

INFORME DE ANÁLISIS DE FACTORES DE VULNERABILIDAD BARRIO FLORITO ALEJANDRA BALBIN BENITEZ

### **VIVIENDA BARRIO FLORITO**



FOTO 1: FACHADA DE LA CASA TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN FECHA: OCTUBRE 29-2012



#### **DATOS GENERALES**

DUEÑA: Celina

ARRENDATARIO: Jesús Albeiro

NOMENCLATURA: Calle 09 # 09-07

PRECIO DEL ARRIENDO: 80.000 Mensuales

Viven 3 hombres, edades: 22, 19, 18

El barrio se divide en 2 partes Florito y Cenito solo tienen una via de acceso, tiene 35 años y nació con el municipio, en cierta parte solo se permite el acceso peatonal.

No tenia alcantarillado, las aguas residuales domesticas corrian por el barrio, ya el 90% del barrio tiene alcantarillado tiene un conector receptor pero no tiene planta de agua residual, todas las viviendas recojen su agua y se la llevan a una zona de concreto.

Apenas el año pasado el 90% de las viviendas tiene agua potable

Todos son estrato 1, el municipio a los estrato 1 les subsidia el 70% de acueducto.

El barrio ha sido en su totalidad atravesado por una quebrada esta quebrada esta canalizada en tubería de concreto se le hacen mantenimiento para que no se haga taponamiento







FOTO 2: ESTADO DE LAS PAREDES TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN FECHA: OCTUBRE 29-2012



FOTO 3: ESTADO DE LAS PAREDES TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN FECHA: NOVIEMBRE 18-2012

### **CONDICIONES:**

Las paredes son en adobe presentan grietas y humedades

#### **CALIFICACION:**

Regular







FOTO 5: ESTADO DEL PISO TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN FECHA: OCTUBRE 29-2012



FOTO 4: ESTADO DEL PISO TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN FECHA: OCTUBRE 29-2012

#### **CONDICIONES:**

Los pisos son en cemento tienen mal soporte

### **CALIFICACION:**

Bueno







FOTO 5: ESTADO DEL TECHO TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN FECHA: OCTUBRE 29-2012



FOTO 6: ESTADO DEL TECHO TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN FECHA: OCTUBRE 29-2012





FOTO 7: ESTADO DEL TECHO TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN FECHA: OCTUBRE 29-2012

### **CONDICIONES:**

Los techos son en asbesto cemento y zinc

Tienen mal soporte y anclaje

### **CALIFICACION:**

Regular



### **ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS**



FOTO 8: ACESO A AGUA TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN FECHA: OCTUBRE 29-2012



FOTO 9: ALCANTARILLADO TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN FECHA: OCTUBRE 29-2012

LA CASA CUENTA CON SERVICIOS DE: agua, electricidad y alcantarillado

**CALIFICACION:** básicos



### **CONDICIONES DEL TERRENO**



FOTO 10: TERRENO TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN FECHA: OCTUBRE 29-2012



FOTO 11: TERRENO TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN FECHA: OCTUBRE 29-2012

### **CONDICIONES DEL TERRENO:**

Terrenos con pendiente suave a media

Mucha basura y maleza en los alrededores de la vivienda



La vivienda cuenta con 3 habitaciones pero solo fue alquilada con una habitación en donde viven las 3 personas.

\_



## **ACTIVIDAD ECONOMICA**

Trabajo informal, hacen de 10 a 15 mil pesos diarios

Tienen cultivo de plátano y hacen aprovechamiento de este.



FOTO 12: CULTIVO DE PLATANO TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN FECHA: OCTUBRE 29-2012



# CONDICIONES HIGIENICAS DE LA VIVIENDA

Las condiciones higiénicas internas y externas de las viviendas son malas.



FOTO 13: TERRENO TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN

FECHA: OCTUBRE 29-2012



Hay contaminación del aire por sus malos olores.



# **CONDICIONES DEL SUELO**

Las condiciones del suelo pueden presentar erosión

El uso del suelo es residencial



**FOTO 14: TERRENO** 

**TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN** 

FECHA: OCTUBRE 29-2012



## AMENAZAS ANTROPICAS

Contaminación ambiental, Incendios y Deforestación.



**FOTO 15: TERRENO** 

TOMADA POR: ALEJANDRA BALBIN

FECHA: OCTUBRE 29-2012