

# VIII Seminario

*La Sostenibilidad un Punto de Encuentro*

*Estrategias para una Ciudad Sostenible*

## **Estrategias de desarrollo urbano sostenible para el barrio San Miguel, Caucasia (Antioquia-Colombia).**

Natalia Cardona Rodríguez, Edna Margarita Rodríguez, Agnes Madeley Zapata Varela  
Profesoras Facultad de Arquitectura e Ingeniería – I.U. Colegio Mayor de Antioquia

Juan Camilo Molina Restrepo, Alonso Jaraba Espinosa, Daniela Arboleda Cano  
Estudiantes Facultad de Arquitectura e Ingeniería - Facultad de Ciencias Sociales  
I.U. Colegio Mayor de Antioquia



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA  
COLEGIO MAYOR  
DE ANTIOQUIA



Alcaldía de Medellín  
**Cuenta con vos**

## Objetivo general

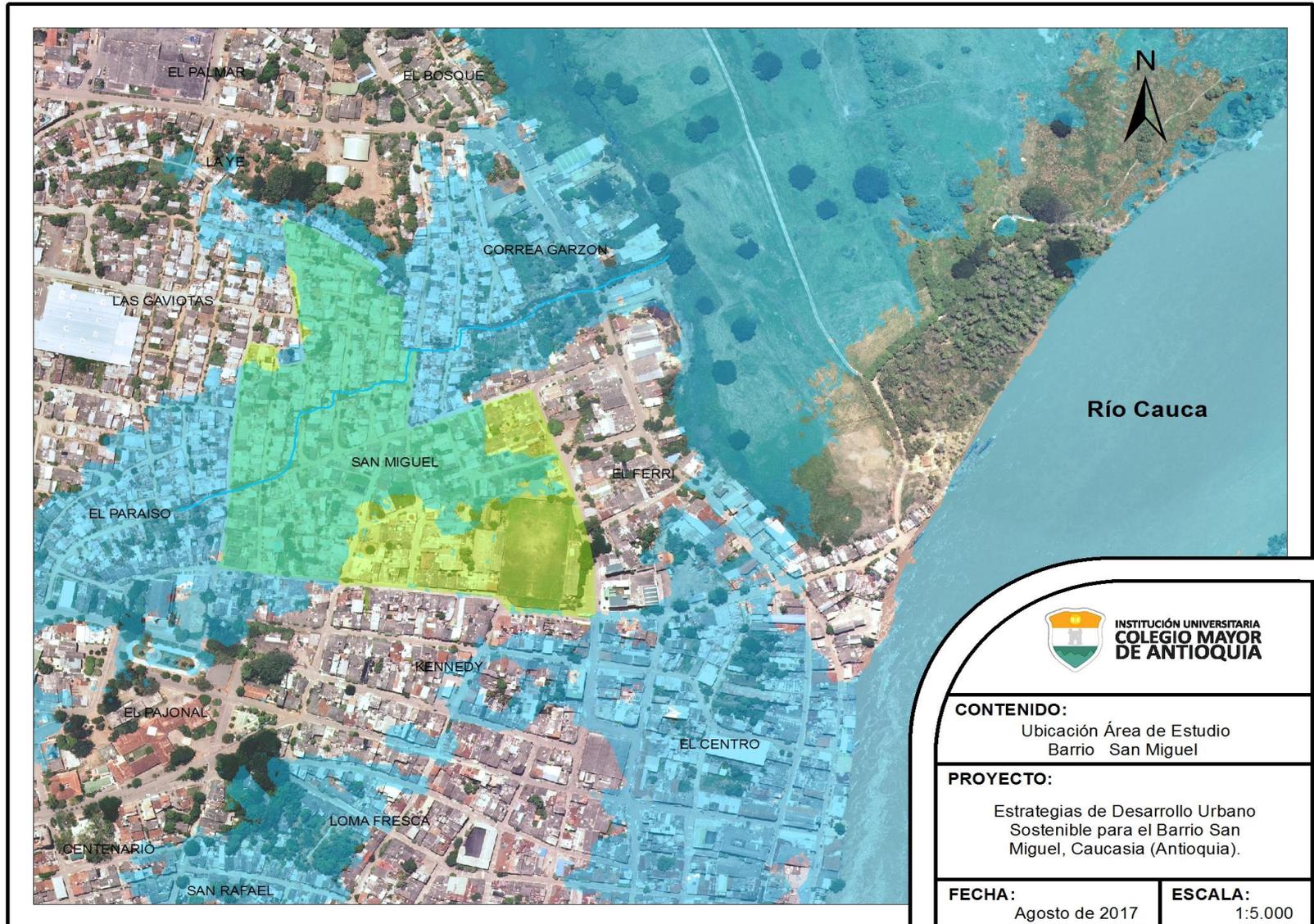
Diseñar estrategias de desarrollo urbano sostenible para la cabecera urbana del Municipio de Caucasia (Antioquia) tomando como caso de estudio el Barrio San Miguel.

## Objetivos específicos

- Describir las problemáticas (ambientales, urbanas, sociales, económicas y de gobernanza) del territorio.
- Analizar las distintas formas en las que los habitantes del barrio San Miguel en el municipio de Caucasia (Antioquia) experimentan y se apropian de su territorio, antes y después de las inundaciones.
- Identificar soluciones específicas hacia la sostenibilidad, que permitan el diseño de un plan de acción y sea incluido en los diferentes instrumentos de gestión del desarrollo y el territorio.



# ¿Por qué Caucasia? ¿Por qué San Miguel?



# ¿Cómo analizamos a Caucasia? ¿A San Miguel?



Fases de una ciudad en la  
Iniciativa de Ciudades  
Emergentes y Sostenibles  
Fuente: Banco Interamericano  
de Desarrollo – BID (2014).

La metodología para desarrollar el proyecto, se basa en un **proceso experimental** de **adaptar** la Iniciativa de Ciudades Emergentes y Sostenibles (ICES) del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) a escala de barrio **“descentralizar la escala de barrio”**.

# ¿Cómo abordamos a San Miguel?

1



Análisis documental.

3



Construcción de indicadores.

5



Sistematización de la información.

2



Salida de campo 1.  
Contextualización y reconocimiento.

4



Salida de campo 2.  
Verificaciones, Cartografía social y Talleres imaginarios.

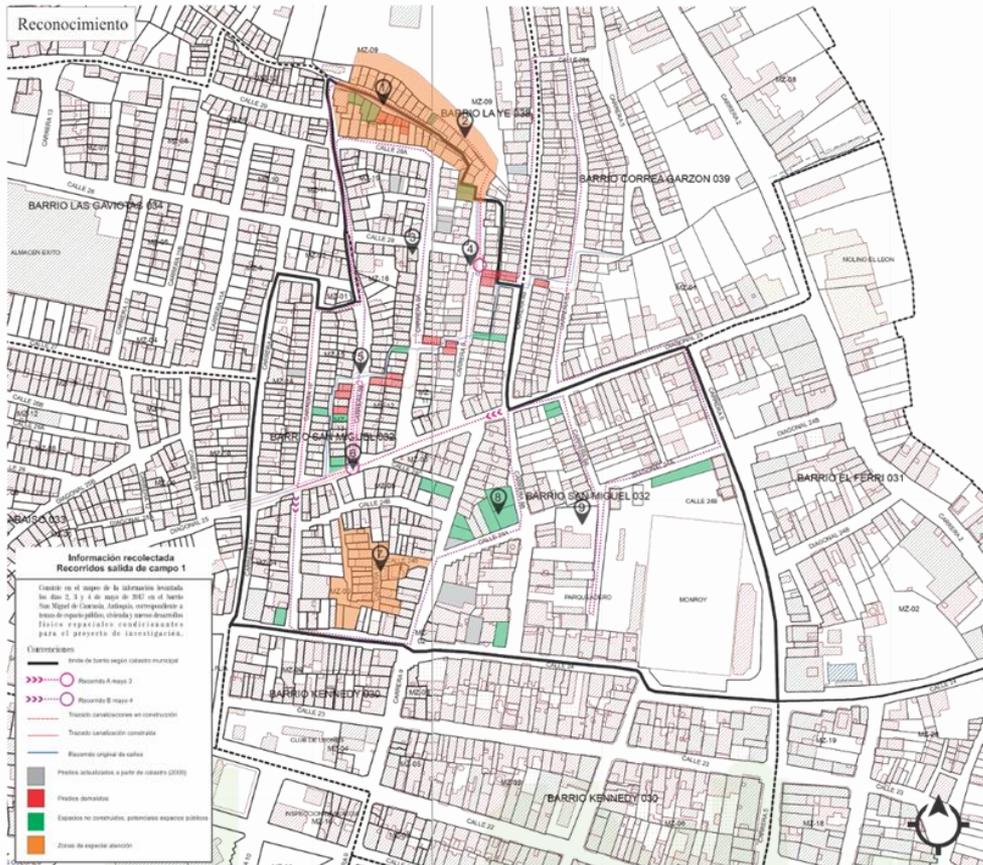
6



Elaboración del plan de acción.

# ¿Cómo encontramos a San Miguel?

Diagnóstico a partir de los indicadores y de las vivencias en San Miguel



# ¿Cómo encontramos a San Miguel?

Diagnóstico a partir de los indicadores  
y de las vivencias en San Miguel

Se identificó el **desempeño del barrio** en 30 temas y 67 subtemas relacionados con el medio ambiente, el cambio climático, el desarrollo urbano, el desarrollo socioeconómico, el gobierno y finanzas públicas.

**Evaluación y medición rápida** de 127 indicadores (cuantitativos y cualitativos) que son reconocidos internacionalmente respecto de su capacidad de reflejar el estado de las cosas.

## Ejercicio semáforo



Prioridad baja



Prioridad media



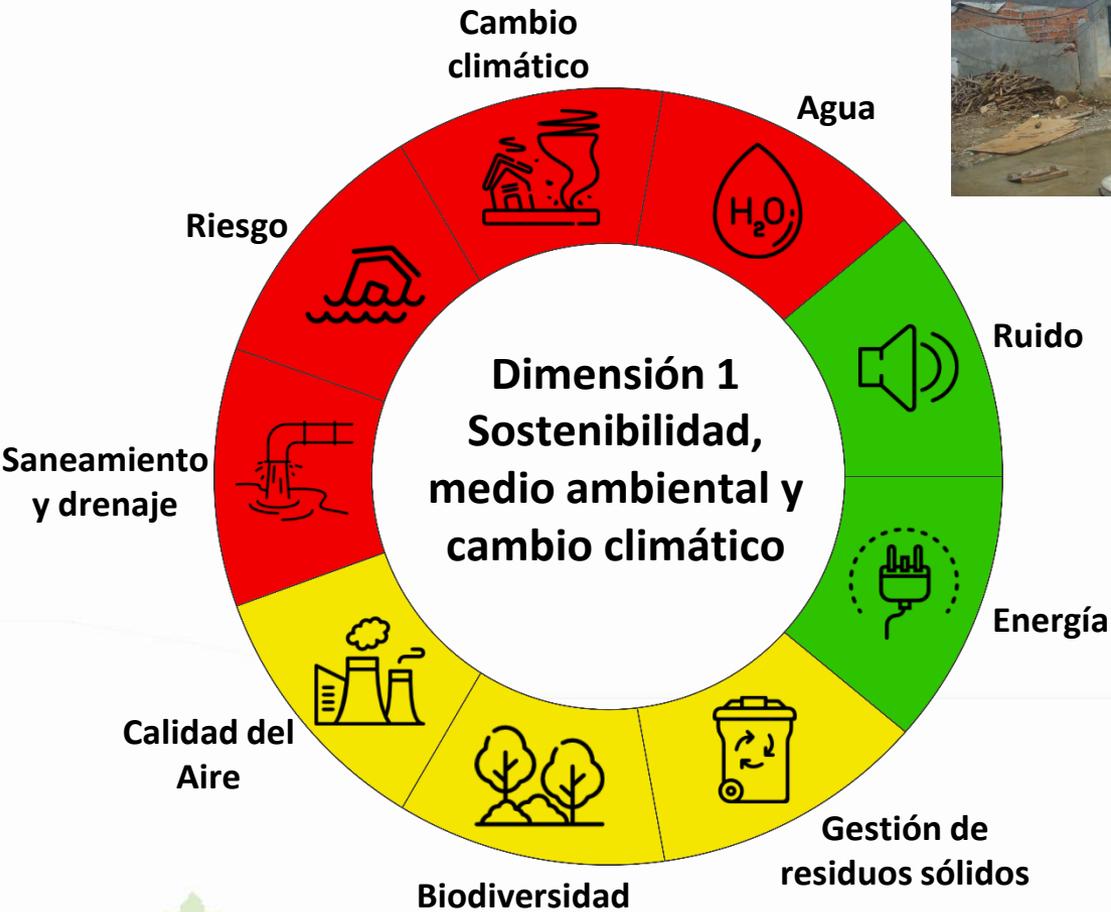
Prioridad alta



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA  
COLEGIO MAYOR  
DE ANTIOQUIA

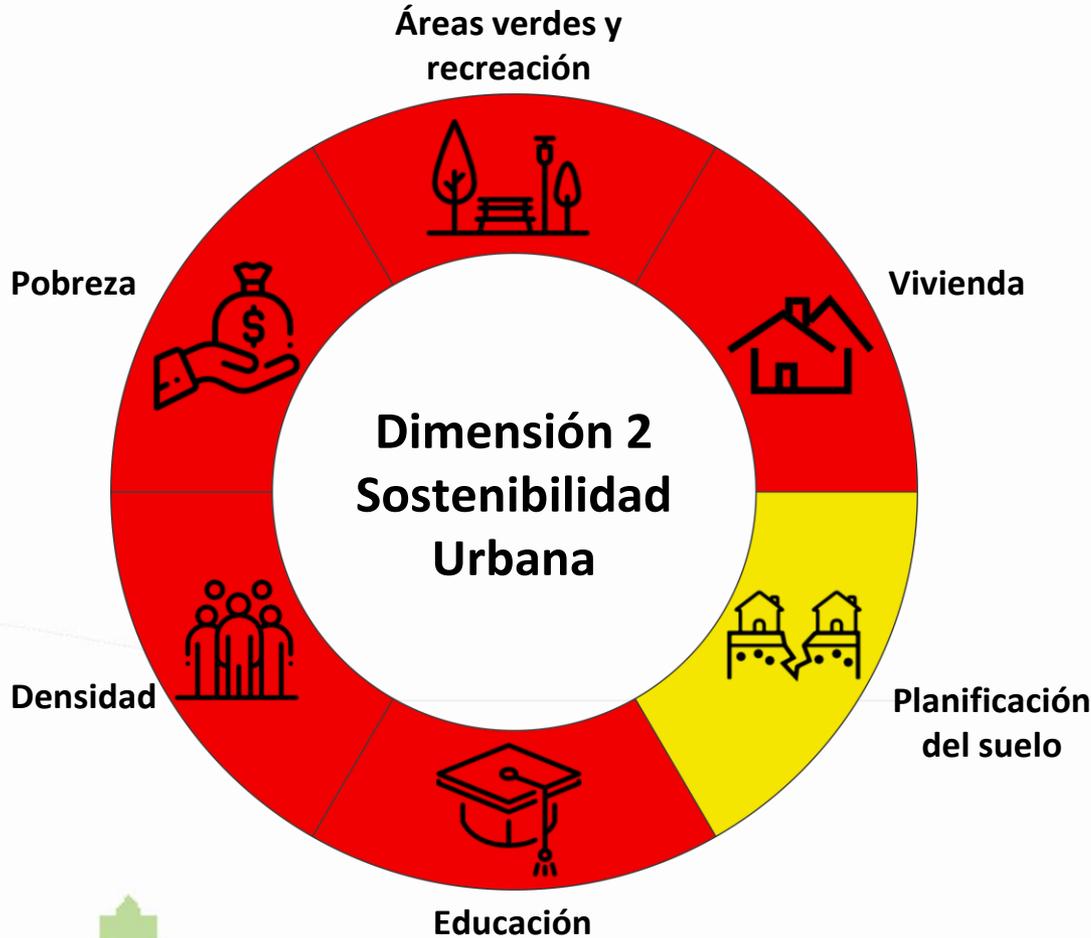


Alcaldía de Medellín  
**Cuenta con vos**



Fuente: Propia del proyecto





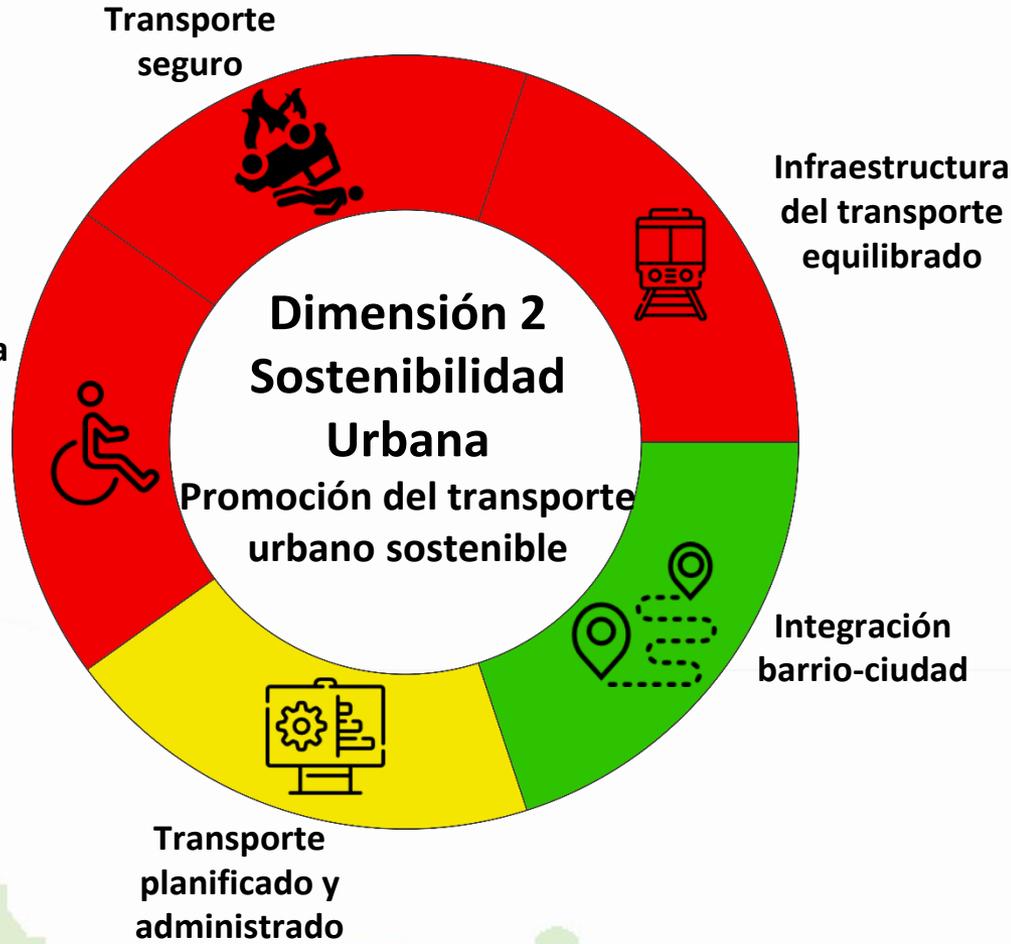
Fuente: Propia del proyecto



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA  
COLEGIO MAYOR  
DE ANTIOQUIA



Alcaldía de Medellín  
**Cuenta con vos**



Fuente: Propia del proyecto



**Gestión y  
planificación  
participativa**



**Gestión del  
cobro y  
calidad del  
gasto público**



**Transparencia y  
rendición de  
cuentas**



**Dimensión 3  
Sostenibilidad fiscal  
y gobernabilidad**



**Deuda pública**



**Procesos modernos  
de gestión pública y  
presupuesto  
municipal**

**Sistemas modernos  
de gestión pública**

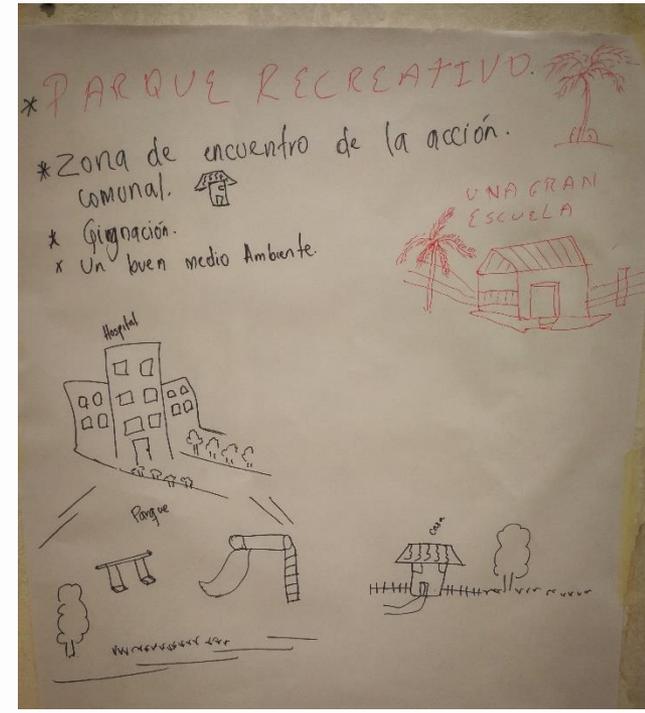
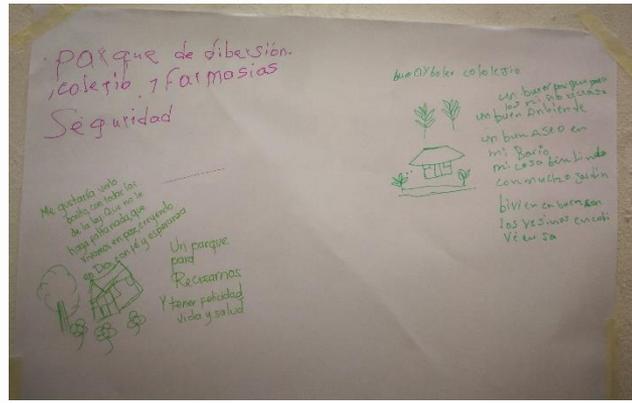
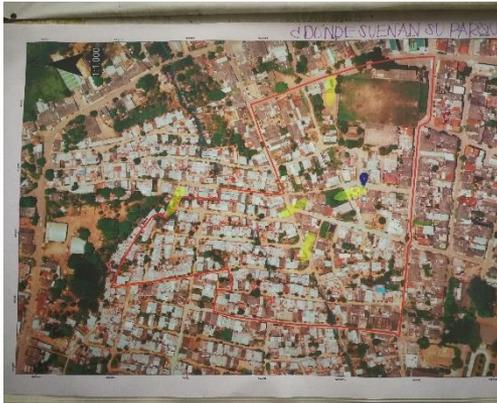


Fuente: Propia del proyecto



## A través de talleres imaginarios

Escuchar, imaginar, proyectar



Fuente: Propia del proyecto

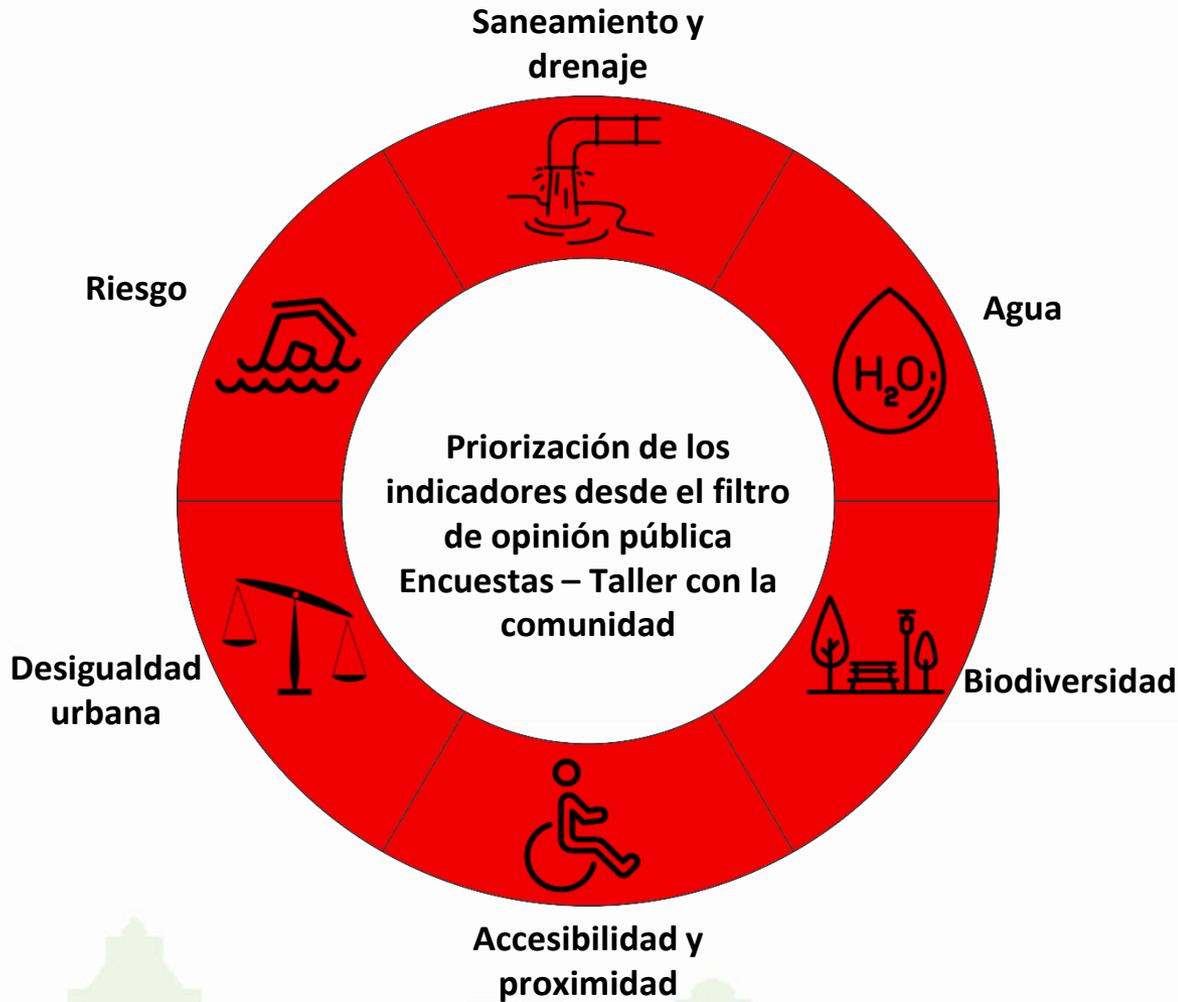


INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA  
COLEGIO MAYOR  
DE ANTIOQUIA



Alcaldía de Medellín  
Cuenta con vos

# ¿En qué temas concentrarnos?



Fuente: Propia del proyecto





## ¿Hacia dónde vamos?

ANTES



DESPUÉS



Fuente: Propia del proyecto



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA  
COLEGIO MAYOR  
DE ANTIOQUIA



Alcaldía de Medellín  
**Cuenta con vos**

# VIII Seminario

La Sostenibilidad un Punto de Encuentro



Fuente: Propia del proyecto

# ¡Muchas gracias!



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA  
COLEGIO MAYOR  
DE ANTIOQUIA



Alcaldía de Medellín  
**Cuenta con vos**