

GOBERNANZA Y POLÍTICAS PÚBLICAS DE LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

Prof. Carlos Andrés Medina Restrepo
Constructor Civil



CONTENIDO

Ubicación geográfica.

Planteamiento del problema.

Preguntas de investigación.

Esquema de estudio.

Marco referencial.



CONTENIDO

Metodología.

Presentación y análisis de resultados.

Conclusiones.

Futuros temas de trabajo.



UBICACIÓN GEOGRÁFICA



UBICACIÓN GEOGRÁFICA

TERRITORIO

Metropolitano



Municipios del Valle de Aburrá & del Área Metropolitana

1. Barbosa
2. Girardota
3. Copacabana
4. Bello
5. Medellín
6. Itagüí
7. Envigado
8. La Estrella
9. Sabaneta
10. Caldas

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Algunos aportes contaminantes del Sector de la Construcción



PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA



www.elcolombiano.com. Diciembre 2011

Inundaciones por **escorrentía urbana**,
consecuencia de la
impermeabilización del suelo



PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

Declaran alerta roja ambiental en Medellín por calidad del aire

Centro - Marzo 22 de 2017, 4:10 pm



Panorámica de Medellín. Foto: AFP.

La Alcaldía de Medellín anunció medidas para mitigar la contaminación en el Valle de Aburrá.

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

- En Colombia los Municipios presentan algunos **inconvenientes para establecer políticas territoriales** en temas de ordenamiento, construcción y de medio ambiente.
- La prolongación de **políticas aisladas** en el tema de planeación territorial, ocasiona el surgimiento de dificultades en el proceso de planeación territorial para el Valle.

PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

- El Área Metropolitana es un territorio donde **convergen diferentes procesos de desarrollo**, es un espacio donde se integran diferentes actividades.
- El territorio, es el escenario físico y ambiental en donde se dinamiza y convergen los procesos de desarrollo. Por lo tanto, constituye un **elemento integrador entre actividades y relaciones sociales, económicas y culturales del hombre.**



PREGUNTAS DE INVESTIGACIÓN

- ¿Cómo se transmite el **conocimiento** de las políticas Públicas de Construcción Sostenible PPCS a los diferentes actores?
- ¿Cuál es la forma de **control** en la implementación de las políticas Públicas de Construcción Sostenible PPCS?
- ¿Cómo es la **participación** de los diferentes actores en la implementación de las Políticas Públicas de Construcción Sostenible PPCS



ESQUEMA DE ESTUDIO



MARCO REFERENCIAL

MARCO CONTEXTUAL.

MARCO TEÓRICO

MARCO NORMATIVO



MARCO CONTEXTUAL



Municipios	N.Habitantes (hab)
Medellín	2.486.723
Bello	464.560
Itagüí	270.920
Envigado	227.599
Caldas	78.762
Copacabana	71.033
La Estrella	63.332
Girardota	55.477
Sabaneta	52.559
Barbosa	50.832
Total	3.821.797



MARCO TEÓRICO

Construcción
sostenible
Políticas

Análisis
organizacional

Contexto de la
Construcción Sostenible
Normatividad

- Gobernanza.
- Gobernanza Metropolitana.
- Gobernanza Urbana.



Desarrollo Sostenible

“Satisfacción de las necesidades de las generaciones presentes sin comprometer las posibilidades de las del futuro para atender sus propias necesidades” (ONU, 1987).



AGENDA 2030

Lograr el desarrollo sostenible en un mundo diverso

CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

- La Construcción Sostenible se dirige hacia una **reducción de los impactos ambientales** causados por los procesos de construcción, uso y derribo de los edificios y por el ambiente urbanizado

[Lanting, 1996].

- El asunto de la construcción parece ser ineludible, mas no así **la implementación de una actividad** edilicia reflexiva y armónica con su entorno

[Bedoya, 2002].



GOBERNANZA

- Para (P. Galés 1998, pág. 101). La gobernanza es "Un proceso de **coordinación de actores**, grupos sociales e instituciones para **alcanzar objetivos particulares**, discutido y **definido colectivamente** en ambientes fragmentados, inciertos".
- (Mayntz, 1998) **Interacción entre el estado y los actores:** «en la actualidad, la Gobernanza tiende a enfatizar cada vez más la **participación colectiva de los ciudadanos**, en una difusa frontera entre lo público y lo privado, en la transformación de estructuras jerárquicas de participación»



GOBERNANZA TERRITORIAL

- La gobernanza territorial resulta un elemento cada vez más significativo a la hora de lograr **objetivos políticos en los territorios**. Desde este punto de vista, la gobernanza territorial se entiende como una práctica/proceso de organización de las **múltiples relaciones** que caracterizan las interacciones entre actores e intereses diversos presentes en el territorio.

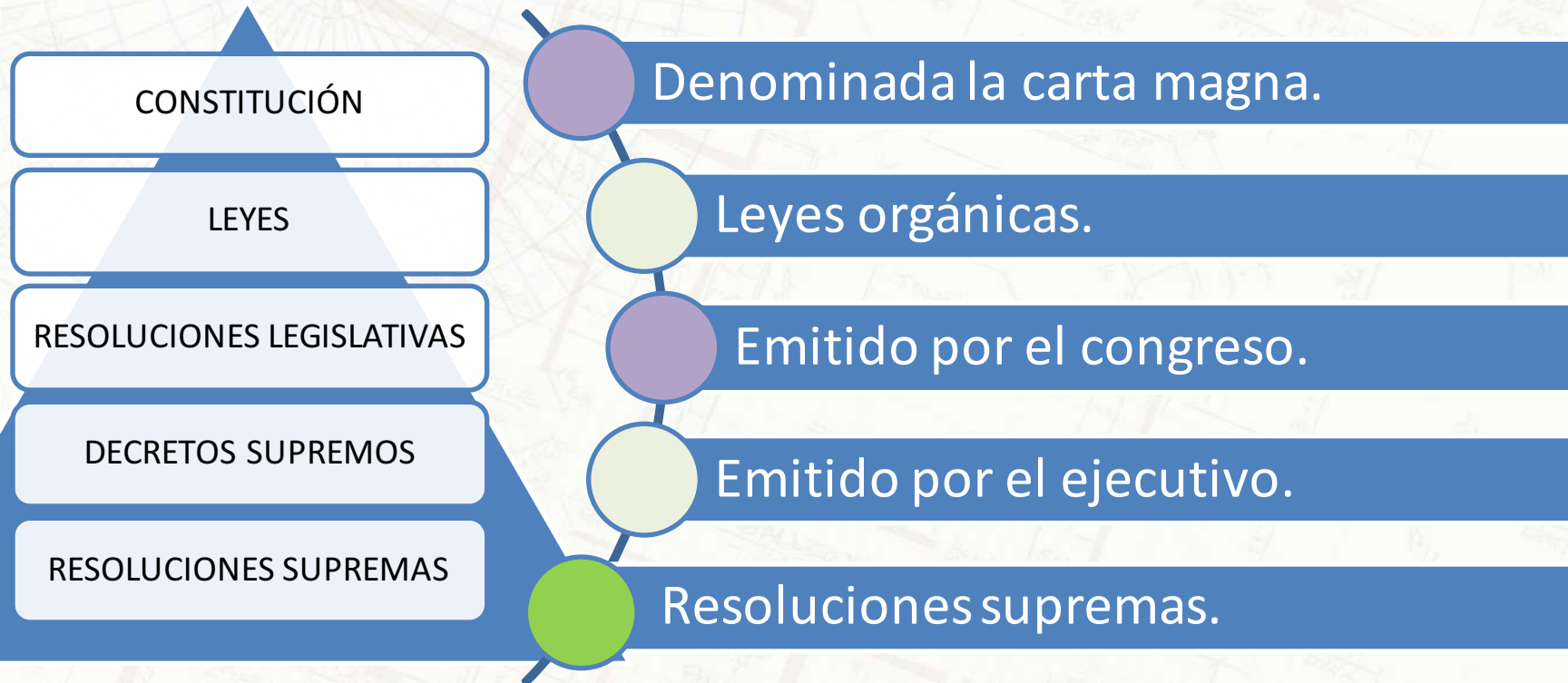


GOBERNANZA METROPOLITANA

- La gobernanza metropolitana requiere la influencia política y el liderazgo dentro de las instituciones, el reconocimiento del alcance geográfico regional de las áreas metropolitanas, y los esfuerzos concertados que incentiven la cooperación a través de la autoridad establecida y reconocida (Banco Mundial, 2011).



Orden de prerrelación de las normas en Colombia. (Basado en la pirámide de Hans Kelsen)



X SEMINARIO
**LA SOSTENIBILIDAD UN
PUNTO DE ENCUENTRO**

AVANCES DE LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE:
MATERIALES, GESTIÓN Y POLÍTICAS PÚBLICAS

2015

The screenshot shows a website interface with a dark navigation bar at the top containing the following items: 'Herramientas', 'Municipios', 'Inicio de sesión', 'Ayudas para navegar el sitio', and 'Idioma'. Below the navigation bar is a decorative green geometric pattern. The main heading reads 'POLÍTICA PÚBLICA DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE' in bold black and green text. Underneath the heading are six circular icons representing different aspects of sustainable construction: a house, a group of people, a tree, a water tap, a building, and a bar chart. A search bar with a magnifying glass icon is located on the right side of the page. The main content area features a grid of buttons: 'inicio', 'Linea Base', 'Marco Jurídico', 'Lineamientos', 'Guía 1: Caracterización del lugar', 'Guía 2: Planificación Urbana', 'Guía 3: Espacios Abiertos', 'Guía 4: Edificación Sostebible', and 'Guía 5: Rehabilitación de estructuras'.

MARZO DE 2018

Documento

~~CONPES~~

3919

CONSEJO NACIONAL DE POLÍTICA ECONÓMICA Y SOCIAL
REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE PLANEACIÓN

POLÍTICA NACIONAL DE EDIFICACIONES SOSTENIBLES

METODOLOGÍA

Revisión
Documental

Entrevista en
profundidad

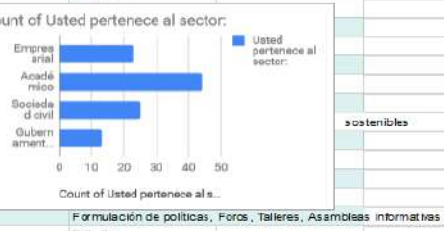
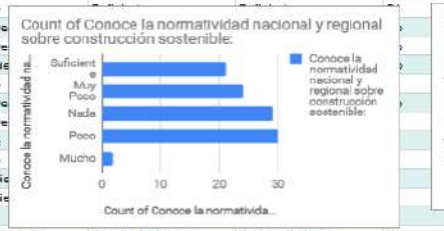
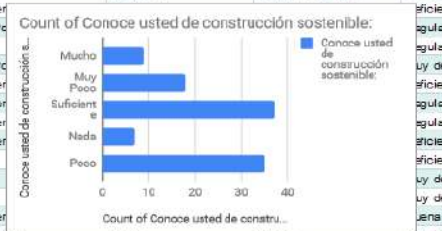
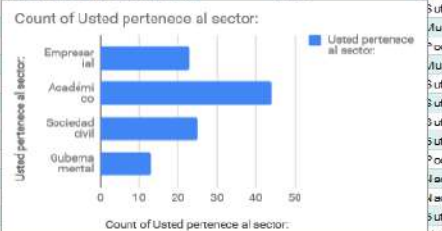
Análisis de
resultados



X SEMINARIO LA SOSTENIBILIDAD UN PUNTO DE ENCUENTRO

AVANCES DE LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE: MATERIALES, GESTIÓN Y POLÍTICAS PÚBLICAS

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M
1	Marca temporal	Usted pertenece al sector	Conoce usted de construcción	Conoce la normatividad nacional y regional sobre construcción sostenible	Conoce usted sobre políticas de construcción sostenible	Usted califica las políticas de construcción sostenible	Usted califica la divulgación de las políticas de construcción sostenible	Usted califica la implementación de las políticas de construcción sostenible	Usted califica al control de las políticas de construcción sostenible	Ha participado usted en talleres de construcción sostenible	En cual(es) de estas actividades asociadas a la construcción sostenible ha participado usted?	Dirección de correo electrónico	
2	10/10/2017 16:32:37	Empresarial	Mucho	Suficiente	Suficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	SI	Formulación de políticas, Foros, Talleres, Asambleas informativas		
3	10/10/2017 16:48:49	Académico	Muy Poco	Muy Poco	Muy Poco	Deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	SI	Talleres		
4	10/10/2017 17:30:26	Académico	Suficiente	Nada	Nada	Muy deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	No			
5	10/10/2017 17:30:47	Sociedad civil	Suficiente	Suficiente	Suficiente	Buena	Regular Deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	SI	Foros, Talleres, Asambleas informativas, Implementación de la poli		
6	10/10/2017 17:31:04	Académico	Muy Poco	Muy Poco	Muy Poco	Deficiente	Deficiente	Deficiente	Deficiente	No			
7	10/10/2017 17:56:49	Sociedad civil	Nada	Nada	Nada	Deficiente	Deficiente	Deficiente	Deficiente	No			
8	10/10/2017 17:58:23	Académico	Suficiente	Poco	Suficiente	Buena	Deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	SI			
9	10/10/2017 18:00:17	Sociedad civil	Poco	Nada	Nada	Regular Deficiente	Regular Deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	No			
10	10/10/2017 18:05:02	Sociedad civil	Suficiente	Suficiente	Poco	Deficiente	Deficiente	Deficiente	Deficiente	No			
11	10/10/2017 18:12:46	Académico	Suficiente	Suficiente	Poco	Suficiente	Deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	SI			
12	10/10/2017 18:13:05	Empresarial	Nada	Nada	Nada	Nada	Muy deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	No			
13	10/10/2017 18:13:35	Empresarial	Mucho	Suficiente	Mucho	Buena	Muy deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	SI			
14	10/10/2017 18:14:53	Académico	Poco	Muy Poco	Muy Poco	Deficiente	Deficiente	Deficiente	Deficiente	No			
15	10/10/2017 18:16:05	Académico	Poco	Muy Poco	Nada	Regular Deficiente	Muy deficiente	Deficiente	Deficiente	No			
16	10/10/2017 18:16:11												
17	10/10/2017 18:16:49	Académico	Suficiente	Poco	Poco	Regular Deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	No			
18	10/10/2017 18:16:55	Académico	Suficiente	Muy Poco	Suficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	No			
19	10/10/2017 18:17:06	Sociedad civil	Poco	Muy Poco	Muy Poco	Deficiente	Muy deficiente	Deficiente	Muy deficiente	SI			
20	10/10/2017 18:20:35	Académico	Suficiente	Suficiente	Suficiente	Regular Deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	SI			
21	10/10/2017 18:20:30	Sociedad civil	Nada	Nada	Nada	Deficiente	Deficiente	Muy deficiente	Regular Deficiente	No			
22	10/10/2017 18:47:11	Sociedad civil	Suficiente	Poco	Poco	Buena	Regular Deficiente	Deficiente	Muy deficiente	SI			
23	10/10/2017 18:20:07	Académico	Suficiente	Muy Poco	Muy Poco	Muy deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	SI			
24	10/10/2017 20:27:53	Sociedad civil	Suficiente	Poco	Poco	Regular Deficiente	Muy deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	SI			
25	10/10/2017 20:32:34	Empresarial	Suficiente	Suficiente	Poco	Regular Deficiente	Deficiente	Deficiente	Deficiente	SI			
26	10/10/2017 20:46:17	Gubernamental	Poco	Nada	Nada	Deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	No			
27	10/10/2017 20:43:28	Académico	Poco	Poco	Muy Poco	Regular Deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	SI			
28	10/10/2017 20:46:43	Académico	Poco	Poco	Poco	Buena	Buena	Buena	Buena	SI			
29	10/10/2017 20:47:47	Académico	Poco	Poco	Muy Poco	Regular Deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	No			
30	10/10/2017 20:46:11	Gubernamental	Suficiente	Suficiente	Poco	Regular Deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	Muy deficiente	SI			
31	10/10/2017 20:48:37	Empresarial	Poco	Poco	Muy Poco	Regular Deficiente	Deficiente	Deficiente	Deficiente	No			
32													
33													
34													
35													
36													
37													
38													
39													
40													
41													
42													
43													
44													
45	10/10/2017 21:56:58	Gubernamental	Poco	Poco	Buena	Regular Deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	SI	Formulación de políticas, Foros, Talleres, Asambleas informativas		
46	10/10/2017 22:03:07	Académico	Muy Poco	Nada	Nada	Deficiente	Regular Deficiente	Regular Deficiente	Deficiente	No	Foros		
47													



PRESENTACIÓN Y ANALISIS DE RESULTADOS

Sector	Número de encuestados	Porcentaje de encuestados
Académico	106	54%
Empresarial	39	20%
Sociedad civil	32	16%
Gubernamental	20	10%
	197	100%



PRESENTACIÓN Y ANALISIS DE RESULTADOS

Los cuatro actores califican las políticas públicas como deficientes o muy deficientes.

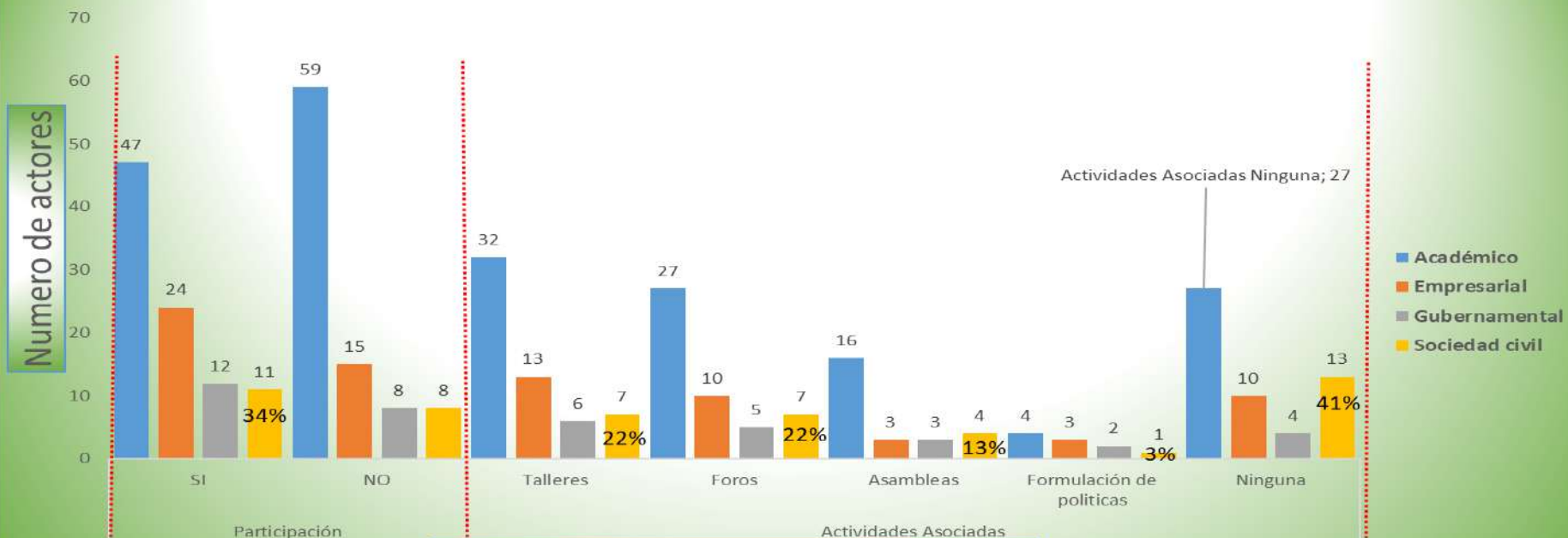
La baja calificación en construcción sostenible, en la normatividad y en las políticas públicas, denota la apremiante necesidad de establecer estrategias de capacitación y cualificación de los actores en el territorio.

X SEMINARIO LA SOSTENIBILIDAD UN PUNTO DE ENCUENTRO

AVANCES DE LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE:
MATERIALES, GESTIÓN Y POLÍTICAS PÚBLICAS

SECTOR	Participación		Actividades Asociadas					Totales
	SI	NO	Talleres	Foros	Asambleas	Formulación de políticas	Ninguna	
Académico	47	59	32	27	16	4	27	106
Empresarial	24	15	13	10	3	3	10	39
Gubernamental	12	8	6	5	3	2	4	20
Sociedad civil	11	8	7	7	4	1	13	32
Total general	94	90	58	49	26	10	54	197

PARTICIPACIÓN Y ACTIVIDAD ASOCIADA A LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE



Actores, participación y Actividades

ALGUNAS CONCLUSIONES...

Falta de una infraestructura de movilidad y transporte

Inexistencia de un sistema jerárquico de centros urbanos

Aislamiento de la Región Metropolitana, tanto en aspectos físicos como culturales.

Disparidad de visiones de futuro con respecto a los modelos de ocupación territorial



ALGUNAS CONCLUSIONES...

La dinámica de expansión de usos y actividades con centro en el Valle de Aburrá avanza con mayor rapidez

Incoherencia y potencial conflicto entre municipios por decisiones contrarias de ordenamiento aplicado en su entono territorial

No existen instrumentos de escala departamental y regional



ALGUNAS CONCLUSIONES...

La dinámica de expansión de usos y actividades con centro en el Valle de Aburrá avanza con mayor rapidez

Incoherencia y potencial conflicto entre municipios por decisiones contrarias de ordenamiento aplicado en su entono territorial

No existen instrumentos de escala departamental y regional

**LA EDUCACIÓN
ES EL CAMINO**



**¡GRACIAS
POR ESTAR EN ESTE LUGAR!**

miU Cal Es Calidad
mayor

