

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



Diario del Otún. Abril de 2012



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
Libertad y Orden
República de Colombia



IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



UNA MORADA...
UN HOGAR...UNA VIVIENDA DIGNA...UTOPIA?



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

Prosperidad
para todos

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible

El derecho universal a una vivienda digna:

“Se considera digna aquella vivienda que cumple con unas condiciones mínimas acordes con el grado de adelantos de la humanidad y de la sociedad, que permitan comodidad, seguridad, durabilidad, satisfacción de las necesidades esenciales y una mejor calidad de vida en general”...

Declaración Universal de Derechos Humanos en 1948



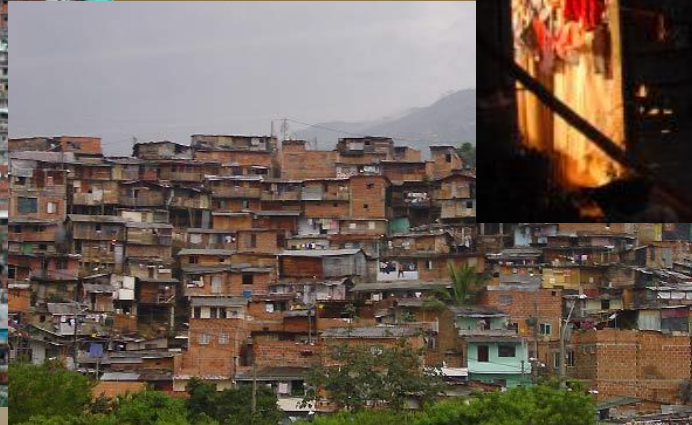
INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



Archivo: Periódico El Colombiano.

SITUACIÓN ACTUAL:

“Una de cada tres familias de América Latina, habita en una vivienda inadecuada o construida con materiales precarios o carente de servicios básicos”. - BID



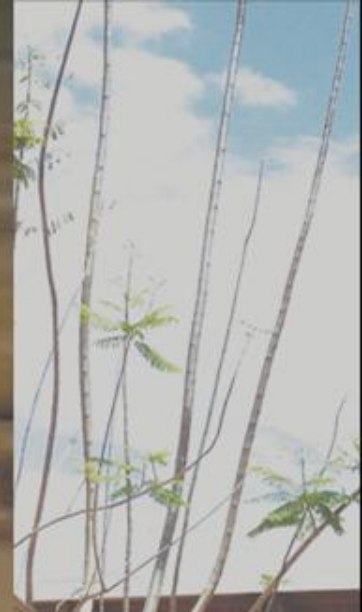
INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

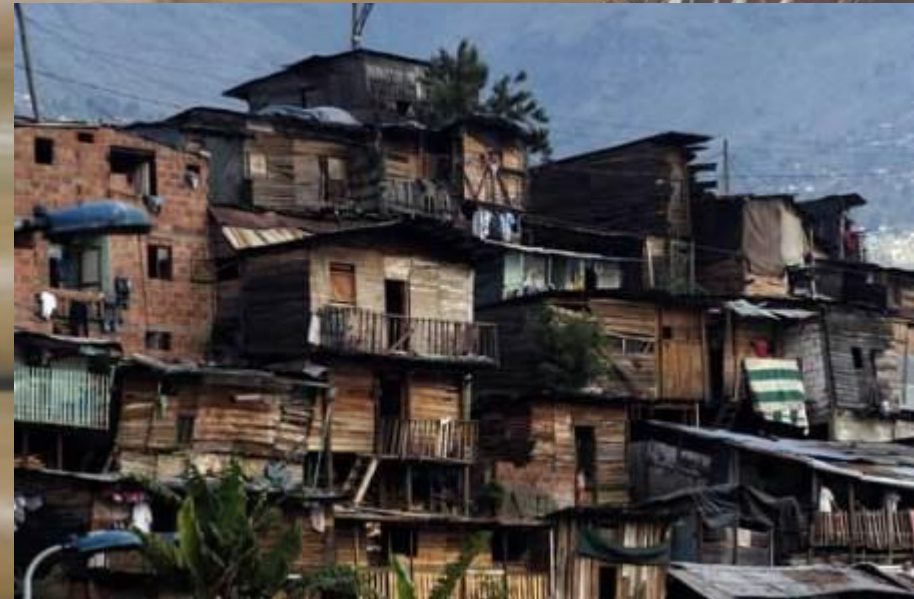
**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



La segregación de las grandes ciudades latinoamericanas es la base de múltiples conflictos sociales.

CONURBACIÓN – PERIURBANIZACIÓN –
INFORMALIDAD – IRREGULARIDAD –
ILEGALIDAD



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



ZONAS DE ALTO
RIESGO - ZAR

Archivo: Periódico El Colombiano.

Mano de Dios, Medellín.
650 viviendas calcinadas y 4.000 damnificados
Marzo de 2003



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



UNESCO
UNESCO Chair on Sustainability



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



Archivo: Periódico El Colombiano.

Villatina 1.987 - La García 2008 - Operación Orión 2002 – Villa Carola Dosquebradas



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



UNESCO Chair on Sustainability

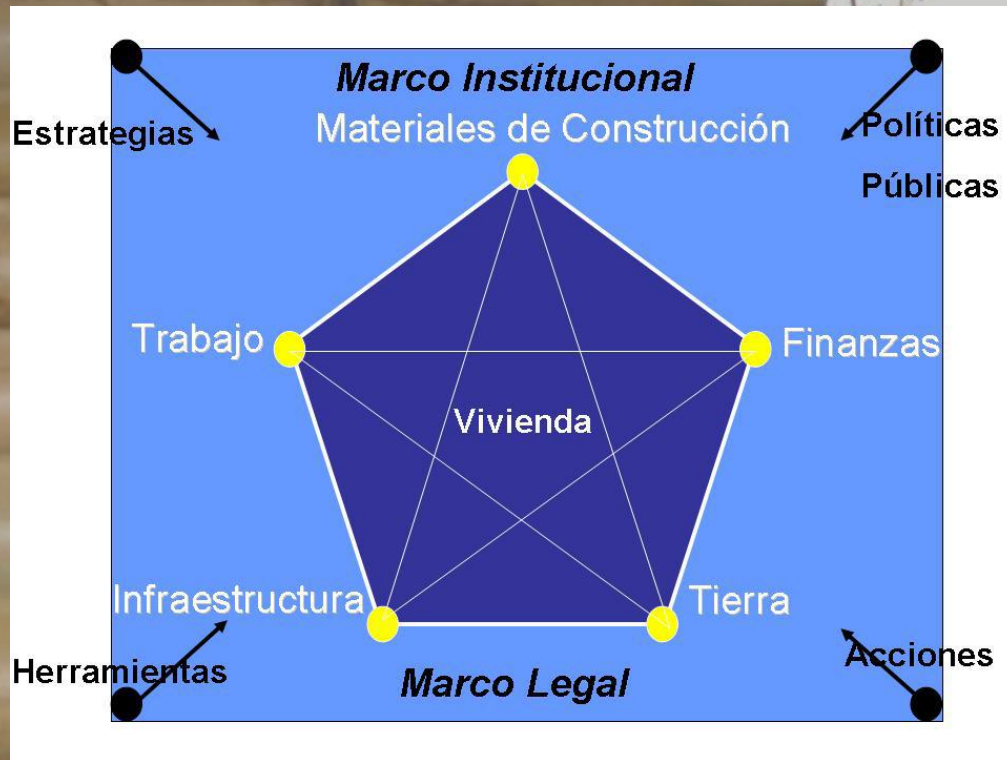


Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible

La Sección de Políticas de Vivienda ONU- Hábitat” se creó en 1999 .
La misión: ayudar a los Estados a lograr el objetivo del Programa de Hábitat referente a una vivienda adecuada para todos.



En el año 2011 la UNESCO para América Latina fortaleció la red para la educación entorno a la sostenibilidad, realizando congresos en Perú, Argentina y Colombia.



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible

RESPUESTA EN COLOMBIA ...

ICT: BARRIOS OBREROS EN LAS 4 PRINCIPALES CIUDADES. Fortalecer proceso de industrialización del país la iglesia se unió.

UPAC: POLITICA DE FINANCIACIÓN.

INURBE. POLÍTICAS DE SUBSIDIOS DEL ESTADO.
La familia como principal responsable.

CONSTITUCION DEL 91:

ARTICULO 51. “Todos los colombianos tienen derecho a vivienda digna. El Estado fijará las condiciones necesarias para hacer efectivo este derecho y promoverá planes de vivienda de interés social, sistemas adecuados de financiación a largo plazo y formas asociativas de ejecución de estos programas de vivienda.”



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible

MODELO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL



Archivo: Periódico El Colombiano. / La Tarde.



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



Tomadas de todopalencia.com



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA



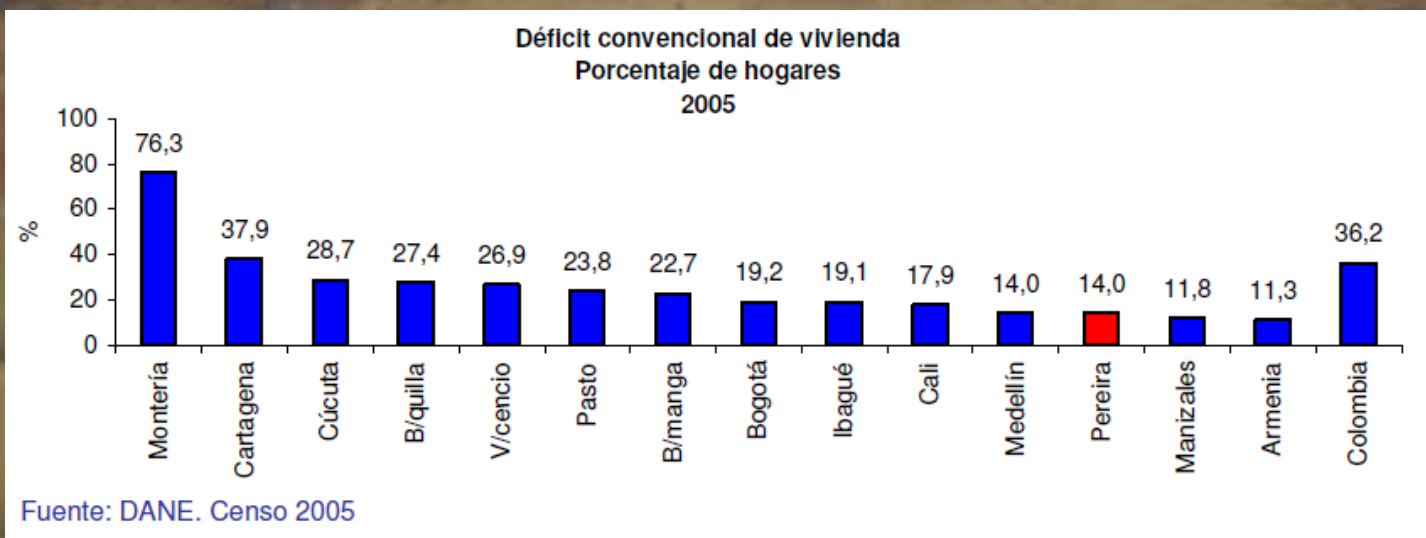
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE BARCELONA
UNESCO Chair on Sustainability



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

Prosperidad
para todos

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible

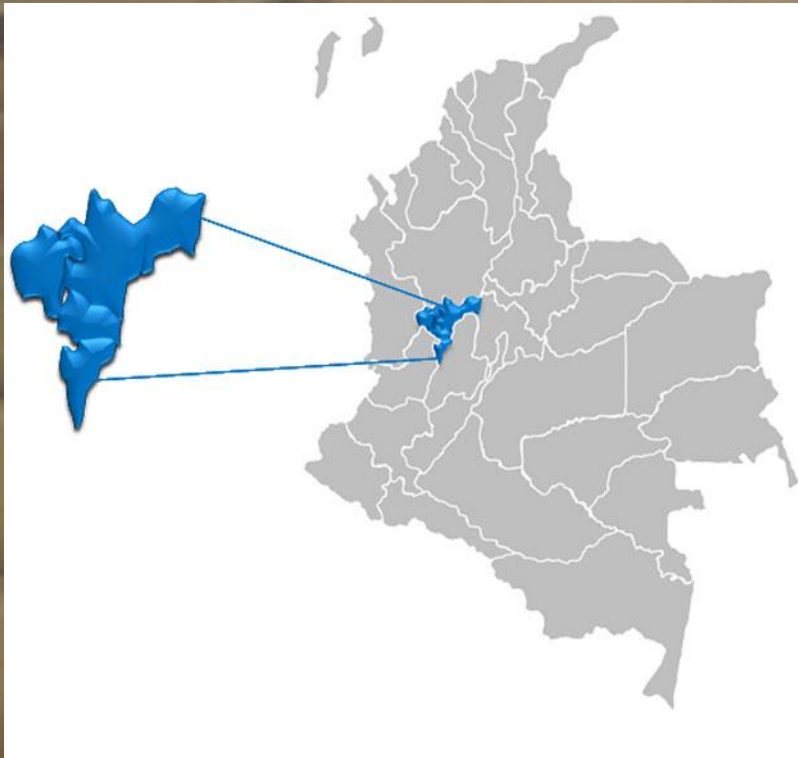


Fuente: DANE 2005.



IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible

TRIÁNGULO DEL CAFÉ



DEPARTAMENTOS

Caldas , Quindío y Risaralda.

ECOLOGÍA

Bosque Tropical Andino.

Temperatura 8 – 24 °C

Parque Nacional Natural los Nevados.

Suelos aptos para el cultivo.

ECONOMÍA

Producción Agrícola y Pecuaria.

Fuente: Departamento Nacional de Planeación.



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA
BARCELONATECH
UNESCO Chair on Sustainability



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

Prosperidad
para todos

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un de Encuentro Arquitectura y Construcción Sost



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA



UNIVERSITAT POLITÈCNICA
DE CATALUNYA
UNESCO Chair on Sustainability



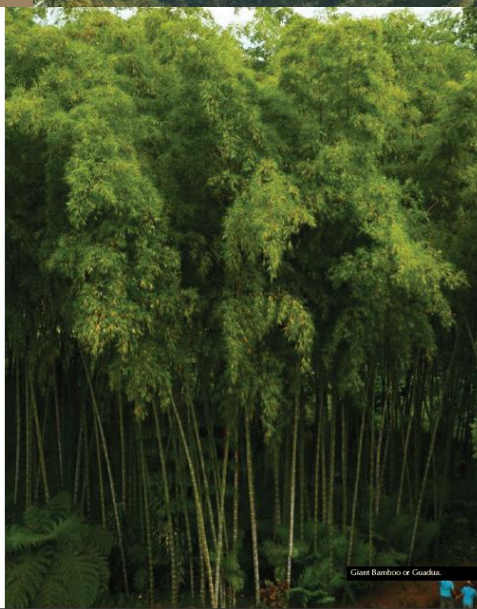
Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

Prosperidad
para todos

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



Mountain coffee landscape, Raltoa municipality - Risaralda



Giant Bamboo of Guadua



Fuente: Ministerio de Cultura.
Federación Colombiana de Cafeteros.



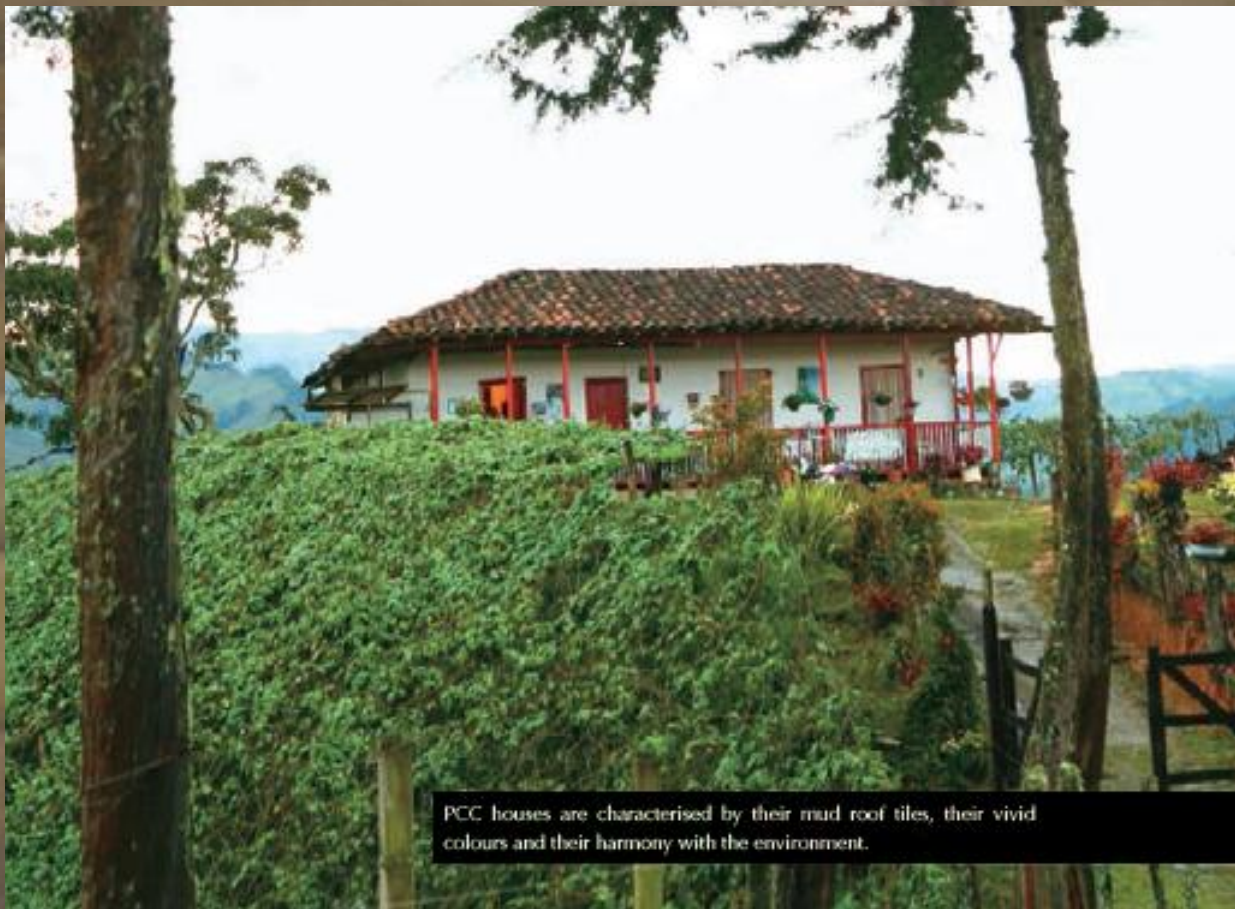
INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia



IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



Fuente: Ministerio de Cultura. Federación Colombiana de Cafeteros.



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



Fuente: Ministerio de Cultura. Federación Colombiana de Cafeteros.



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



UNESCO
UNESCO Chair on Sustainability



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
Libertad y Orden
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



The beneficio and the drying processes sometimes take place in constructions that are part of the living quarters.



A corridor of a coffee region's house.



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



UNESCO Chair on Sustainability



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia



IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



The location of Albán, in Valle, is PCC traditional architecture.



Life in the PCC is tranquil, righthearted and full of optimism. Salamina, Caldas.



Fuente: Ministerio de Cultura.

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



Vereda in the municipality of Apía - Risaralda Department.

“LA BUENA ARQUITECTURA SE VISTE DE LUGAR...”

Carlos Mauricio Bedoya



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible

Coffee Cultural Landscape



Coffee Cultural Landscape

An Exceptional fusion of nature,
collective human effort and culture



Fuente: Ministerio de Cultura. Federación Colombiana de Cafeteros.



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA BARCELONATECH
UNESCO Chair on Sustainability

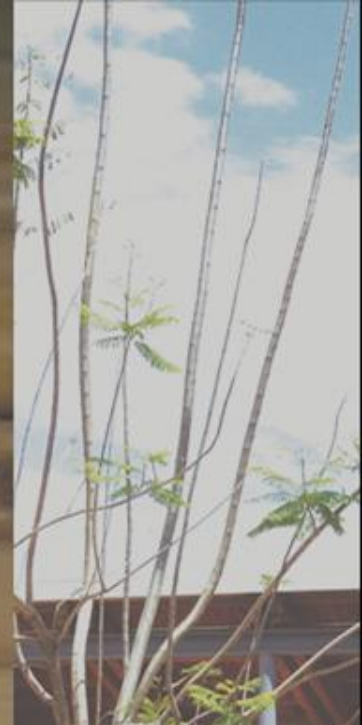
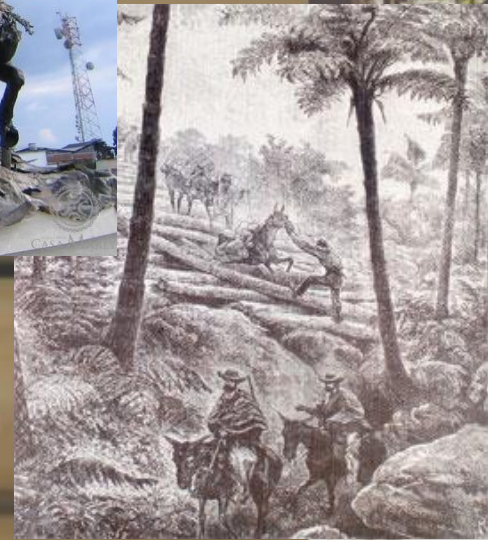


Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible

COLONIZACIÓN ANTIOQUEÑA



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



UNESCO Chair on Sustainability



Libertad y Orden

Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias

República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible



Fuente: Foto Familia Velez. Belén de Umbría 1927.

06/07/2008



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
Libertad y Orden
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible

ARQUITECTURA

PARAMETROS INICIALES DE DISEÑO DEL PROTOTIPO:

- Identidad y lenguajes de la arquitectura de la colonización antioqueña.
- Recuperación de estándares ergonómicos.
- Funcionalidad: un espacio social, un espacio integral de servicios, el balcón como elemento formal de la arquitectura cafetera, espacios privados, Sanalejo y posibilidad de expansión controlada.
- Construcción por etapas: embrión, básica y completa.
- Adaptabilidad a las pendientes del terreno.
- Materiales, color y texturas vernáculos.



ZUARQ – Marcela Morales, Equipo Investigación



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA
BARCELONATECH
UNESCO Chair on Sustainability



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible

“LA REALIDAD SUPERA LA NORMA”

Carlos Alberto Montoya.



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia



IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible

“LOS FENÓMENOS SOCIALES CONOCIDOS EN LA ACTUALIDAD COMO DESPLAZAMIENTO, VIOLENCIA, DESEMPLEO Y NARCOTRÁFICO TIENEN ENORMES IMPLICACIONES EN EL TEMA DE LA VIVIENDA”.

“LAS POLITICAS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEBE EXTENDERSE A LA RURALIDAD, ACOMPAÑADAS DE LA INVERSION EN LOS SECTORES DE SALUD, EDUCACIÓN, INFRAESTRUCTURA, RECREACIÓN, Y PRODUCCIÓN. MEJORANDO ASÍ LAS CONDICIONES DE VIDA DE LOS CAMPESINOS, Y OFRECIENDO ALTERNATIVAS DIFERENTES A EMIGRAR Y ENGROSAR LOS ASENTAMIENTOS INFORMALES Y LOS CINTURONES DE MISERIA DE LAS GRANDES CIUDADES”.



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible

SINTESIS

“LOS FENÓMENOS SOCIALES CONOCIDOS EN LA ACTUALIDAD COMO DESPLAZAMIENTO, VIOLENCIA, DESEMPLEO Y NARCOTRÁFICO TIENEN ENORMES IMPLICACIONES EN EL TEMA DE LA VIVIENDA”.

“LAS POLITICAS DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL DEBE EXTENDERSE A LA RURALIDAD, ACOMPAÑADAS DE LA INVERSION EN LOS SECTORES DE SALUD, EDUCACIÓN, INFRAESTRUCTURA, RECREACIÓN, Y PRODUCCIÓN. MEJORANDO ASÍ LAS CONDICIONES DE VIDA DE LOS CAMPESINOS, Y OFRECIENDO ALTERNATIVAS DIFERENTES A EMIGRAR Y ENGROSAR LOS ASENTAMIENTOS INFORMALES Y LOS CINTURONES DE MISERIA DE LAS GRANDES CIUDADES”.

LA ESTADO DEL ARTE ACTUAL EN MATERIA DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN EL PAÍS ES INSOSTENIBLE.



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



 **UNESCO Chair on Sustainability**
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA BARCELONATECH



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible

“Desarrollo de un modelo sostenible de construcción para vivienda de interés social en los departamentos de Caldas, Quindío y Risaralda, en el marco de la declaratoria del paisaje cafetero como patrimonio cultural de la humanidad”.

EQUIPO DE INVESTIGADORES:

Arquitecto Mg: Gabriel E. Bahamón

Ingeniero Ambiental: Juan Camilo Ríos Colonia.

Estudiante UTP: Stephany Bedoya A.

Estudiantes de Delineante de arquitectura e ingeniería: Marcela Morales, Misael Rúa y Giovanni Díaz.

Ingeniero Civil: Carlos Mejía Pineda.

Maestro en producción y construcción en guadua: Emilio Valencia.



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias
Libertad y Orden
República de Colombia

**Prosperidad
para todos**

IV Seminario Internacional La Sostenibilidad un Punto de Encuentro Arquitectura y Construcción Sostenible

GRACIAS...



INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA
**COLEGIO MAYOR
DE ANTIOQUIA**



Libertad y Orden

Departamento Administrativo de
Ciencia, Tecnología e Innovación
Colciencias

República de Colombia

**Prosperidad
para todos**