



ANÁLISIS DE FACTORES DE VULNERABILIDAD
BÁRRIO FLORITO EN MUNICIPIO DE EL PEÑOL (ANTIOQUIA)

XIMENA FLOREZ MESA
FABER ESNEIDER VILLA CARDONA

ANÁLISIS ESCRITO DE FACTORES DE VULNERABILIDAD.	2
VULNERABILIDAD FISICA	2
ESTRUCTURA.....	2
CALIDAD DE LOS MATERIALES	8
ACCESO AL SERVICIO PÚBLICO	8
HIGIENE DE LA VIVIENDA.....	10
PRESENCIA DE ANIMALES.....	10
VULNERABILIDAD ECONOMICA.....	10



ANÁLISIS ESCRITO DE FACTORES DE VULNERABILIDAD.

VULNERABILIDAD FISICA

ESTRUCTURA

La vivienda está construida con el método de mampostería simple, la cual no cuenta con un adecuado manejo del método constructivo, no posee dinteles, ni ningún elemento estructural con característica sismo resistente

En los muros se pueden observar grietas de pequeña dimensión pero que al igual puede afectar en la vivienda por su inestabilidad.

El estado de paredes se considera malo, porque presentan grietas, inestabilidad y el método constructivo es inadecuado.



Fotografía 1. Estado de paredes
Ximena Flórez Mesa y Faber Villa Cardona
Fecha: 18-8-2012



Fotografía 2. Estado de paredes
Ximena Flórez Mesa y Faber Villa Cardona
Fecha: 18-8-2012

Pisos: El piso esta hecho en mortero vaciado en concreto, pero está en un estado deficiente porque presenta un mal soporte, inestabilidad, desplazamiento y hundimientos.



Fotografía 3. Estado de pisos

Ximena Flórez Mesa y Faber Villa Cardona
Fecha: 18-8-2012

En conclusión, la mampostería y los pisos cuentan con leves grietas, las cuales son producidas por la inestabilidad del terreno, ya que este tiene una mala capacidad portante, la cual genera desplazamiento, hundimientos, consecuentemente el mal estado de la vivienda. El terreno para acceder a la vivienda pasa de tener una pendiente suave a una alta, además se encuentra una especie de muro de contención hecho de llantas y piedras que se encuentra en muy mal estado.



Fotografía 10. Vista frontal de la vivienda, alta pendiente.
Ximena Flórez Mesa y Faber Villa Cardona
Fecha: 18-8-2012



Fotografía 11. Vista lateral izquierda de la vivienda, alta pendiente.
Ximena Flórez Mesa y Faber Villa Cardona
Fecha: 18-8-2012



Fotografía 12. Vista frontal de la vivienda, alta pendiente.
Ximena Flórez Mesa y Faber Villa Cardona
Fecha: 18-8-2012



Fotografía 4. Estado de pisos
Ximena Flórez Mesa y Faber Villa Cardona
Fecha: 18-8-2012

El techo esta hecho en asbesto cemento, madera, pero su estado es malo ya que presenta combinación de materiales y problemas en los desagües.



Fotografía 5. Estado de techos
Ximena Flórez Mesa y Faber Villa Cardona
Fecha: 18-8-2012



Fotografía 6. Estado de techos
Ximena Flórez Mesa y Faber Villa Cardona
Fecha: 18-8-2012

CALIDAD DE LOS MATERIALES

De acuerdo al análisis realizado en campo podemos definir que la calidad de los materiales y en sí de toda la vivienda se encuentra en mal estado.

ACCESO AL SERVICIO PÚBLICO

Acceso a servicios públicos: La vivienda cuenta con las instalaciones de servicios básicos de agua, electricidad, alcantarillado, gas. Además cuentan con recolección de basuras por la Empresa Aguas y Aseo El Peñol E.S.P., con frecuencia de recolección los días martes y jueves.

Los martes se recolecta los residuos inorgánicos, tales como y los jueves se recolecta los residuos orgánicos tales como



Fotografía 7. Acueducto
Ximena Flórez Mesa y Faber Villa Cardona
Fecha: 18-8-2012



Fotografía 8. Contador de gas
Ximena Flórez Mesa y Faber Villa Cardona
Fecha: 18-8-2012



Fotografía 9. Contador de energía
Ximena Flórez Mesa y Faber Villa Cardona
Fecha: 18-8-2012



HIGIENE DE LA VIVIENDA

La vivienda en cuestión de higiene interna se encuentra en buenas condiciones, porque la señora de la casa hace aseos frecuentemente. Las condiciones externas se encuentran en estado deplorable, especialmente en la parte trasera de la vivienda, pues el patio es el lugar utilizado como cuartos útiles, palomeras. También tienen un lavadero que tiene humedad, con lama vercosa, donde se despiertan ciertos olores no agradables. Por tal motivo decimos que la vivienda está en mal estado respecto a la higiene porque este factor influye en todo el hogar.

PRESENCIA DE ANIMALES

En parte trasera de la vivienda se encuentra una palomera en muy mal estado, ya que estos animales habitan en todo el patio, la higiene de estos animales es pésima, se puede encontrar excremento de palomas por todo el patio, las instalaciones donde duermen o habitan son malas ya que están encima de costales.

También se encontró la presencia de un perro raza pincher negro, pero este se observa que está en buenas condiciones y aparentemente es aseado, no ubicamos el lugar donde duerme ni donde hace sus necesidades.

VULNERABILIDAD ECONOMICA

El principal ingreso de la vivienda es por actividades agrícolas, ya que la cabeza del hogar trabaja en un cultivo de tomates.

Recibe dinero semanalmente y su cuantía oscila entre 100.000 a 120.000 pesos, de acuerdo a lo que venda o como le vaya en la semana.

La señora se encarga de realizar las actividades del hogar, y los dos hijos estudian, aún están cursando la secundaria.