

4^{TO} FORO ACADÉMICO BIM COLMAYOR

Gestión y productividad para
los proyectos de construcción



APOYAN:



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA®

Acreditados
en ALTA CALIDAD



Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación



John Alejandro Silva Torres
Gerente comercial y gestor de mercadeo



Juan Manuel Bedoya González
Gerente técnico y gestor financiero



Edwin Esneyder Alvarez
Cofundador, CTO exacad

“COLOMBIA VA A DEJAR DE SER **VULNERABLE ECONÓMICAMENTE
CUANDO UN DIRIGENTE ESTIMULE MÁS LA EXPLORACIÓN DEL
PRODUCTO CREADO DESDE NUESTRA MENTE QUE EL PRODUCTO
CREADO BAJO NUESTROS PIES”**

¿QUIEREN TENER ÉXITO EN TÉRMINOS DE DINERO?

1. EXCEL

3. PUNTUAL

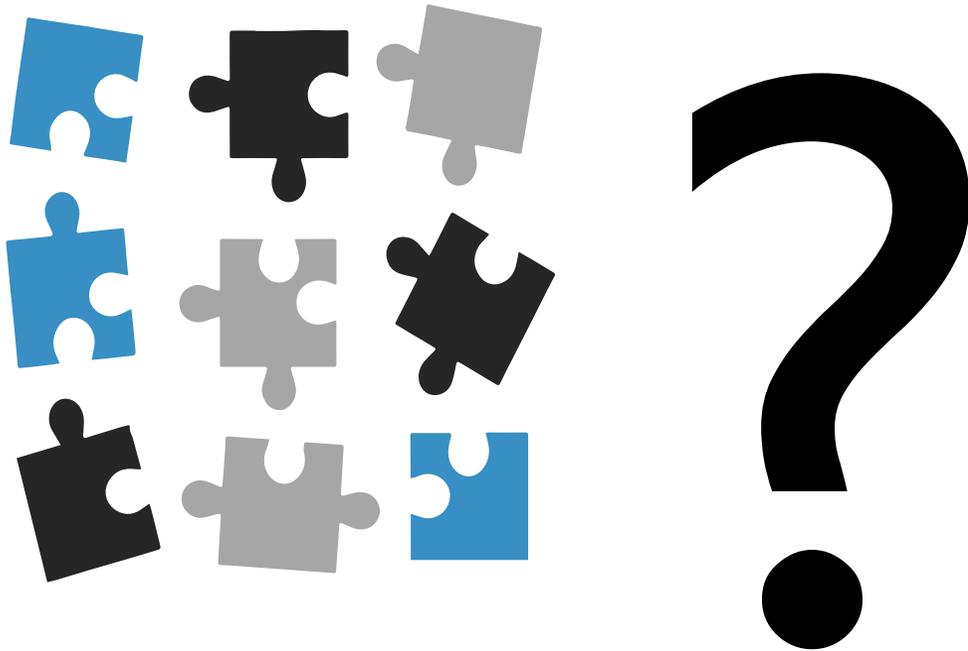
2. INGLÉS

4. BUENA GENTE

5. ARTICULADOR, NO
COMPETITIVO, **SEA COMPETENTE**



FACTOR QUE GENERA MAYOR PROBABILIDAD DE AFECTAR LA INTEGRIDAD O SEGURIDAD ESTRUCTURAL



- a** Falta de rigor técnico por parte de los profesionales
- b** Poco tiempo para la ejecución de obra o producción tardía de información por parte de los proveedores
- c** Falta de trabajo colectivo entre cada una de las disciplinas encargadas de materializar el proyecto

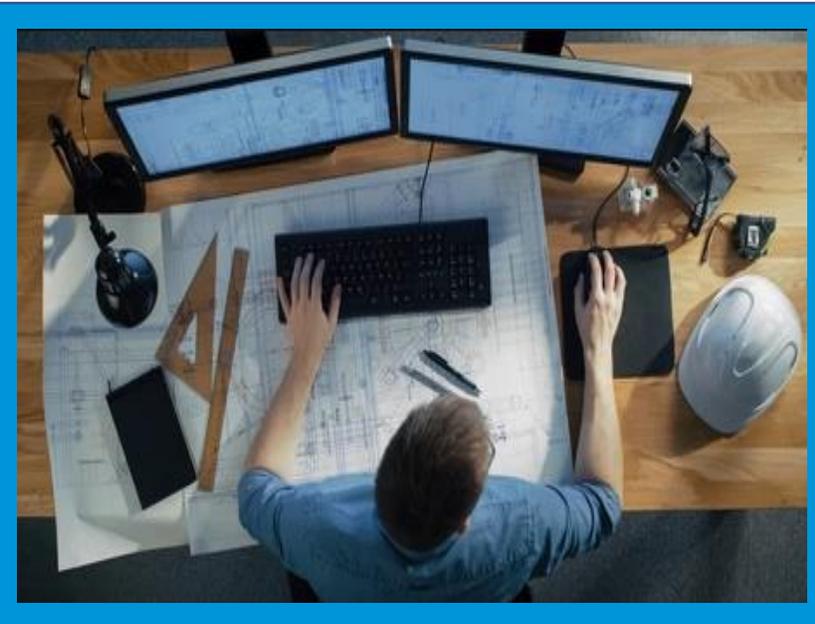
INICIO

TIMELINE PRODUCCIÓN DE INFORMACIÓN

4^{TO} FORO ACADÉMICO BIM COLMAYOR



BIM

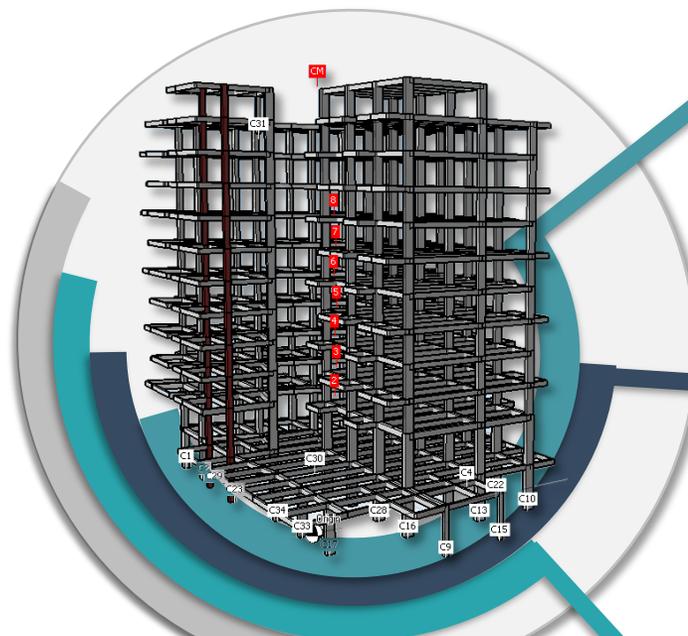


¿BIM?

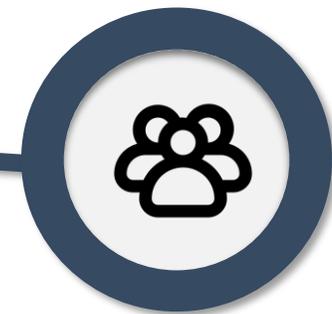
exacad

BIM

“Una metodología de trabajo colaborativa que se **apoya** en plataformas digitales con entornos 3D y/o en la nube para la concepción y gestión de proyectos de edificación y obra civil”



Arquitectura



Estructura



Financiero

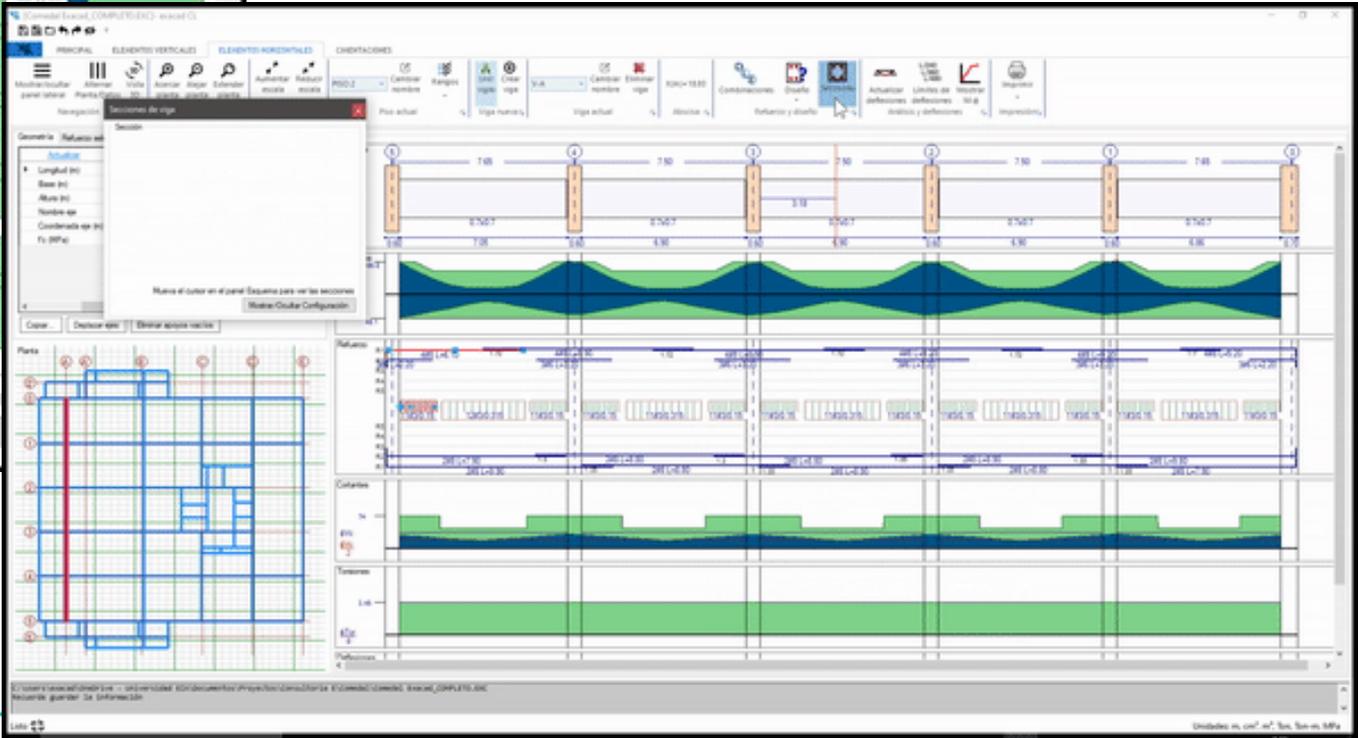
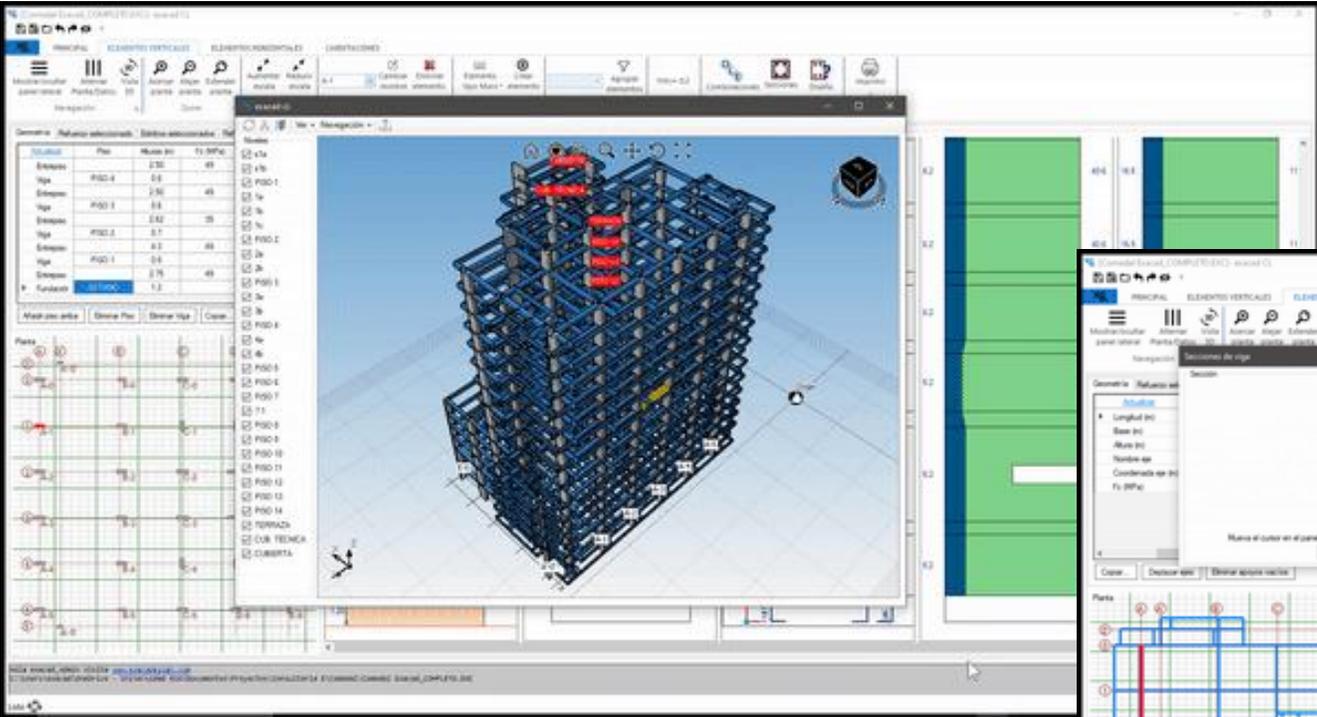


Sostenibilidad





Acceso a la información estructural al alcance de todos



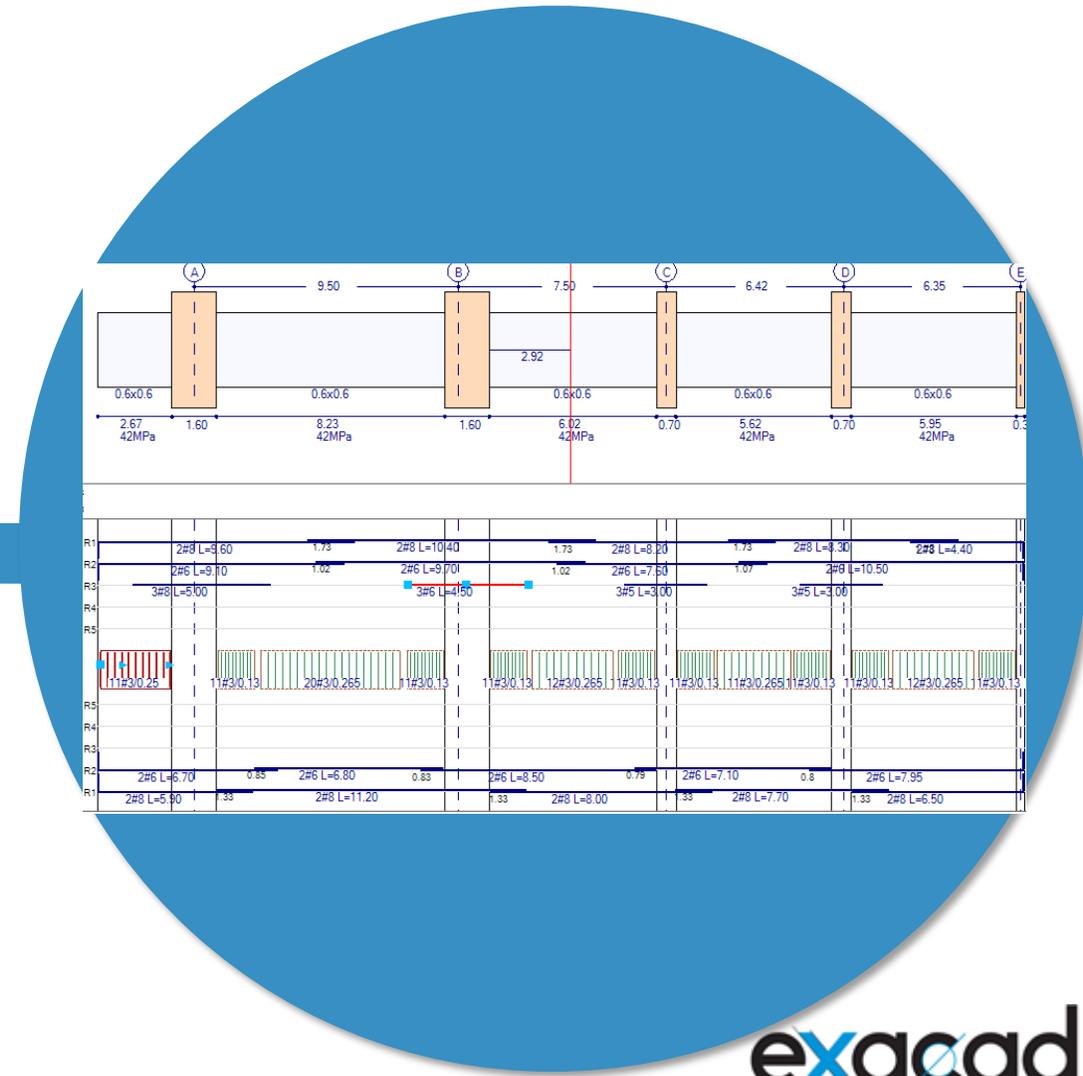
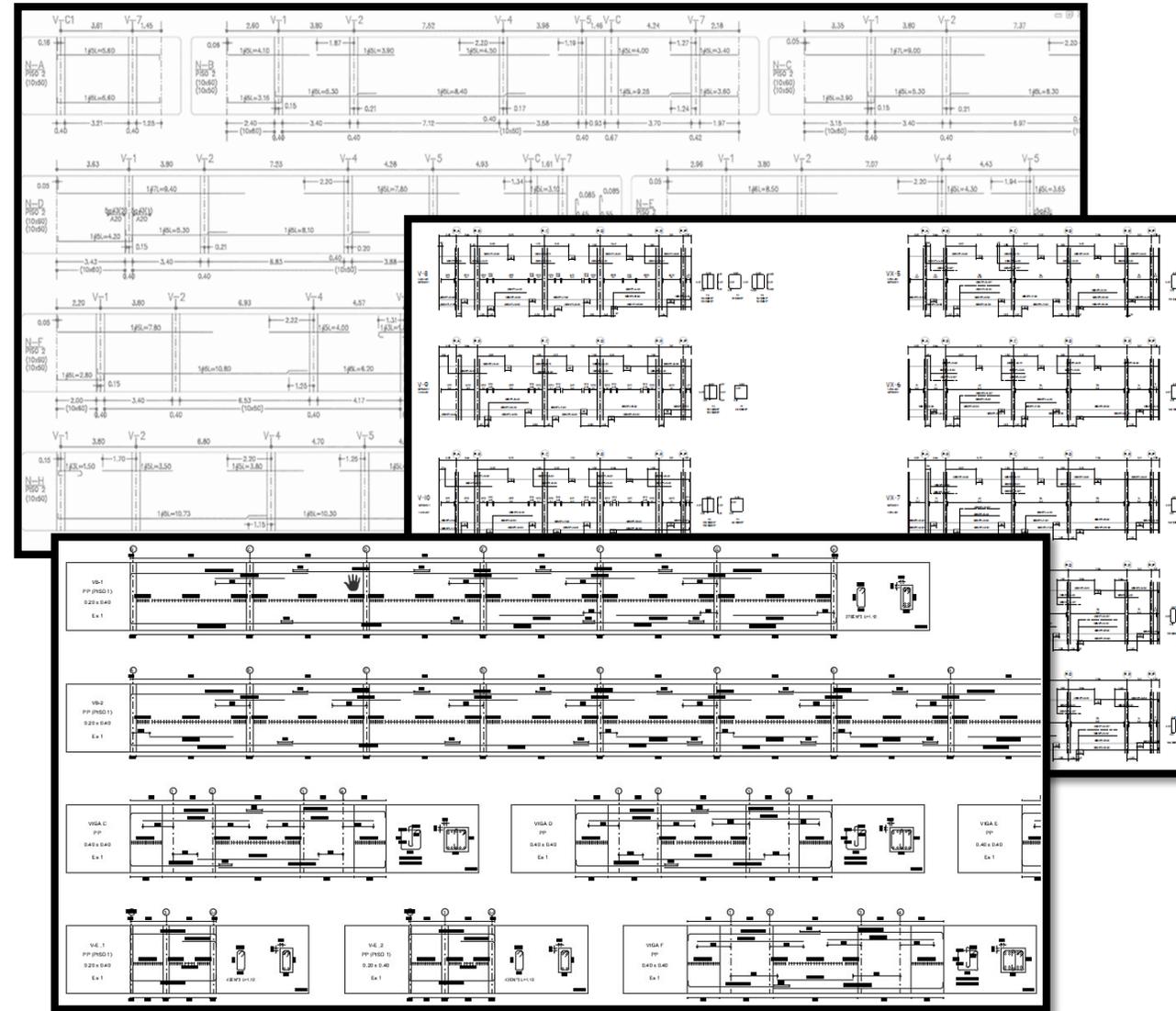
Visualización y comparación de obra



Compare y controle el avance de su proyecto al compartir la información estructural 100% digital e interactiva con los demás profesionales



Estandariza procesos

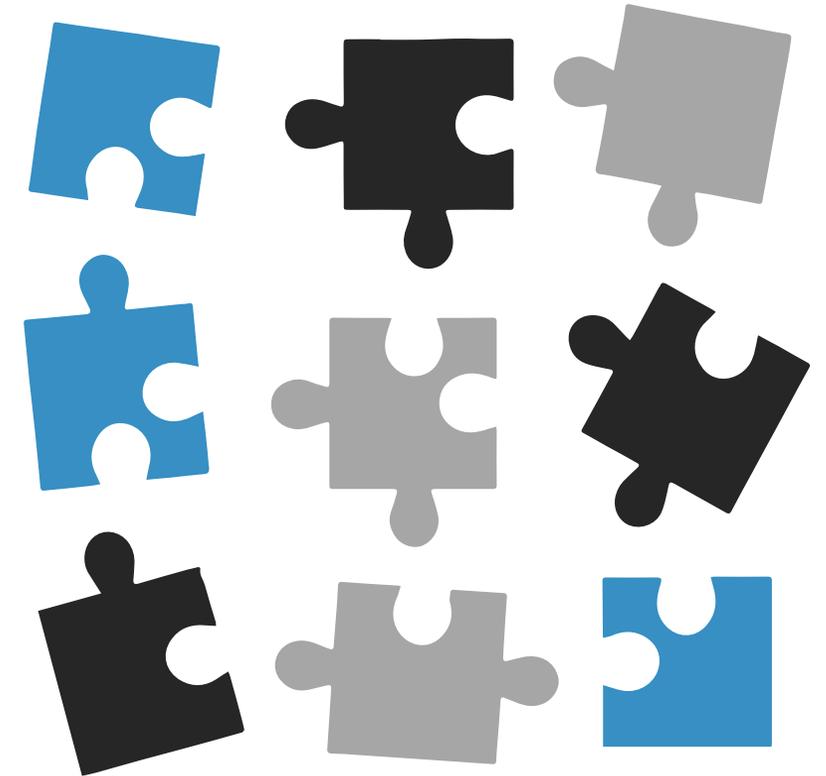
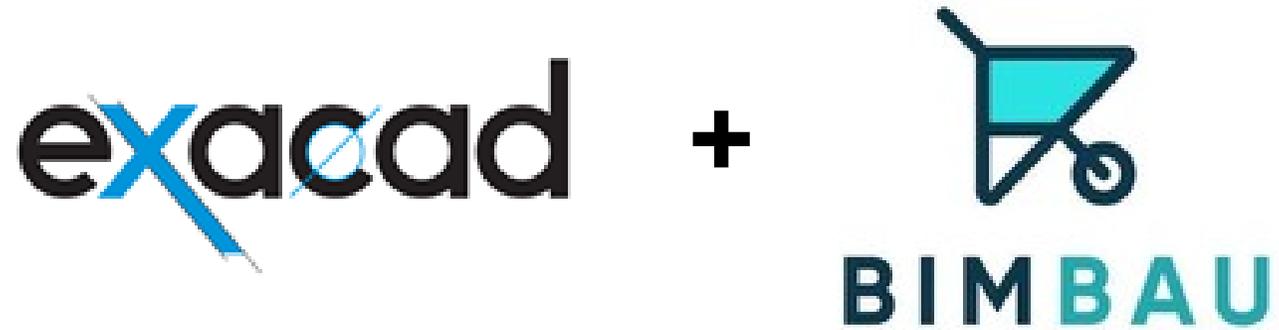


Seguro decenal

Exacad como recurso o insumo alternativo para agilizar la emisión de la póliza decenal



Exacad en la cadena de suministro



En resumen



Exacad como bitácora digital



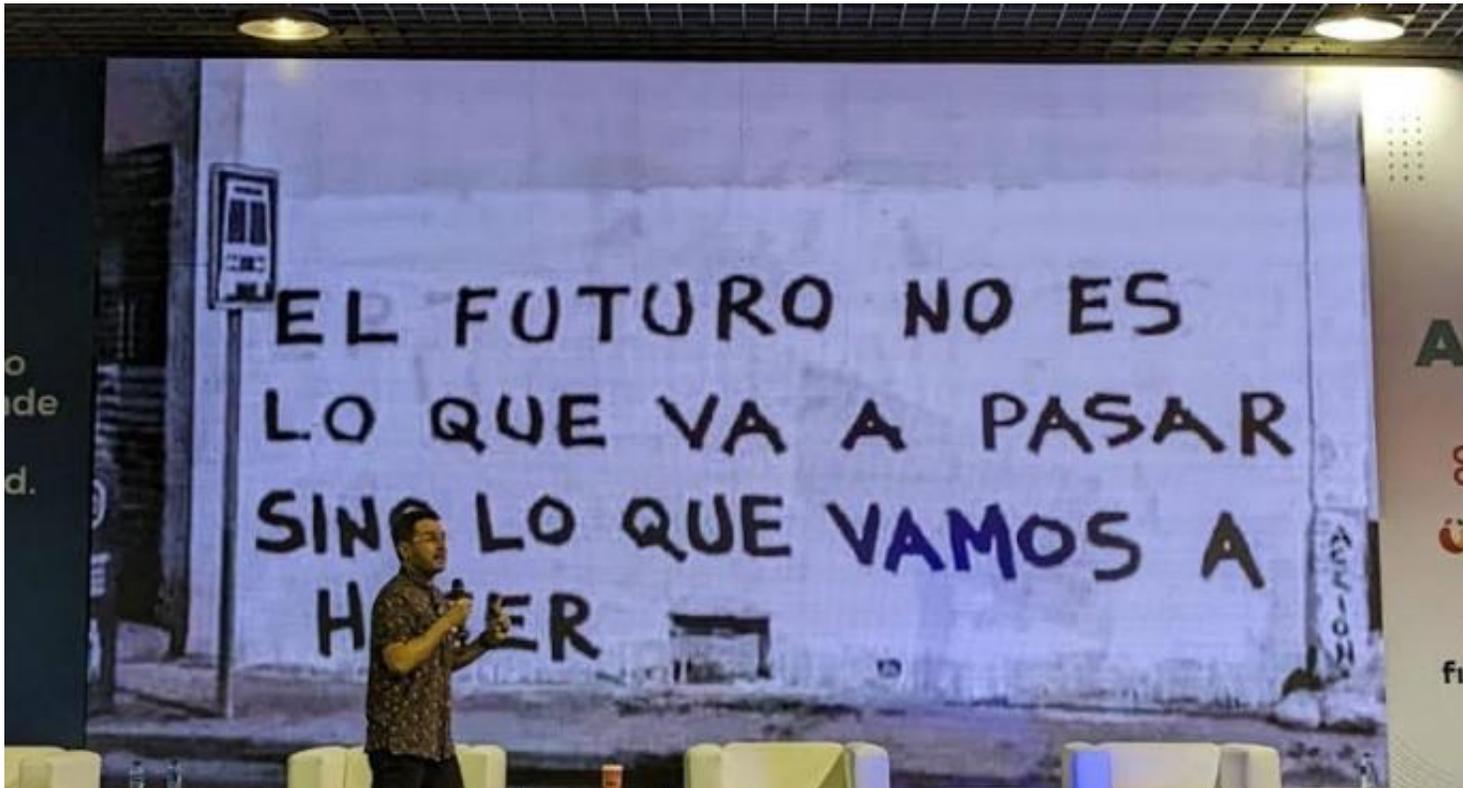
Exacad como estandarizador de procesos de diseño y revisión



Exacad como insumo para agilizar la emisión de póliza decenal



Exacad como articulador en la cadena de suministro



exacadcolombia@exacadesign.com



www.exacadesign.com