



DISCURSO OFICIAL, REPRESENTACIONES SOCIALES Y PRÁCTICAS ESPACIALES: UN ACERCAMIENTO AL URBANISMO SOCIAL EN MEDELLÍN

Grupo de Investigación
En estudios sobre Desarrollo Local y Gestión Territorial
Facultad de Ciencias Sociales
Colegio Mayor de Antioquia

Suly María Quinchía Roldán, Investigadora Principal
suly.quinchia@colmayor.edu.co

Esnerda Beatriz Arrieta Neira, Apoyo dimensión espacial
ebarrietan@unal.edu.co

Urbanismo Social en Medellín



Zonas de intervención Urbanismo Social en Medellín. Fuente: Suly María Quinchía Roldán.

URBANISMO SOCIAL EN CLAVE DE SOSTENIBILIDAD TERRITORIAL

- 1) Marco comprensivo
- 2) El Urbanismo Social en Medellín:
 - Contexto, definición, características, estrategias
- 3) Lectura de territorios intervenidos
 - Moravia
 - Santo Domingo Savio
- 4) Conclusiones

URBANISMO SOCIAL EN CLAVE DE SOSTENIBILIDAD TERRITORIAL

1) Marco comprensivo

Ciudades Modelo (Sánchez y Moura, 2005): Elementos urbanísticos, prácticas de gestión o “soluciones creativas” para los problemas urbanos.

- Circulación simbólica en la escala mundial (nombrada, visitada, imitada).
- Incorporación en la agenda urbana hegemónica (Agencias multilaterales de desarrollo).
- Reconocimiento internacional de las estrategias de ciudad (compra de su experiencia, grandes eventos internacionales, premios y distinciones).

URBANISMO SOCIAL EN CLAVE DE SOSTENIBILIDAD TERRITORIAL

Ciudades Modelo



Simbólica:
Discurso

Material:
Acciones y
Objetos
espaciales

Condiciones ciudad-modelo:

- a) Preparación para la vida en comunidad.
- b) Garantía de la movilidad y de la accesibilidad a partir de sistemas de transporte público.
- c) Uso y ocupación del suelo junto a una variada estructura funcional.
- d) Valoración de la atraktividad urbana a partir de la identidad y calidad ambiental.
- e) Existencia de una base económica sostenible.

Condiciones ciudad-modelo:

- f) Organización funcional y tecnológica para la realización de negocios.
- g) Capacidad de articulación e intercambio de prácticas innovadoras con otras ciudades y comunidades.
- h) Participación comunitaria en las decisiones.
- i) Acuerdos entre el sector público y el privado.
- j) Planificación continuada y transparencia en la gestión (Sánchez y Moura, 2005).

Caso Medellín

ONU – Hábitat (Velásquez, 2011):

- Nuevo urbanismo
- Integralidad de actuaciones en el territorio
- Multidimensionalidad
- Urbanismo Social



Parque Biblioteca España.

Fuente: Suly María Quinchía Roldán.

Caso Medellín

- Nuevo paradigma de planeación y gestión territorial en el que convergen: la planeación y el mejoramiento urbano; políticas de seguridad ciudadana y cohesión social (ONU – Hábitat).
- Construcción de entornos urbanos equitativos, seguros y sostenibles (ONU – Hábitat).

Sostenibilidad territorial



Desequilibrios sociales, ambientales y económicos, y la falta de seguridad en las ciudades son obstáculos para el desarrollo sostenible (Alvarado, BID, 2011).

2) El Urbanismo Social en Medellín

- ✓ Territorios más marginales y violentos de la ciudad, y en los que ha predominado una ausencia generalizada del Estado.
- ✓ Los problemas de legitimidad del Estado y de las instituciones; la pérdida de control territorial y de monopolio en el uso de la fuerza y la garantía de la seguridad por parte del Estado.
- ✓ Incremento del hambre, de la pobreza y del desempleo.
- ✓ Déficit y problemas de calidad en educación, salud y vivienda.
- ✓ Incremento de la población desplazada.
- ✓ Persistencia en la exclusión y la discriminación de grupos sociales y de amplios territorios de la ciudad.

2) El Urbanismo Social en Medellín

Primera fase: un rótulo que engloba intervenciones urbanas en territorios con los cuales el Estado tiene una deuda social acumulada.

Idearios:

- Espacios receptores.
- La forma como se realiza.
- Las características.
- La propuesta política.
- Los objetivos.
- Los efectos.



Parque Biblioteca España. Fuente: Suly María Quinchía Roldán.

2) El Urbanismo Social en Medellín

Segunda fase: modelo de intervención del territorio de manera holística (físico, social, gestión institucional).

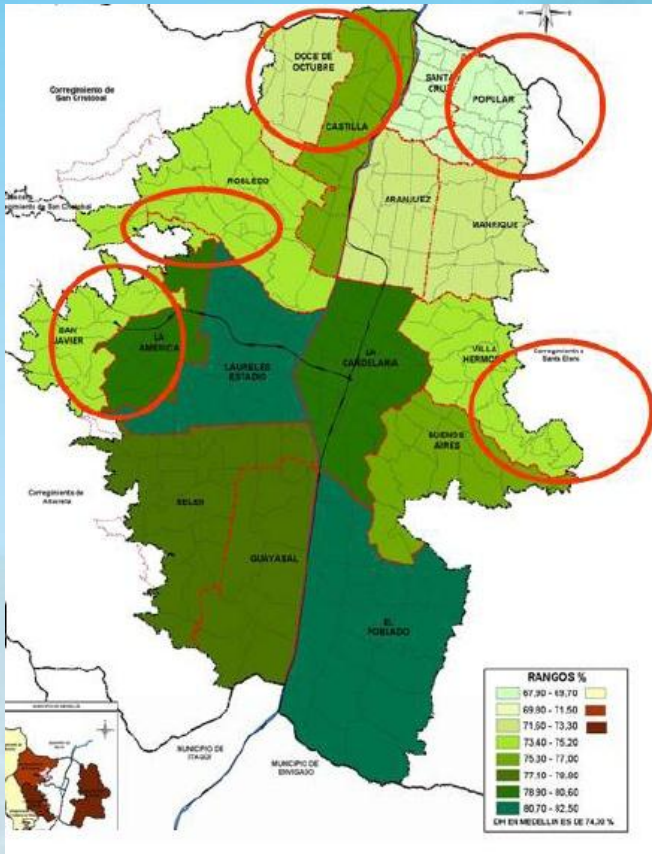


Comuna 13. Fuente: Suly María Quinchía Roldán.

➤ Territorios con crecimiento no planeado, con baja cobertura de equipamientos y deficiencia de espacio público.

➤ En lo social caracterizados por la pobreza, violencia y la segregación.

2) El Urbanismo Social en Medellín



Tomado de: Medellín del miedo a la esperanza
(Alcaldía de Medellín, 2007)

PUI (Proyecto Urbano Integral)

Instrumento de intervención urbana:
resolver problemáticas específicas
sobre un territorio definido.

Dimensiones:

- Institucional: coordinación.
- Social: Participación comunitaria
- Física: Movilidad, espacio público, vivienda, equipamientos, medio ambiente, seguridad y convivencia.

3) Lectura de territorios intervenidos

Lo sostenible en el Nuevo Urbanismo

Movilidad con la integración eficiente de diversos sistemas de transporte.

Sostenibilidad con la asociación entre calidad de vida y posibilidades de empleo digno.

Sociodiversidad en la integración de las funciones urbanas y una mezcla de los niveles de renta y de las franjas de edad.

Cuanto mayor sea la mezcla, más humana, y por tanto más sostenible, será la ciudad (Lerner, 2009).

3) Lectura de territorios intervenidos

Consejo Colombiano de Construcción Sostenible (Gamboa, 2011)

- Ordenamiento Ambiental del Territorio
- Uso eficiente de la energía
- Densificación, Renovación Urbana y Expansión controlada
- Provisión de vivienda de interés social sostenible
- Provisión de espacio público y su uso como infraestructura
- Acceso universal al agua y saneamiento básico

3) Lectura de territorios intervenidos

Lo sostenible en el Urbanismo Social: discurso y materialización

✓ Atiende e invierte en los sectores populares, olvidados y urbanísticamente ignorados.

✓ Construye edificaciones, infraestructura y espacios públicos de calidad, que impactan el entorno y la ciudad pero, no solucionan los problemas de vivienda, empleo y pobreza de la población.



PUI Nororiental. Fuente: Esneda Arrieta



Centro de Desarrollo Cultural de Moravia.
Fuente: Esneda Arrieta

3) Lectura de territorios intervenidos

Lo sostenible en el Urbanismo Social: discurso y materialización

El modelo de intervención de Medellín:

✓ Inclusión socio espacial, arquitectura social y construcción de espacios públicos y símbolos colectivos.

✓ Utiliza símbolos y referentes espaciales: cambian la imagen de la ciudad, atraen inversión económica y generan sentimientos de orgullo. Propician equidad, inclusión y disfrute de servicios y equipamientos de ciudad.



Parque Ambiental de Moravia. Fuente:
Suly María Quinchía Roldán.



CEDEZO, Santo Domingo Savio. Fuente: Suly María Quinchía Roldán.

4) Conclusiones: Urbanismo Social en clave de sostenibilidad territorial

Pilares: Inclusión socio espacial, arquitectura social, construcción de espacios públicos y símbolos colectivos.

Objetivos: Equidad, integralidad, calidad de vida, solidaridad, armonía social, presencia del Estado, equipamientos, infraestructura, participación.

Bibliografía

ALCALDIA DE MEDELLIN (2011). Laboratorio Medellín, catálogo de diez prácticas vivas. Medellín: BID.

----- (2007) Medellín del Miedo a la Esperanza. Alcaldía de Medellín.

GAMBOA T, Cristina. (2011) Elementos de política para alcanzar ciudades sostenibles. Consejo Colombiano de Construcción Sostenible CCCS. Bogotá, D.E. www.cccs.org.co

LERNER, Jaime. Otros autores. (2009) Ciudad, Urbanismo, Educación. Monográfico. Asociación Internacional de Ciudades Educadoras. Editorial Cities, Barcelona España. 68 págs. MUNICIPIO DE MEDELLÍN (2009). PUI COR. Proyecto Urbano Integral Centro Oriental Comunas 8 y 9 - 2008-2011. Medellín. www.medellin.gov.co

SANCHEZ, F. Moura, R (2005) Ciudades – Modelo: estrategias convergentes para su difusión internacional. Eure, 31, (93), pp. 21-34.



GRACIAS!