

# MEMORIAS SEMANA DE LA FACULTAD DE ARQUITECTURA E INGENIERÍA

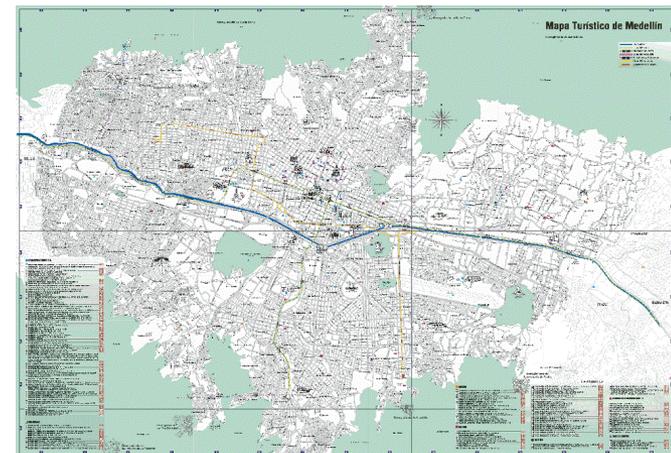
4a Muestra de producciones académicas e investigativas de los programas de Construcciones Civiles, Ingeniería Ambiental, Arquitectura y Tecnología en Delineantes de Arquitectura e Ingeniería  
4 al 10 de Noviembre de 2014

**III FORO “DE LA MANO CON LA LEGALIDAD”**

**“DESARROLLO URBANO, UNA  
MIRADA AL PRESENTE Y FUTURO  
DE LA CIUDAD”.**

**LUCIANO A. MORENO HOYOS  
DOCENTE**

*Las grandes ciudades, pueblos e incluso pequeños vecindarios no crecen de la noche a la mañana. Son el resultado de una cautelosa planeación por ingenieros y diseñadores civiles, administradores de proyectos, arquitectos, planeadores ambientales y supervisores. La integración de estas disciplinas es conocida como desarrollo urbano. El desarrollo urbano es un sistema de expansión residencial que crea las ciudades. Las zonas residenciales son el principal punto de interés en el desarrollo urbano. Este ocurre por expansión en las zonas no pobladas y/o en la renovación de las regiones en decadencia o con necesidades.*



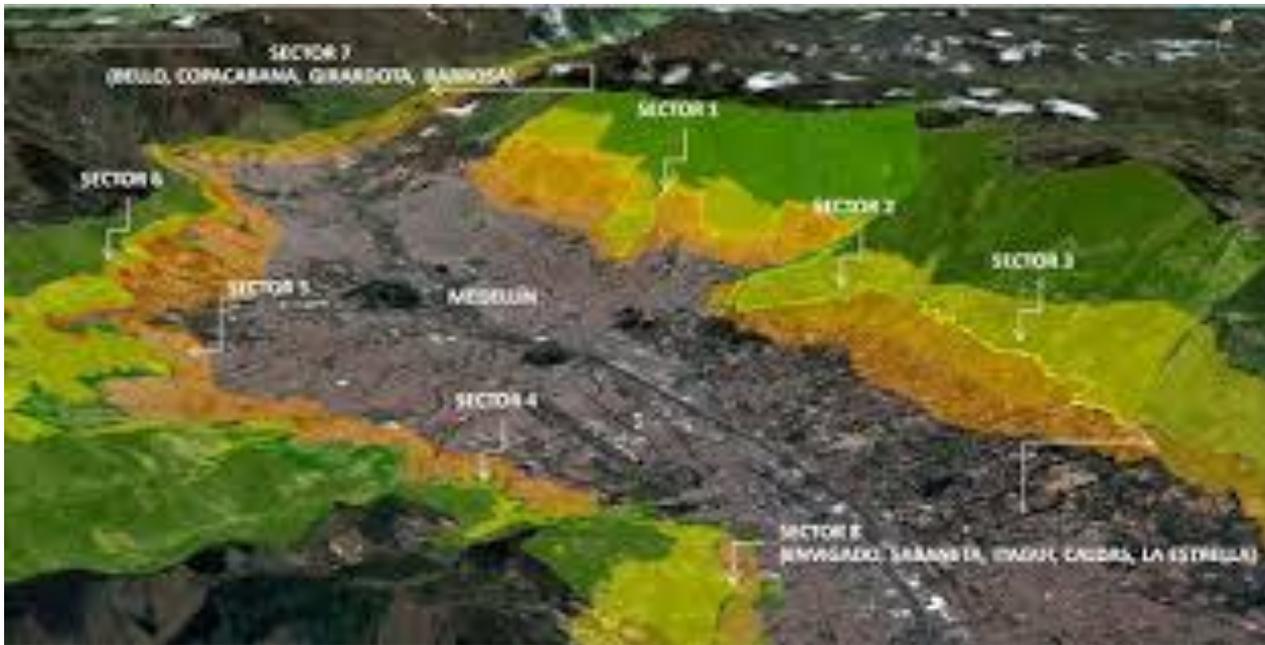
*El planeamiento urbanístico o  
planificación urbana es el  
conjunto de instrumentos técnicos  
y normativos que se redactan para  
ordenar el uso del suelo y regular  
las condiciones para su  
transformación o, en su caso,  
conservación. ...*

*Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 2 - No 2-2014 Publicación Semestral*



# ESPACIO PÚBLICO

# CINTURÓN VERDE METROPOLITANO



# JARDÍN CIRCUNVALAR

Jardín Circunvalar de Medellín es una estrategia de intervención integral del hábitat de corto y mediano plazo, en el marco del Cinturón Verde Metropolitano, para mejorar la calidad de vida de los habitantes y consolidar un territorio equilibrado y equitativo en la zona de encuentro entre lo urbano y lo rural mediante la sumatoria de programas y proyectos de la Alcaldía de Medellín.



# PARQUE DEL RIO MEDELLÍN





Es un proyecto de intervención y de renovación urbana del entorno del río Medellín para conectar la ciudad de forma eficiente con movilidad, espacio público, equipamientos complementarios e intervención ambiental. La ingeniería y el urbanismo trabajan de la mano para hacer del río Medellín el principal punto de encuentro de la ciudadanía.

# MOVILIDAD

*Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 2 - No 2-2014 Publicación Semestral*



## **PUENTE MADRE LAURA MONTOYA UPEGUI**

Este será el puente interurbano más grande del país, con una extensión de 786 mts., generando solución de movilidad y conectividad entre el nor-oriente y nor-occidente de la ciudad de Medellín. Además, permitirá la generación de espacios públicos para la mejora de la calidad de vida de los habitantes del sector de influencia, conectando principalmente las comunas de Aranjuez y Castilla.



# TRANVÍA Y CABLES PARA LA CIUDAD



En 2013 inició la construcción del Tranvía de Ayacucho, un moderno sistema de transporte que además contará con dos cables que conectarán a dos barrios ubicados en las montañas de la comuna 8 y 9.



Este no será el único tren ligero que tendrá la ciudad pues. El Metro ya avanzó con los estudios y diseños del tranvía de la 80 que tendrá 13 kilómetros.



# VIVIENDA (PLANES PARCIALES DE RENOVACIÓN URBANA)

# PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA NARANJAR ARRABAL



Generación de mayor valor por transformaciones en los atributos urbanos en áreas céntricas en deterioro físico, socioeconómico y ambiental, para mejorar el nivel de vida de los moradores mediante un incremento en el aprovechamiento de la infraestructura establecida.



# PLAN PARCIAL DE REDESARROLLO DE SEVILLA



Plan Sevilla, transformará 16 hectáreas del centro de la ciudad en un innovador sector productivo y habitacional, dotado de excelentes infraestructuras, ofreciendo más de trescientos noventa mil metros cuadrados para su desarrollo en espacios amables, modernos y flexibles. El sector concentrará estratégicamente actividades del conocimiento, la vivienda y el comercio, enfocados en diferentes formatos y usuarios.





## CIBERGRAFÍA

<http://www.youtube.com/watch?v=8DuxfdkPIkQ>  
CINTURÓN VERDE

<https://www.youtube.com/watch?v=KhAzC7dTof4>  
CORREDORES VERDES LA 80

[http://www.elcolombiano.com/BancoConocimiento/N/nuevo\\_pot\\_de\\_medellin\\_propiciara\\_vivienda\\_popular\\_en\\_zonas\\_planas/nuevo\\_pot\\_de\\_medellin\\_propiciara\\_vivienda\\_popular\\_en\\_zonas\\_planas.asp](http://www.elcolombiano.com/BancoConocimiento/N/nuevo_pot_de_medellin_propiciara_vivienda_popular_en_zonas_planas/nuevo_pot_de_medellin_propiciara_vivienda_popular_en_zonas_planas.asp)

<http://diarioadn.co/medell%C3%ADn/mi-ciudad/proyectos-futuristas-de-medell%C3%ADn-1.116295>

<http://www.edu.gov.co/index.php/proyectos/cinturon-verde-metropolitano>

*Edición en Línea. ISSN 2357-5921 Volumen 2 - No 2-2014 Publicación Semestral*

# GRACIAS

Organizadora y Compiladora del Evento  
Olgalicia Palmett Plata  
Noviembre de 2014

*Facultad de Arquitectura e Ingeniería – 4 al 10 de Noviembre- - Medellín- Antioquia - Colombia*