamientos necesarios para los estándares exigidos.

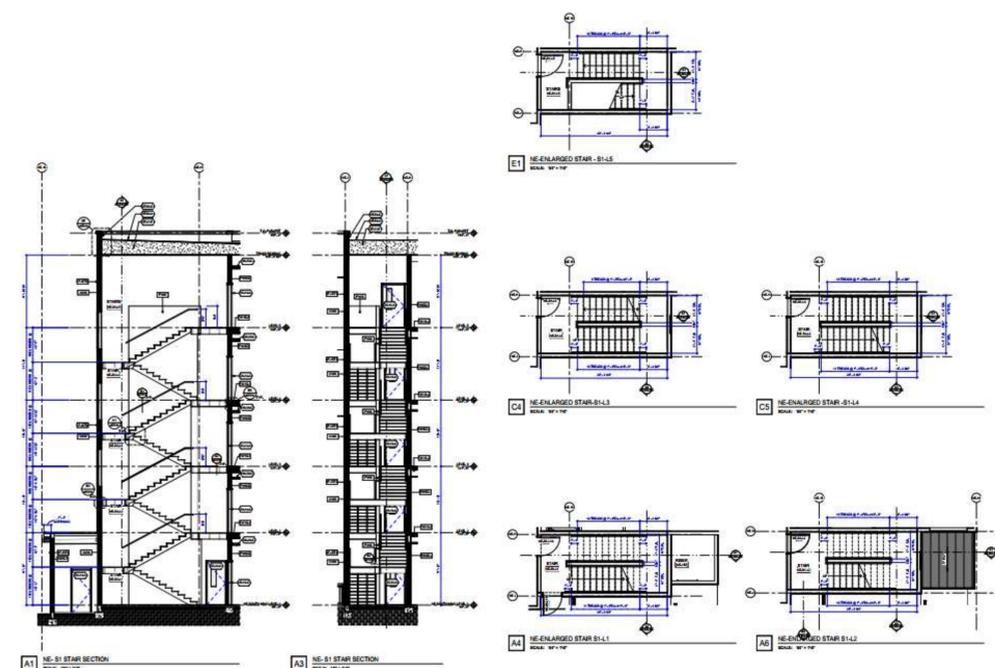
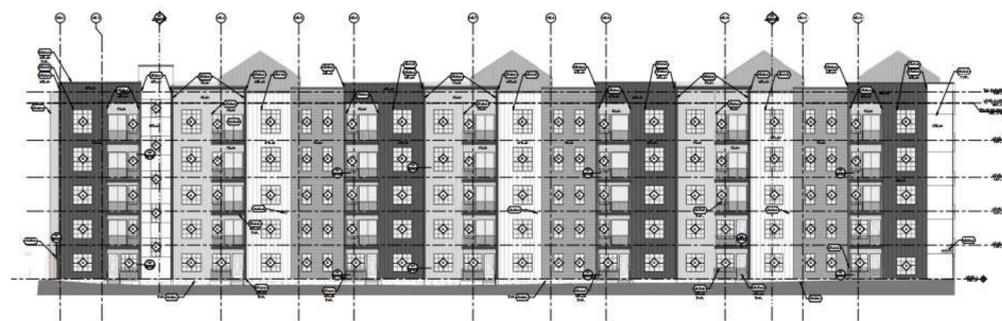


### Retos y aprendizajes de la práctica:

- Se adquirieron conocimientos en la normativa estadounidense para diseño arquitectónicos, aplicándolos en los modelos desarrollados.
- Fortalecimientos en el idioma inglés debido a el desarrollo de proyectos en EE.UU.
- Debido a la modalidad de trabajo remoto (virtual), se permite el desarrollo de la autonomía y responsabilidad de mis funciones, sin la supervisión constante de mis superiores, respondiendo a los compromisos adquiridos.

### Aportes y logros significativos:

- Dado que tengo conocimientos avanzados en el software Revit, pude adaptarme de manera adecuada a los requerimientos de la empresa y a las necesidades técnicas solicitadas para cumplir con los objetivos trazados.
- Retroalimentación y transferencia de conocimientos técnicos con los demás compañeros de trabajo para fortalecer habilidades propias y del grupo de trabajo.



**Programa:** Arquitectura

**Nombre del Estudiante:** Lorena Osorio Osorio

**Nombre de la Agencia de práctica:** Arquitectura y Urbanismo OR

**Nombre del Asesor:** Nora Cristina Henao

## Presentación de la agencia de Prácticas

Arquitectura y Urbanismo OR S.A.S es una empresa privada legalmente constituida por el Arquitecto Oscar Augusto Rodríguez Pava en el año 2015 con experiencia en el desarrollo de proyectos arquitectónicos de todo tipo, desde proyectos de vivienda unifamiliar hasta proyectos de mayor magnitud, cuenta con una sede de oficina ubicada en Guarne Antioquia en la dirección Cra 51 #51-08. Arquitectura y Urbanismo OR S.A.S cuenta con siete años de experiencia en el campo de la arquitectura con lo cual ha logrado posicionarse como empresa prestadora de servicios de diseño y ejecución de proyectos arquitectónicos y sus derivados. Tiene el compromiso con sus clientes de mejorar constantemente sus servicios por medio de un equipo de trabajo que brinde calidad y garantía en la ejecución de sus procesos.



ARQUITECTURA & URBANISMO  
OR S.A.S

## Funciones de la práctica

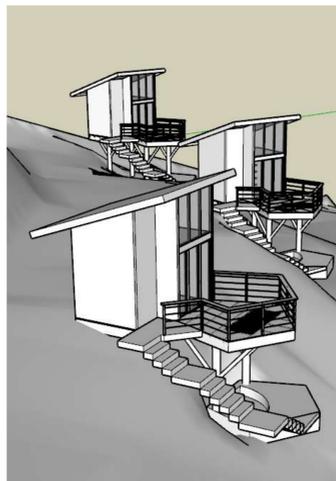
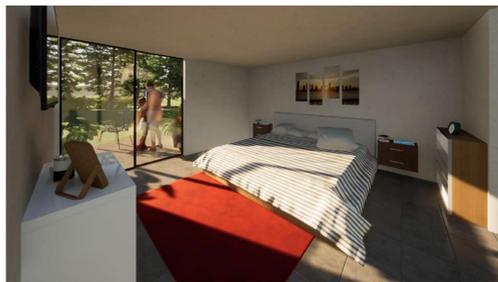
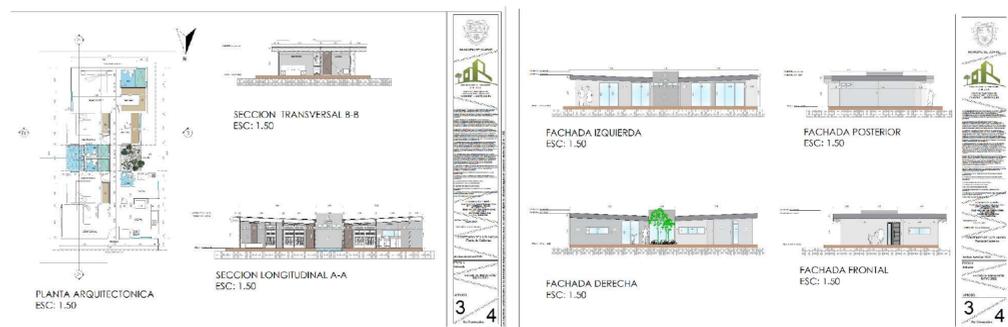
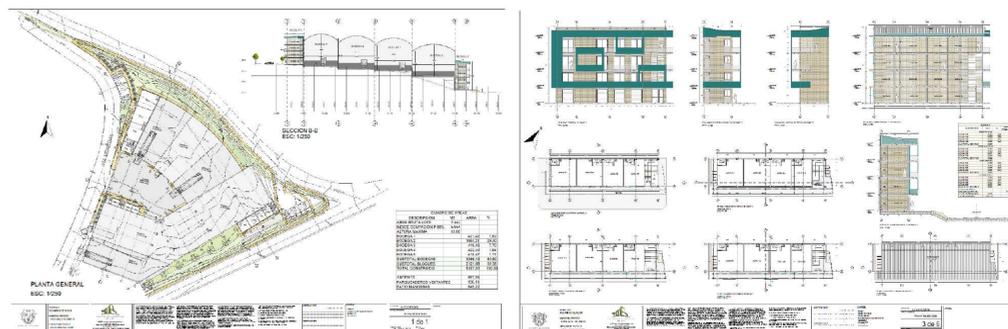
La práctica se basa en el desarrollo de diferentes actividades dependiendo el proyecto y la fase en la que se encuentre. Estos se realizan en diferentes localidades, mayormente en el oriente, para el adecuado progreso es necesario conocer los diferentes requerimientos y características especiales que demanda este sector de la región para la realización de un diseño funcional y aprovechable.

## Retos y aprendizajes de la práctica

- Autonomía a la hora de ejecutar las diferentes actividades que conlleva el realizar un proyecto.
- El desarrollo adecuado y completo de las tareas en un tiempo corto.
- Dar soluciones profesionales y viables a los diferentes problemas que se presentan en el ámbito laboral.

La empresa de arquitectura y urbanismo OR, me aportó herramientas sobre aspectos estructurales, fue muy importante adquirir estos conocimientos para el desarrollo de proyectos y los cuales eran importantes reforzar ya que estos aportan a mi desarrollo profesional. Además, el tema normativo y legal, de todo tipo de proyectos, subdivisiones, reconocimientos, licencias de construcción, reformas, entre otros.

## Aportes y Logros Significativos



**Arquitectura**  
**Katherine Navarro Martínez**  
**Eypo Colombia S.A.S**  
**Laura Rendón Gaviria**

### Presentación de la agencia de Prácticas



Eypo S.A.S una empresa con 20 años de presencia en Colombia, dedicada a la fabricación de Luminarias LED de alta eficiencia con nuestra marca **PROTON** y el desarrollo de tecnología aplicada a la gestión energética.



### Funciones de la práctica

En Eypo S.A.S cuenta con **asesoría y consultoría**, realizando acompañamiento a todos los proyectos de iluminación, en temas técnicos, diseño, luminarias y reglamentos técnico nacional e internacional.

Se realizan **diseño de iluminación**, diseño interior, exterior, iluminación de emergencia y control de iluminación.



### Retos y aprendizajes de la práctica

1. Toma de decisiones respecto a diseño asignados. (Criterio)
2. Escogencia de la agencia de practica con menor salario, pero mayor conocimiento.
3. Adquirir conocimientos técnicos, no vistos en la carrera.
4. Relación directa con los clientes.

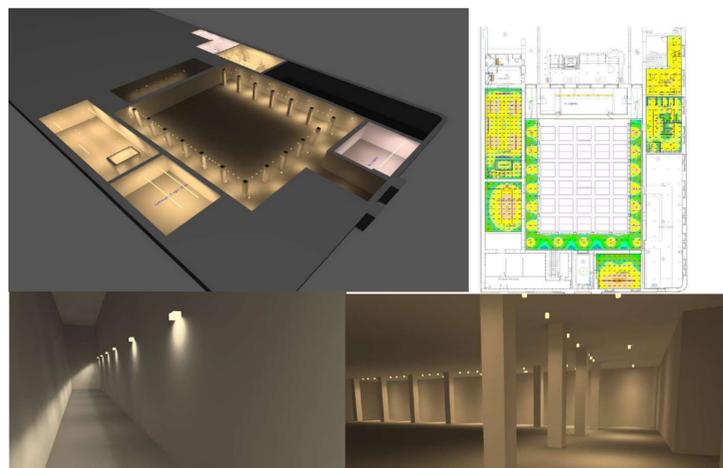
#### Bibliografía

- ❖ Información tomada de Portafolio EYPO COLOMBIA R6.pdf
- ❖ Imágenes tomada de Portafolio EYPO COLOMBIA R6.pdf

### Aportes y logros significativos

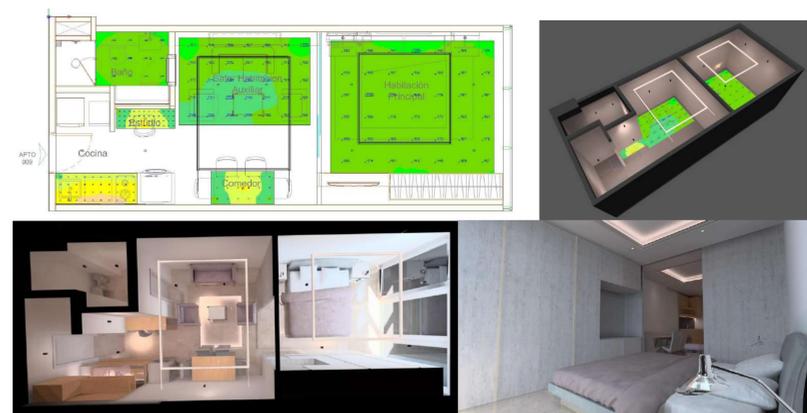
#### Proyecto 1

En este proyecto se hizo una validación de acuerdo a los cambios arquitectónicos y de iluminación diseñados por el cliente, se hicieron cambios como, cantidad de luminarias, temperaturas de color, y ubicación, adicionalmente se realizó diseño de iluminación



#### Proyecto 2

En este proyecto se diseñó la iluminación para varias tipologías de aparta Hotel, se selecciono tipo y cantidad de luminarias adecuadas a cada espacio y a los requerimientos de iluminancia.



#### Logros

La iluminación tiene el poder de modificar la percepción visual y espacial de cualquier lugar es por esto que debe diseñar cuidadosamente su ubicación, el tipo de iluminación, los colores, formas y texturas para destacar. Estos son factores que he aprendido a tener en cuenta a la hora de diseñar la iluminación de cualquier espacio.

## Programa: Arquitectura

Nombre del Estudiante: Manuela Bustamante Velilla

Nombre de la Agencia de práctica: Integral constructors

Nombre del Asesor: Agnes Madeley Zapata Valera

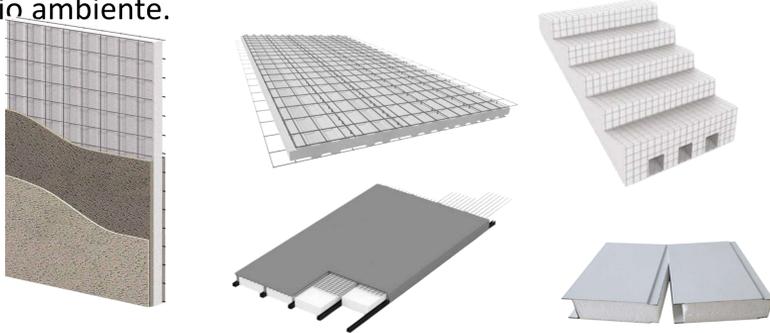


### Integral constructors

Integral constructors es una empresa enfocada en el diseño y construcción de proyectos arquitectónicos a nivel nacional, cuenta con sede en Medellín y

San Andrés Islas.

La empresa emplea un sistema constructivo sostenible poco común en Colombia llamado Durapanel, se encargan de proveer soluciones basadas en polietileno expandido; Este sistema brinda múltiples ventajas tales como: menor costo, menor tiempo, mayor sostenibilidad, mayor confort, el cual abarca un gran campo de los elementos constructivos: (muros divisorios, muros estructurales, fachadas, escaleras, losas, entre otros), elementos con bajo peso y eficiencia constructiva y amigables con el medio ambiente.



#### VENTAJAS



Más económico



Resistente al fuego



Resistente a Huracanes



Sistema Industrializado



Aislamiento Termo-Acústico



Menor tiempo de construcción



Ahorro Energético



Más ligero



Sismo-resistente NSR-10



Viviendas Sostenibles

### Proyecto Bosque dorado Eco-parcelación.



### Objetivos

Participar activamente en el desarrollo, ejecución, planteamiento y mejora de los diferentes proyectos de los cuales INTEGRAL CONSTRUCTORS está llevando a cabo en San Andrés Islas, Medellín y entornos aledaños, con el fin de brindar a su proyecto espacios confortables que mejoren la calidad de vida de los usuarios.

### Funciones:

- Apoyar el diseño arquitectónico para nuevos proyectos o plantear modificaciones a proyectos vigentes.
- Acompañar a los residentes en las obras que tienen a cargo, ya sea de manera virtual o visita a obra.
- Supervisar que las obras se estén desarrollando de acuerdo a la programación planteada.
- Realizar presupuestos de obra, APU, cantidades y visitas a las diferentes obras vigentes.

### Aportes:

Gracias a lo aprendido en la academia he realizado un buen control y ejecución de los proyectos asignados, esto me ha hecho entender y desarrollar de una mejor manera los procesos de diseño, elaboración y ejecución de los proyectos.

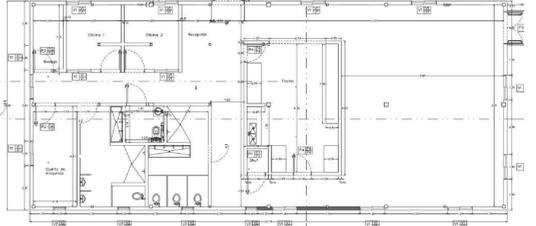
### Resultados:

Logré adquirir un mayor conocimiento en los procesos constructivos y diseños de los diferentes proyectos arquitectónicos.

### Logros significativos:

Un logro gratificante es poder estar en el proceso de construcción apoyando la ejecución de el primer centro comunitario de resguardo contra huracanes ubicado en providencia, diseñado para albergar 300 personas entre mujeres y niños en tiempos de resguardo, y que a su vez durante el año será un centro comunitario para desarrollar actividades de diferentes ámbitos.

### Proyecto Casa Baja: centro comunitario de resguardo contra huracanes.



### Bibliografía

- ❖ <https://www.integralconstructors.com/>